

സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഘാത പഠനം

ചേരിക്കൽ കോട്ടം പുഴപ്പാലം നിർജ്ജാണം  
പിന്നരായി, ഉടക്കരി, വില്ലേജുകൾ, തലഞ്ചേരി, കണ്ണൂർ താലുക്കുകൾ,  
കണ്ണൂർ ജില്ല  
0.7741 ഹൈക്കോം (0.3215 + 0.4526)

അന്തിമ റിഫോർമ്മ്  
തീയതി : 28/05/2022

വികൃന്തിപ്പണി അധികാരി  
കെ.ആർ.എഫ്.ബി (കേരള രോധ് ഫണ്ട് ബോർഡ്)

കേരള വോളന്റെ പൊതുസ്ഥാപനം  
കുളക്കേരി പി.ഒ, മുളക്കുളം, കോട്ടയം : 686002  
ഫോൺ : 0481 2572781, 2573875  
E-mail : [keralavhs@yahoo.co.in](mailto:keralavhs@yahoo.co.in)  
Web : [www.keralavhs.org](http://www.keralavhs.org)



## ഉള്ളടക്കം

### പഠന റിഷോർഡ് - രത്ന ചുരുക്കം

- 1.1 ആദ്യവം - പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും
- 1.2 പദ്ധതി പ്രഭാഗം
- 1.3. ഭൂമി എററ്റടക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും
  - (എ). ഭൂമി എററ്റടക്കൽ അധികാരി
  - (ബി). പദ്ധതി സാധിത്രുടെ വിവരങ്ങൾ
  - (സി). എററ്റടക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരണം.
- 1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ
- 1.5. സാമ്പ്രദാഖല പ്രത്യാഘാതം
- 1.6. പ്രത്യാഘാത ലാല്പുകരണ നടപടികൾ
- 1.7. പ്രത്യാഘാത ലാല്പുകരണ മാർഗ്ഗം - വിശദാംശങ്ങൾ
- 1.8. സാമ്പ്രദാഖല പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

### അഭ്യാസം 2- പദ്ധതി വിശദീകരണം

- 2.1. പശുാത്തലവും ഭരണ നിർവ്വഹണ ഏജൻസികളുടെ വിശദാംശങ്ങളും
- 2.1.1. റിക്ജൻഷൻ അധികാരി
  - 2.1.1. (എ). കെ.ആർ.എഫ്.ബി (കെരള റോഡ് ഫണ്ട് ഫോർമ്മ)
  - 2.1.2. ഭൂമി എററ്റടക്കൽ - കാര്യ നിർവ്വഹണവിഭാഗം
- 2.2. പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി
- 2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം, ഘടന, പ്രഭാഗം, ലക്ഷ്യം, ചിലവ്, പ്രാപ്തി, നഷ്ടംഎന്നിവ
  - 2.3.1. പദ്ധതി പ്രഭാഗം
- 2.4. പദ്ധതി നിർവ്വഹണഘട്ടം
- 2.5. പദ്ധതി രൂപരേഖയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ
- 2.6. പദ്ധതിക്ക് സഹായകരമായ ഒറ്റ് അടിസ്ഥാന സംക്രയങ്ങളുടെ ആവശ്യകത
- 2.7. ആവശ്യമായ തൊഴിലാളികളുടെ (സ്ഥിരം/ താൽക്കാലികം) ആവശ്യകത
- 2.8. സാമ്പ്രദാഖല പ്രത്യാഘാത പഠനമോ, പരിസ്ഥിതി ആശാത പഠനമോ ഒറ്റ് സാധ്യതാ പഠനങ്ങളോ നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിവരങ്ങൾ



2.9. പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

അദ്ദോധം 3- സാമ്പ്രദായിക പ്രത്യാസ്വാത പഠനം - സമീപനവും രീതിശാസ്ത്രവും

3.1. പരിശോധന

3.2. സാമ്പ്രദായിക പ്രത്യാസ്വാത പഠന യുണിറ്റ് ടീച്ചിംഗ് ഘടനയും വിവരങ്ങളും

3.3. പഠന സമീപനം

3.4. പദ്ധതിയുടെ രീതിശാസ്ത്രവും നടപഠനക്കിയ ഭാർഗ്ഗങ്ങളും

3.5. വിവരങ്ങൾ കേന്ദ്രങ്ങൾ

3.6. നടപടികളും സമയക്രമങ്ങളും

3.7. പദ്ധതി ബാധിതരുമായുള്ള കുടിക്കാഴ്ചയിൽ ഉന്നയിക്കേണ്ട പ്രധാന അഭിപ്രായങ്ങൾ

3.8. പൊതു അഭിപ്രായ സ്ഥികരണം

അദ്ദോധം 4- പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ വിശകലനം

4.1. ഭൂമിയുടെ വിവരണം

4.2. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിൽ ഉണ്ടായെങ്കാവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാസ്വാതം.

4.3. പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വിവരണം.

4.4. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുകളുടെയും പൊതു സ്വത്തിലെയും വിവരണം.

4.5. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏതെങ്കിലും ഭൂമി മുൻകൂട്ടി വാങ്ങുകയോ മാറ്റി വയ്ക്കുകയോ, വാടകയ്ക്ക് എടുക്കുകയോ, എററുടുക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരണം.

4.6. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്ഥാനം, വിസ്തീർണ്ണം ഉറു വിവരങ്ങൾ

4.7. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്വഭാവം, ഘടന, കൃഷിരീതി, ജൂല ലഭ്യത

4.8. വസ്തുവിന്റെ വിസ്ത്രയി, ഉടമസ്ഥതാസ്വഭാവം, വിവരണം, താഴെ ദിവനങ്ങളുടെ എണ്ണം.

4.9. ഭൂമി വില, ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലെ മാറ്റങ്ങൾ, ഭൂമി കൈമാറ്റം, ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗം-കഴിഞ്ഞ 3 വർഷങ്ങളിൽ

അദ്ദോധം 5 - ബാധിക്കേണ്ടുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണവും നഷ്ടക്കേണ്ടുന്ന സ്വത്ത് വിവരങ്ങളും

5.1. പദ്ധതി നേരിട്ട് ബാധിക്കേണ്ടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

5.2. പദ്ധതി നേരിട്ട് അല്ലാതെ ബാധിക്കേണ്ടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ



5.3. ഉപദേശാഗ്രഹം അല്ലാത്തതുമായ ഭൂമിയുടെയും, ഒറ്റ് സ്വത്തുകളും ദൈവം വിവരങ്ങൾ

അദ്യാധം 6- പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പ്രദായ- സാമ്പത്തിക-സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ

6.1. ജൂനസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ

6.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവൃദ്ധകളുടെ സ്ത്രീ-പുരുഷ അനുപാത വിതരണം

6.3. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവൃദ്ധകളുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം

6.4. കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം അനുസരിച്ച് ഭൂവൃദ്ധകളുടെ വിവരണം.

6.5. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ

6.6. ഉത്തരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ

6.7. ഭൂജാലി അടിസ്ഥാനമാക്കി ഭൂവൃദ്ധകൾ

6.9.വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകളായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

6.10.പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ സാമ്പ്രദായ - സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ

6.10.1. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

6.10.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളും വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള വിവരങ്ങൾ

അദ്യാധം 7 - സാമ്പ്രദായപ്രത്യാഘാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതി

7.1. പ്രത്യാഘാത ലഘുകരണ നടപടികൾ

7.2. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രക്രിയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തണം നിബന്ധനകൾ

7.3. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യപ്പെടുന്ന നടപാടിൽ ഏജുൺസി പ്രക്രൈക്ഷണം ചുരുക്കാട്ട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ

7.4. സാമ്പ്രദായിക പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്ക് വരുത്തണം ചാറ്റങ്ങളും കുടീശവർണ്ണങ്ങൾ കാര്യങ്ങളും

7.5. പ്രത്യാഘാതലഘുകരണ ചാർഡ്-വിശദാംശങ്ങൾ

അഖ്യായം 8- സാമുഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെ  
നടപാടിൽ സംവിധാന ഘടന

8.1. ന്യാപന ഘടനാ സംവിധാനം

അഖ്യായം 9- സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത കാര്യ നിർവ്വഹണവും ബജറ്റും  
പ്രത്യാഖ്യാത ലഭ്യകരണത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള സാമ്പത്തികവും

9.1. പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുള്ള ചിലവ്

9.2. വാർഷിക ബജറ്റും പദ്ധതി രൂപരേഖയും

9.3. സാമ്പത്തിക ഭ്രാതര്സ്സും വിശൻികരണവും

അഖ്യായം 10- സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത കാര്യ നിർവ്വഹണ പദ്ധതി -  
മേൽനോട്ടവും വിലയിരുത്തലും

10.1. പ്രധാനമേഖല മേൽനോട്ട വിലയിരുത്തൽ സുചകങ്ങൾ

10.2. മേൽനോട്ടവും റിഫോർഡിംഗും

10.3. സ്വത്രത്വായ വിലയിരുത്തലിന് വേണ്ടിയുള്ള പദ്ധതി

അഖ്യായം 11 -സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത വിലയിരുത്തൽ

അനുബന്ധരേഖകൾ

1. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
2. ഫോട്ടോഗ്രാഫ്
3. പ്രത്യഷ്ഠസ്യം-ഫോം.നം.5- നോട്ടിഫിക്കേഷൻ
4. നോട്ടീസ്
5. പബ്ലിക്‌ഫിയറിംഗ്-ഹാജർ
6. റസ്റ്റ് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ



സാമ്പുഹിക പ്രത്യാസാത പഠനം  
 ചേരിക്കൽ കോട്ടംപുഴശാലം നിർജ്ജാണം  
 പിണറായി, ഉടക്കരി, വില്ലേജുകൾ, തലശ്ശേരി, കണ്ണൂർ താലുക്കുകൾ,  
 കണ്ണൂർ ജില്ല  
 0.7741 ഐക്കൻ (0.3215 + 0.4526)

### പഠന റിഖാർട്ട് - രത്ന ചുരുക്കം

#### 1.1. ആദ്യബം - പഠനിയും പൊതു ആവശ്യവും

തലശ്ശേരി - ഉടനുമാന പാതയിലെ പിണറായി ജൂംഗ്‌ഷനേയും കണ്ണൂർ - ഉടനുമാന സംസ്ഥാന പാതയിലെ കോട്ടം ജൂംഗ്‌ഷനേയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ചേരിക്കൽ- കോട്ടം പാലം മേൽപ്പറഞ്ഞ രണ്ട് സംസ്ഥാന പാതകളും സംഗമിക്കുന്ന മുനം ജൂംഗ്‌ഷനിലെ ഗതാഗത കുരുകിന് ഒരു വലിയ പരിഹാരഭാണം കുടാതെ അഞ്ചുരക്കണ്ണി പുഴയിലെ ചേരിക്കൽ - കോട്ടം കടത്ത് സർവ്വീസിലും പരസ്പരം ബന്ധപ്പെട്ടിരുന്ന ഒരു പ്രദേശത്തിന്റെ സാമ്പൂഹ്യ - സാംസ്കാരിക കുടുംബ ബന്ധങ്ങൾ കടത്ത് സർവ്വീസ് ഇല്ലാതായതോടെ വലിയ പ്രതിസന്ധി നേരിട്ടിരുന്നു. ആയത് പുന്നമാപിക്കുന്നതിനും പഠനി സഹായകരമാണ്. കുടാതെ വികസന സാധ്യതയുള്ള ചേരിക്കൽ, കോട്ടം പ്രദേശങ്ങളുടെ സാമ്പൂഹ്യ - സാമ്പത്തിക പുരോഗതിക്ക് പഠനി നിർബന്ധായകമാണ്. പഠനി പ്രദേശത്തുള്ള പിണറായി പഞ്ചായത്തിലും സചിപന്മ പഞ്ചായത്തുകളിലും ആളുകൾക്ക് ഇല്ലാ ആസ്ഥാനത്ത് എത്തുന്നതിനുള്ള ദുരം ഉദ്ദേശം പത്ര് കിലോമീറ്ററോളം കുറയ്ക്കാൻ പഠനി സഹായകരമാണ്. അങ്ങനെ വർഷങ്ങളായി പഠനി പ്രദേശത്തുള്ളവരുടെ ആവശ്യമായിരുന്ന പഠനി പുരോഗതിക്കുന്നതിലും പിണറായി ബോട്ട് ജൂട്ടിയുടെ വികസന പ്രാധാന്യം പുരീണ്ണായി ഉപയോഗപ്പെടുത്താൻ വിഭന്നാട സഞ്ചാര - കാർഷിക ഔദ്യോഗിക സാധിക്കും.

#### 1.2. പഠനി പ്രദേശം

തലശ്ശേരി താലുക്കിലെ പിണറായി പഞ്ചായത്തിലെ പിണറായി വില്ലേജിലെ ചേരിക്കൽ പ്രദേശത്തെത്തയും, പെരുളശ്ശേരി പഞ്ചായത്തിലെ ഉടക്കരി വില്ലേജിലെ കോട്ടം പ്രദേശത്തെയും പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ചേരിക്കൽ കോട്ടം പാലം അഞ്ചുരക്കണ്ണി പുഴയുടെ ഇരുക്കലിലും ഉള്ള വലിയ വലിപ്പം പഴക്കമുള്ള രണ്ട് ജൂപമങ്ങളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പഠനിയാണ്. പിണറായി - ചേരിക്കൽ റോഡ് ഉദ്ദേശം എടക്കി വീതിയുള്ള പഞ്ചായത്ത് റോഡ് എന്നാൽ കോട്ടം പ്രദേശത്ത് കടവിനേയും സംസ്ഥാന പാതയേയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ഒരു നടപാത മാത്രമാണ് ഉള്ളത്. അതായത് പിണറായി - ചേരിക്കൽ പഞ്ചായത്ത് റോഡിന്റെ ഇരു വശങ്ങളിലും ദുരിയും ആണ് പഠനി പ്രദേശം. ഉദ്ദേശം 41 ദുരിടമന്മരുടെ സ്ഥലം പഠനി പ്രദേശത്ത് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു.



**1.3. ഭൂമി ഏറ്റുടക്കത്ത് - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും**  
**(എ). ഭൂമി ഏറ്റുടക്കത്ത് അധികാരി**

സർപ്പശ്രദ്ധ തഹസിൽഡാർ (എൽ.എ), കിഫ്ബി 2, കല്ലേൻ ഓഫീസാണ് പദ്ധതി സംബന്ധം മുൻഗവകൾ തയ്യാറാക്കിയതും ഏറ്റുടക്കത്ത് സംബന്ധമായ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചതും. ഏറ്റുടക്കകുന്ന ഭൂമിയുടെ പ്രാഥമിക സർക്കാരുകൾ രൂപഷൈട്ടുകയും, അതിർത്തി കല്ലേൻ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ജീലും കളക്ടറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ ദേപ്പുട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റുടക്കത്ത്) ആണ് ഭൂമി ഏറ്റുടക്കത്ത് നടപടികൾ പുരോഗമി ചെയ്യുന്നത്.

**(ബി).പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പ്രദായിക, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ**

ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്ന നാൽപ്പതിയൊന്ന് ഒരു ഉടമസ്ഥരാണ് പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പദ്ധതിബാധിതർ. പദ്ധതിബാധിതർ എല്ലാംതന്നെ മധ്യവർദ്ധ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയുള്ളവരാണ്. കൈവരി ഭൂമിയുടെ വിതരണം സുചിപ്പിക്കുന്നത് ഇരുപത്തി ആറ് പേരുകൾ അംഗീകാരിക്കുന്നത് സെസ്റ്റിൽ കുടുതൽ ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം ഉണ്ട് എന്നാണ്. ഒരു പേരുകൾ ഉാത്രമാണ് പതിനെം്പത് സെസ്റ്റിൽ താഴെ ഭൂമി ഉള്ളത്. വിഭാഗ്യാസ നിലവാരം സുചിപ്പിക്കുന്നത്, എല്ലാ പദ്ധതിബാധിതരും സാക്ഷരവും, മുഴുവൻ പേരു പത്താംതരത്തിന് ചുകളിൽ വിഭാഗ്യാസ ദേശവ്യതിരുത്തുകളും, പദ്ധതിബാധിതരിൽ മുഴുവൻ ഫേരുകളും, മുരുക്കിയും മത വിശ്വാസികളും, ഒരാൾ ക്രിസ്ത്യൻ മത വിശ്വാസിയും ആണ്. പദ്ധതിബാധിതരിൽ പതിനൊന്ന് പേരു കർശകരും, പത്ത് പേരു സ്വകാര്യ ഭൗവലയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരും, ആറ് പേരു ജോലിയിൽ നിന്ന് വിരുദ്ധവരും, ആറ് പേരു തൊഴിൽ രഹിതരും, എട്ട് പേരു വ്യാപാരം ഉൾപ്പെടെയുള്ള ജോലികളിൽ എർപ്പെട്ടവരുമാണ്. ചാസവരുമാന വിതരണം സുചിപ്പിക്കുന്നത്, ഇരുപത്തി ഒരു പേരുകും പ്രതിമാസം പതിനായിരും രൂപയ്ക്ക് മുകളിൽ വരുമാനം ഉള്ളവരാണ് എന്നതാണ്. പിന്തു വിതരണം സുചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിബാധിതരിൽ ഇരുപത്തിമുമ്പ് പേരു സ്വീകരിക്കുന്നത് ആണ്.

**(സി). ഏറ്റുടക്കകുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ.**

നാൽപ്പതിയൊന്ന് പേരുടെ എറ്റുടക്കകുന്ന ഭൂമിയാണ് പദ്ധതി പ്രഭാഗം. ഭൂമിയുടെ തരംതിരിവ് പരിശോധിക്കുമ്പോൾ താഴെ ഭൂമി, തൊട്ടക്കുപ്പി ഭൂമി, വയൽ, എന്നീ തരത്തിലുള്ള ഭൂമികൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്നതാണ് പദ്ധതി ഭൂമി. പഞ്ചായത്ത് റോഡീസ് സമീപസ്ഥം മുഴുവൻ ഭൂമി റോഡ് വരുത്തിലിലും പഞ്ചായത്ത് റോഡ് ഉള്ള ഭൂമി, സംസ്ഥാന പാതയോരത്തുള്ള ഭൂമി, ഇവഴി മുളം ബന്ധിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഇപ്പകാരം ആണ് പദ്ധതി പ്രഭാഗത്തിൽ തരംതിരിവ് നൽകാതെ സാക്കരുങ്ങാളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണ്ണെത്തിയിരിക്കുന്നത്. പൊതുവേ പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ എണ്ണപത്ത് ശതമാനവും കരഭൂമിയാണ്. അഞ്ചുക്കണ്ണി പുഴയുടെ റോഡ് വരുത്തിലിലും ഉള്ള ഭൂമിയെ ജൂലഗത്താതെ പ്രാധാന്യം കണക്കിലെടുത്ത് പ്രക്രിയക തരംതിരിവ് നടത്താവുന്നതാണ്. ഉദ്ദേശം 0.7741 റോക്കർ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റുടക്കകുന്നത്.



#### 1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര ചാർജ്ജ് നിർദ്ദേശങ്ങൾ

സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പട്ട സമയത്ത് പ്രദേശവാസികളോ, ജൂനപ്രതിനിധികളോ പദ്ധതിക്ക് ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ സമർഷിക്കുകയുണ്ടായില്ല. എന്നാൽ സാമ്പൂഹിക പട്ട യുണിറ്റ് ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ സംബന്ധമായി അങ്ങേശണങ്ങൾ നടത്തുകയുണ്ടായി ഉണ്ടായി. എന്നാൽ ജൂൺജൂലൈ ചർച്ച ചെയ്ത് രൂപപ്രദാനത്തിലൂപിച്ച പദ്ധതിക്ക് ബദലായി സാക്ഷതികവും സാമ്പത്തികവുമായി മികച്ച ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ കണ്ണടത്താനായില്ല.

#### 1.5. സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാതം

നാൽപതി ഓൺ ഭൂട്ടണ്ഡംഗൾക്ക് ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നു എന്നത് ചാത്രശാഖ പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പ്രത്യാഖ്യാതം. രണ്ട് താഴെസ ഭവനത്തിന്റെയും, രണ്ട് താഴെസം ഇല്ലാത്ത ഭവനങ്ങളുടെയും വളരെ സചിപത്ത് കൂടിയാണ് പദ്ധതി കടന്നു പോകുന്നത്. ഈ ഭവനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമായ പ്രവേശന ചാർജ്ജ് സംകര്യം ഉറപ്പുവരുത്തുന്നത് ആവശ്യമാണ്. കോട്ടം പ്രദേശത്ത് നെൽകൂഷി നടന്നുവരുന്ന വയൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ ഈ പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ പത്തിൽ ഒരു ശതമാനം ചാത്രം ദൈർഘ്യം വരുന്നതാണ്. പദ്ധതി പ്രാദേശിക വികസനത്തെ വലിയേതാൽ സഹായിക്കും എന്നത് നിശ്ചയമാണ്. രണ്ട് സംസ്ഥാന പാതകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതി, ദുരന്ത നിവാരണം, ആരോഗ്യരക്ഷ, അഞ്ചിബാധ കരുതൽ എന്നിവയ്ക്ക് വളരെ സഹായകരമാണ്. കൂടാതെ പിണറായി ഭോട്ട് ജൈവിയിലേക്കുള്ള ഗതാഗതം പദ്ധതി സുഗമമാക്കുകയും, ഇല ഗതാഗതം, വിനോദ സഞ്ചാരം എന്നിവയെ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യും. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് എത്താനും മലവുക്കൾക്കും, വാണിജ്യ വ്യക്തികളും എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. നഷ്ടമാകുന്ന ഉരങ്ങളുടെ തുല്യ എണ്ണത്തിൽ ഉരങ്ങൾ വെച്ച് പിടിപ്പിക്കുവാൻ സാധിക്കണം. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഉള്ള ആരാധനാലയത്തിലേക്കുള്ള സുഗമമായ പ്രവേശനം ഉൾച്ചൊരുത്തണം. കൂടാതെ പദ്ധതി വലിയേതാൽ പിലുള്ള ഗതാഗതത്തെ ആകർഷിക്കുവാൻ സാധ്യതയുണ്ട്. ഇപ്രകാരം രൂപപ്രദാനം സാധ്യതയുള്ള ഉയർന്ന അളവിലുള്ള ഗതാഗതത്തെ ഉൾക്കൊള്ളാൻ പറ്റുന്ന വിധം, പിണറായി ഇംഗ്ലീഷിൽ ഒരു പദ്ധതി പദ്ധതി പ്രദേശം വരെയുള്ള രോഡ് വിതിക്കുട്ടി നവീകരിക്കണം.

#### 1.6. പ്രത്യാഖ്യാത ലഭ്യകരണ നടപടികൾ

| ക്ര. നം. | ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം     | സചിപനം       | സാധ്യമായ ലഭ്യകരണ നടപടികൾ |
|----------|------------------------|--------------|--------------------------|
| 1        | ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം         | നഷ്ടപരിഹാരം  | നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക       |
| 2        | ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം   | നഷ്ടപരിഹാരം  | നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക       |
| 3        | ചടയങ്ങളുടെ നഷ്ടം       | നഷ്ട പരിഹാരം | നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക       |
| 4        | ചടയങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം | നഷ്ട പരിഹാരം | നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക       |



|    |  |                             |   |
|----|--|-----------------------------|---|
| 5  | കൃഷ്ണദാമിയുടെ നഷ്ടം  | നഷ്ട പരിഹാരം                | ഇതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക  |
| 6  | ഉപദധ്യാഗ്രഹണ ചായ തുണ്ടുകുഴി കളുടെ രൂപപ്രേഷ തൽ                    | നിയന്ത്രണം                  | ഉപദധ്യാഗ്രഹണമായ തുണ്ടുകുഴികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റുടുക്കുക.   |
| 7  | നാണ്യ വിളക ഇടുട നഷ്ടം  | നഷ്ട പരിഹാരം                | ഇതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക  |
| 8  | വീടുകളിലേക്കും ഭൂമിയിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾ ഇടുട നഷ്ടം      | നിയന്ത്രണം/ പുനർന്നിർമ്മാണം | ഓരോ പ്രദേശത്തുനിന്നും ഒരു പഠനം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവ്വാസ രൂപങ്ങൾവെയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.   |
| 9  | ഇടരോധിലേ കുള്ള പ്രവേശന ഭാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം                       | നിയന്ത്രണം                  | ഓരോ പ്രദേശത്തുനിന്നും ഒരു പഠനം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവ്വാസ രൂപങ്ങൾവെയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.   |
| 10 | രോധ് ദവ നവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.                           | സുരക്ഷിതത്തം പുനർവ്വാസം     | ഡവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കാതെ വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്ഥികരിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക.   |
| 11 | ജൂലാം ഒഴുകുന്ന ചാലുകളുടെ നഷ്ടം                                   | പുനസ്ഥാപനം                  | പുനസ്ഥാപനം  |
| 12 | ജൂലവിതരണ ചെപ്പുകളുടെ നഷ്ടം                                       | പുനസ്ഥാപനം                  | പുനസ്ഥാപനം  |
| 13 | മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം  | നഷ്ട പരിഹാരവും നിയന്ത്രണവും | ഇതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക കയ്യും നഷ്ടപ്പെടുത്താതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്ഥികരിക്കുക. |
| 14 | പദ്ധതി ബാധി തരെ കുഴി ഏറ്റു കുകരി നടപടികൂ മണ്ണാളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക. | നിയന്ത്രണം                  | നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധി രൂടു പകാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.  |
| 15 | പരാതി പരിഹാരം  | നിയന്ത്രണം                  | പ്രവർത്തന നിരത്തായ പരാതി പരിഹാര കമ്മറ്റി ജീല്ലാ തലത്തിലും പണ്ണം യഥം തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.   |



1.7. പ്രത്യാഘാത ലഘുകരണ മാർഗ്ഗം - വിവരങ്ങൾ

| ക്ര<br>2<br>നം | ഉണ്ടാക്കാ<br>വുന്ന<br>നഷ്ടം  | പോസ്റ്റി<br>വീ/ നെറ<br>റീവ് | സാധ്യ<br>താ<br>നില<br>വാരെ | പ്രത്യാ<br>ഘാത<br>തീവ്രത | പ്രത്യാ<br>ഘാതം<br>- ലഘു<br>കരണ<br>തതിന്<br>മുമ്പ് | പ്രത്യാ<br>ഘാതം<br>- ലഘു<br>കരണ<br>തതിന്<br>ശേഷം | സാധ്യമായ<br>ലഘുക<br>രണ നടപടികൾ  |
|----------------|--|-----------------------------|----------------------------|--------------------------|--|--|---|
| 1              | ഭൂമിയുടെ<br>നഷ്ടം  | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>മാണ്              | ലഘു<br>വായ               | ചയ്യും   | കുറഞ്ഞ   | നഷ്ട പരിഹാരം<br>നൽകുക   |
| 2              | ഭൂമിയുടെ<br>ഭാഗിക<br>നഷ്ടം   | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>മാണ്              | ലഘു<br>വായ               | ചയ്യും   | കുറഞ്ഞ   | നഷ്ട പരിഹാരം<br>നൽകുക   |
| 3              | ചടയണ്ഡ<br>ജുട്ടെ<br>നഷ്ടം  | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>മാണ്              | ലഘു<br>വായ               | കുറ<br>ഞ്ഞത്                                       | കുറഞ്ഞ   | നഷ്ട പരിഹാരം<br>നൽകുക   |
| 4              | ചടയണ്ഡ<br>ജുട്ടെ<br>ഭാഗിക<br>നഷ്ടം   | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>മാണ്              | ലഘു<br>വായ               | കുറ<br>ഞ്ഞത്                                       | കുറഞ്ഞ   | നഷ്ട പരിഹാരം<br>നൽകുക   |
| 5              | കൃഷിജുമി<br>യുടെ<br>നഷ്ടം  | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>മാണ്              | ലഘു<br>വായ               | ചയ്യും   | കുറഞ്ഞ   | ചതിയായ നഷ്ടപരി<br>ഹാരം നൽകുക  |
| 6              | ഉപയോഗ<br>സ്ഥലം<br>മായ<br>തുണ്ടുഭുമി<br>കളുടെ<br>രൂപപ്രേക്ഷകൾ                       | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>മാണ്              | വളരെ<br>ഉയർന്ന           | ചയ്യും   | കുറഞ്ഞ   | ഉപയോഗസ്ഥലമായ<br>തുണ്ടുഭുമികൾ നഷ്ടപ<br>രിഹാരം നൽകി എറു<br>ടുക്കുക.   |
| 7              | നാണ്യ വിജ<br>കളുടെ<br>നഷ്ടം  | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>മാണ്              | ലഘു<br>വായ               | ചയ്യും   | കുറഞ്ഞ<br>ത്                                     | ചതിയായ നഷ്ടപരി<br>ഹാരം നൽകുക  |
| 8              | വീടുകളി<br>ലേക്കും<br>ഭൂമിയിലെ<br>കുളം<br>പ്രവേശന<br>മാർഗ്ഗങ്ങൾ<br>ജുട്ടെ<br>നഷ്ടം | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>മാണ്              | വളരെ<br>ഉയർന്ന           | ഉയർന്ന   | കുറഞ്ഞ   | ഓരോ പ്രദേശത്താൽ<br>ഞാലൈക്കുറിച്ചും പഠനം<br>നടത്തി പുനരധി<br>വാസ- പുനർവ്വാസ<br>രൂപപ്രേക്ഷയിൽ<br>ഉൾപ്പെടുത്തുക. |
| 9              | ഇടരാഡി<br>ലേക്കുള്ള<br>പ്രവേശന<br>മാർഗ്ഗങ്ങൾ<br>ജുട്ടെ<br>നഷ്ടം                    | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>മാണ്              | ലഘു<br>വായ               | കുറ<br>ഞ്ഞ   | കുറഞ്ഞ   | ഓരോ പ്രദേശത്താൽ<br>ഞാലൈക്കുറിച്ചും പഠനം<br>നടത്തി പുനരധി<br>വാസ- പുനർവ്വാസ<br>രൂപപ്രേക്ഷയിൽ<br>ഉൾപ്പെടുത്തുക. |



|    |   |              |                 |            |            |              |  |
|----|---|--------------|-----------------|------------|------------|--------------|--|
| 10 | രോധ് ഭവ<br>നവുംബായി<br>പജറ<br>ചേർന്ന്<br>പോകുന്നു.  | നെത്രീവ്     | സാധ്യ<br>മാണ്ഡ് | ലഘു<br>വായ | മധ്യമം     | കുറഞ്ഞ<br>ത് | ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ<br>ഉറപ്പാക്കൽക്കു വിധം<br>ഉള്ള നടപടികൾ സീക്രി<br>റിക്കുക. നഷ്ട പരി<br>ഹാരം നൽകുക  |
| 11 | ജൂലാം ഒഴു<br>കുന്ന<br>ചാലുക<br>ജുട്ടെ<br>നഷ്ടം  | നെത്രീവ്     | സാധ്യ<br>മാണ്ഡ് | ലഘു<br>വായ | കുറ<br>ഞ്ഞ | കുറഞ്ഞ       | പുന്നധ്യാപനം   |
| 12 | ജൂലവിത<br>രണ്ണ<br>പൈപ്പുക<br>ജുട്ടെ<br>നഷ്ടം  | നെത്രീവ്     | സാധ്യ<br>മാണ്ഡ് | ലഘു<br>വായ | കുറ<br>ഞ്ഞ | കുറഞ്ഞ       | പുന്നധ്യാപനം   |
| 13 | ഉരങ്ങജുട്ടെ<br>നഷ്ടം  | നെത്രീവ്     | സാധ്യ<br>മാണ്ഡ് | ലഘു<br>വായ | കുറ<br>ഞ്ഞ | കുറഞ്ഞ       | ഉതിയായ നഷ്ട പരി<br>ഹാരം നൽകുകയും<br>നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന്<br>തുല്യ എണ്ണം ഉരങ്ങൾ<br>സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ,<br>സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ<br>നട്ടു വളർത്താൻ നട<br>പടി സീക്രിക്കുക. |
| 14 | പദ്ധതി<br>ബാധി<br>തരെ ഭൂമി<br>എറ്റൊറു<br>ക്കൽ നടപ<br>ടിക്കുമ്പോൾ<br>ജീൽ<br>ഉൾപ്പെടു<br>ത്തുക. | പോസി<br>റീവ് | സാധ്യ<br>മാണ്ഡ് | ലഘു<br>വായ | കുറ<br>ഞ്ഞ | കുറഞ്ഞ       | നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ<br>പദ്ധതി ബാധിതരുടെ<br>പകാളിത്തം ഉറപ്പു<br>വരുത്തുക.  |
| 15 | പരാതി<br>പരിഹാരം  | പോസി<br>റീവ് | സാധ്യ<br>മാണ്ഡ് | ലഘു<br>വായ | കുറ<br>ഞ്ഞ | കുറഞ്ഞ       | പ്രവർത്തന നിരത്തോടു<br>പരാതി പരിഹാര<br>കമ്മറ്റി ജീലി തല<br>അതിലും പശ്വായത്ത്<br>തലത്തിലും പ്രവർത്തി<br>ക്കുക.  |



#### 1.8. സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാത വിലയിരുത്തൽ

താഴെ ഭവനങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നില്ല എന്നതുകൊണ്ടും, പദ്ധതി ബാധിതരുമായി ജനപ്രതിനിധികളും, പ്രദർശിക നേതാക്കളും മുൻകൂട്ടി ചർച്ച ചെയ്ത് പദ്ധതിയുടെ അതിർത്തി കല്പുകൾ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നത് കൊണ്ടും പദ്ധതിപ്രദർശനത്തെ ആളുകൾ വളരെക്കാലമായി ഉപയോഗശൈഖ്യത്തിരുന്ന ചെരികൾ കടവിന് പകരമായുള്ള പദ്ധതി ആയതിനാലും പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഖ്യാതം ലഘുതരം എന്ന് കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

പദ്ധതിപ്രദർശനത്തെ ആളുകളുടെ വളരെക്കാലമായുള്ള ആവശ്യമാണ് പദ്ധതി എന്നുള്ളത് കൊണ്ട് പദ്ധതിയുടെ പൊതു താൽപര്യം വളരെ ശീക്ഷിച്ച് എന്നാണ് പഠനത്തിൽ കണ്ടതിയിരിക്കുന്നത്. പദ്ധതി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പ്രദർശനങ്ങളെ തന്നിൽ വണ്ണിച്ചുകൊണ്ട് ഒപ്പം പട്ടണം ചുറ്റി തത്താന്ത സൗകര്യ നിലവിൽ ഉണ്ട്. ഏകിലും പഴയകാലത്ത് ചെരികൾ കടവ് ചുലം വണ്ണിക്കപ്പെട്ടിരുന്ന അഞ്ചുക്കുണ്ടി പുഴയുടെ രണ്ട് തീരങ്ങളിലുമുള്ള പദ്ധതിപ്രദർശനങ്ങളുടെ വലിയ വികസന സാധ്യത പ്രദയാജൂനപ്പെടുത്തുന്നതിന് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി വളരെ സഹായകരമാണ് എന്ന് കാണാവുന്നതാണ്. കുടാതെ ഈ അടുത്ത കാലത്ത് നവീകരിക്കപ്പെട്ട പിണറായി ബോട്ട് ജൂട്ടിയുടെ വിഭന്നാദ സമ്പാദ - ജൂലൈത്താന്ത പ്രാധാന്യം പുർണ്ണമായും ഉപയോഗശൈഖ്യത്തുന്നതിനും പദ്ധതി സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതി രണ്ട് താഴെ ഭവനത്തിന്റെയും രണ്ട് താഴെ ഭവനമായില്ലാത്ത ഭവനങ്ങളുടെയും വളരെ സമീപത്ത് കുടിയാണ് പോകുന്നത്. പ്രസ്തുത ഭവനങ്ങളിലെക്കുള്ള പ്രവേശന ശാർഘങ്ങൾ സുഗമമായി നിലനിർത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ ശൈത്യിൽ പദ്ധതി നടപാടെക്കുണ്ടുണ്ട്. കുടാതെ വലിയ ഭേദത്തിലുള്ള തത്താന്തം ആകർഷിക്കുന്ന പദ്ധതിയായതുകൊണ്ട് പദ്ധതിപ്രദർശനത്തെ പിണറായി ജൂൺഷനുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന രോഡ് വീതികൂട്ടി വികസിപ്പിക്കുന്നതുണ്ട് അല്ലെങ്കിൽ വലിയ തത്താന്ത കുരുക്കും, ആയത് ചുലം പദ്ധതിയുടെ ഗുണപ്പല ലഭ്യതയിൽ കുറവുണ്ടാവുകയും, സാമ്പൂഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാതം വർദ്ധിക്കുകയും ചെയ്യും.

നെൽക്കുഷി സാധ്യതയുള്ള പ്രദർശനങ്ങൾ പദ്ധതിപ്രദർശനത്തിന്റെ ഭാഗം ആകുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ അവയുടെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം പദ്ധതി ദുർഭാഗ്യത്തിലെപ്പെടുത്തുന്നതിൽ താഴെ ശാരീരമാണ്. പദ്ധതി ഏതാനും ഫലവുക്കൾക്കും, വാണിജ്യമരങ്ങൾക്കും, പാളിക്കും എന്നിവയെ ബാധിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ അവയുടെ ആകെ എല്ലാം നുറിൽ താഴേയാണ്. ലഭ്യമാകുന്ന സർക്കാർ ദുർഭാഗ്യത്തിൽ ശരംഗൾ വച്ച് പിടിപ്പിക്കുന്നതിലും ഇതു പ്രത്യാഖ്യാതത്തെ ലഘുകരിക്കാവുന്നതാണ്.

പദ്ധതിക്ക് സമീപസ്ഥമായി നിന്നും ചെയ്യുന്ന ആരാധനാലയയത്തിലെക്കുള്ള സുഗമമായ പ്രവേശന ശാർഘം ഉറപ്പുവരുത്തുന്നത് പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണത്തിന് സഹായകരമാണ്.



പദ്ധതി ബാധിതരായ ഒരു നേരം ഉടമസ്ഥരുടെ ഭരണിക്കുന്ന ഭൂമി ഉപയോഗ ശൈലീമായി അവശേഷിക്കുന്നതായി കണ്ണൻറിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഉപയോഗ ശൈലീമായ ഭൂമിയും കുടി എറ്റടുക്കുന്നത് പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണത്തിന് ആവശ്യമാണ്.

അങ്ങനെ വർഷങ്ങളായി പദ്ധതി സംബന്ധമായ ചർച്ചകൾ നടക്കുകയാണ്. അതു കൊണ്ട് തന്നെ സമയബന്ധിതമായ ഭൂമി എറ്റടുക്കലും പദ്ധതി നടപടികലും പദ്ധതിയിൽ ഇനക്കീയ പകാളിത്തും ഉപശാക്താൻ സഹായകരമാണ്.

മേൽപ്പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങൾ സുചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിയുടെ പൊതുതാത്പര്യം പദ്ധതിയുടെ സാമ്പ്രദായി പ്രത്യാഖ്യാതത്തെക്കാൾ വളരെ ഉയർന്നതാണ് എന്നതാണ്. കൂടാതെ പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണം പുനരധിവാസ - പുനർമ്മാസ നടപടിയിലും സാധ്യമാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതി നടപടിയൽ ക്രമങ്ങളുമായി ഗവൺമെന്റിന് ഒരുപാട് പോകാവുന്നതാണ്.



## അഭ്യാസം 2

### പദ്ധതി വിശദീകരണം

#### 2.1. പദ്ധതിയുടെ ഭരണ നിർവ്വഹണ എഴുന്നിസികളുടെ വിശദാംശങ്ങളും

തലഭ്രംബി - ഒട്ടനവും സംസ്ഥാന പാതയിലെ പിന്നറായി ഇംഗ്ലീഷ് കമ്മുൻ - ഒട്ടനവും സംസ്ഥാന പാതയിലെ കോട്ടം ഇംഗ്ലീഷ് ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ചെറിക്കൽ - കോട്ടം പാലം മേൽപ്പറഞ്ഞ രണ്ട് സംസ്ഥാന പാതകളും സംഗമിക്കുന്ന ഉവരം ഇംഗ്ലീഷിലെ റത്താഗത കുറുകിന് ഒരു വലിയ പരിഹാരമാണ്. കുടാതെ അഞ്ചുക്കണ്ണി പുഴയിലെ ചെറിക്കൽ - കോട്ടം കടത്ത് സർവ്വീസിലും പരസ്പരം ബന്ധപ്പെട്ടിരുന്ന ഒരു പ്രദേശത്തിന്റെ സാമ്പ്രദായി - സാംസ്കാരിക കുടുംബ ബന്ധങ്ങൾ കടത്ത് സർവ്വീസ് ഇല്ലാതായതോടെ വലിയ പ്രതിസന്ധി നേരിട്ടിരുന്നു. ആയത് പുനസ്ഥാപിക്കുന്നതിനും പദ്ധതി സഹായകരമാണ്. കുടാതെ വികസന സാധ്യതയുള്ള ചെറിക്കൽ, കോട്ടം പ്രദേശങ്ങളുടെ സാമ്പ്രദായ - സാമ്പത്തിക പുരോഗതിക്ക് പദ്ധതി നിർണ്ണായകരമാണ്. പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള പിന്നറായി പഞ്ചായത്തിലും സചിപ്പിച്ച പദ്ധതിയുടെക്കൂടുള്ള ആളുകൾക്ക് ജീലിം ആസ്ഥാനത്ത് എത്തുന്നതിനുള്ള ദുരം ഉള്ളേശം പത്ത് കിലോമീറ്റർക്കാളം കുറയ്ക്കാൻ പദ്ധതി സഹായകരമാണ്. അനേകം വർഷങ്ങളായി പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ളവരുടെ ആവശ്യങ്ങളിരുന്ന പദ്ധതി പുർത്തീകരിക്കുന്നതിലും പിന്നറായി ബോർഡ് ജൈറ്റിയുടെ വികസന പ്രാധാന്യം പുർണ്ണമായി ഉപയോഗപ്പെടുത്താൻ വിശേഷ സംശ്വാര - കാർഷിക മേഖലകൾക്ക് സാധിക്കും.

##### 2.1.1. റിക്വസിഷൻ അധികാരി

##### 2.1.1. (എ). കെ.ആർ.എഫ്.ബി (കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ്)

സംസ്ഥാനത്തെ ധാത്രാ സംക്രാ പദ്ധതികൾക്ക് സാമ്പത്തിക സഹായം നൽകുന്നതിനായി കേരള സർക്കാർ 2001 ലെ രൂപീകരിച്ച ഫണ്ടിങ്ങ് എഴുന്നിസിയായ കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് കേരളത്തിന്റെ പൊതുവായ അടിസ്ഥാന സംക്രാ വികസനത്തിൽ ഒരു പ്രധാന പങ്ക് വഹിക്കുന്നു. കേരള പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി യുടെ ഉദ്ദേശന നിർവ്വഹണത്തിനായി തൊഴിൽപ്പരവും നിയമാനുസ്യത്വമായ ഒരു സംഖ്യാതിന്റെ ആവശ്യകതയാണ് കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ രൂപീകരണത്തിന് പിന്നിൽ ഉള്ളത്. ബഡ്ജറ്റിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടില്ലാത്ത തുകയിൽ ശരിയായ പരിശോധന നടത്തി കണ്ണടക്കയും അവയെ സ്വരൂപിച്ച് റോഡിന്റെ വികസനത്തിനും സംരക്ഷണത്തിനും അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചൂർജ്ജ അടിസ്ഥാന സംക്രാങ്ങൾകുമായി വിനിയോഗിക്കുക എന്നതാണ് കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ പ്രധാന ചുമതല.

- സ്വകാര്യ പകാളിത്ത സഹകരണങ്ങളാട ബഡ്ജറ്റിൽ പരാമർശിക്കാത്ത തുക സംഭരിക്കുന്ന കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ വികസന പരിപാടികളിൽ ചിലതാണ്.



- റോഡ് വികസനത്തിനുള്ള തുക ശരിയായ വിധത്തിൽ തന്നെ ഉപയോഗിക്കേണ്ടതും എന്നും അതുമായി ബന്ധശൈട്ട് പ്രവർത്തനങ്ങൾ കൃത്യമായി നടക്കുന്നു എന്നും പറിഞ്ഞായിക്കുക,
- അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ പൊതു സ്വകാര്യ പകാളിത്തം ചോതിംസാഹിപ്പിക്കുക.
- നുതന റോഡ് പദ്ധതികളുടെ സാധ്യതാ പഠനം നടത്തുക.
- ആവശ്യ സ്ഥലങ്ങളിൽ പുതിയ റോഡുകൾ നിർമ്മിക്കുക.
- റോഡ് സുരക്ഷ പദ്ധതികൾ നടപാടുകയും സുരക്ഷിതവും സുഗമവുമായ വാഹന ഗതാഗതം നടപാടുവാൻ സംഘടിത പ്രചാരണം നടത്തുകയും ചെയ്യുക.
- റോഡ് പരിപാലന വികസനവുമായി ബന്ധശൈട്ട് പഠനങ്ങൾക്കുള്ള ധനസഹായം.
- പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി പരിപാലിക്കുന്ന റോഡുകളുടെ നവീകരണംകൊം ഇപ്പോൾ നിലവിലുള്ള റോഡ് നംബർ വർക്ക് സിസ്റ്റം വികസിക്കുക.
- നടത്തിപ്പിനാവശ്യമുള്ള തുക കടം വാങ്ങി സ്വരൂപിക്കുക.

ശാസ്ത്രീയ പഠനത്തിലുടെ കേരളത്തിലെ റോഡുകൾക്ക് ഫലവത്തായ മാർഗ്ഗങ്ങൾ കണ്ണടത്തി നടപാടുവാൻ സഹായിക്കുന്ന ഒരു ഏജ്ഞൻസിയാണ് തങ്ങളെന്ന് കെ.ആർ.എഫ്.ബി വിലയിരുത്തുന്നു. അതുപോലെ അപകട സാധ്യതാ സ്ഥലങ്ങളിൽ കുടുതൽ ശക്തമായ മുൻകരുതലുകൾ എടുത്ത് വാഹനപോക്കങ്ങളും അത്യാഹിതങ്ങളും കുറയ്ക്കുവാനും പൊതുസുരക്ഷയുടെ സുരക്ഷ ഉപഭോക്താവാം വേണ്ട പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്നു.

കേരളത്തിലെ ഗതാഗത വികസന പദ്ധതികളിൽ നിന്റെ പഠനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിലുടെ സുരക്ഷയാണ് റോഡുകൾ എന്ന ലക്ഷ്യത്തിലെത്തുക എന്ന വീക്ഷണത്തിൽ ഗതാഗത സൗകര്യ പദ്ധതികൾക്ക് സാമ്പത്തിക സഹായം നൽകുന്ന മണിഞ്ഞ് ഏജ്ഞൻസി എന്നുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങളാണ് എല്ലാ യാത്രക്കാരെയും നല്ല യാത്രാ ശീലങ്ങൾ ആവർത്തിച്ച് പരിപീഴ്ച റോഡിലെ സുരക്ഷിതത്തും കുടുതൽ ഉയർത്തുവാൻ ശ്രമിക്കുകയും ചെയ്യും എന്ന ദേഹം നിർവ്വഹിക്കുക എന്നതാണ് കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ ഉറ്റാരു പ്രധാന ചുമതല.

### 2.1.2. ഭൂമി ഏറ്റുടക്കൽ - കാര്യ നിർവ്വഹണ വിഭാഗം

സർപ്പശ്വരൻ തഹസിൽഡാർ (എൽ.എ), കിഫ്‌ബി 2, കണ്ണൂർ ഓഫീസാണ് പദ്ധതി സംബന്ധം മായ ഭൂമിരോക്കൾ തയ്യാറാക്കിയതും ഏറ്റുടക്കൽ സംബന്ധമായ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചതും. ഏറ്റുടക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ പ്രാധിക സർക്കാരുകൾ രൂപപ്പെടുത്തുകയും, അതിർത്തി കല്പുകൾ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ യെപ്പുട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റുടക്കൽ) ആണ് ഭൂമി ഏറ്റുടക്കൽ നടപടികൾ പുരോഗമിപ്പിക്കുന്നത്.



## 2.2. പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി

തലപ്പള്ളി - ഒരു സംസ്ഥാന പാതയിലെ പിന്നായി ഇംഗ്ലീഷ്ക്കുന്നും കുറച്ചും - ഒരു സംസ്ഥാന പാതയിലെ കോട്ടം ഇംഗ്ലീഷ്ക്കുന്നും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ചെറിക്കൽ - കോട്ടം പാലം മേൽപ്പറഞ്ഞ രണ്ട് സംസ്ഥാന പാതകളും സംഗമിക്കുന്ന മുൻം ഇംഗ്ലീഷ്ക്കുന്ന ഗതാഗത കുരുക്കിന് ഒരു വലിയ പരിഹാരമാണ്. കുടാതെ അഞ്ചുക്കണ്ണി പുഴയിലെ ചെറിക്കൽ - കോട്ടം കടത്ത് സർവ്വീസിലും പരസ്പരം ബന്ധപ്പെട്ടിരുന്ന ഒരു പ്രദേശത്തിന്റെ സാമ്പ്രദായി - സാംസ്കാരിക കുടുംബ ബന്ധങ്ങൾ കടത്ത് സർവ്വീസ് ഇല്ലാതായതോടെ വലിയ പ്രതിസന്ധി നേരിട്ടിരുന്നു. ആയത് പുനസ്ഥാപിക്കുന്നതിനും പദ്ധതി സഹായകരമാണ്. കുടാതെ വികസന സാധ്യതയുള്ള ചെറിക്കൽ, കോട്ടം പ്രദേശങ്ങളുടെ സാമ്പ്രദായി - സാമ്പത്തിക പുരോഗതിക്ക് പദ്ധതി നിർബ്ലായകമാണ്. പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള പിന്നായി പഞ്ചായത്തിലും സചിപ്പം പഞ്ചായത്തുകളിലുമുള്ള ആളുകൾക്ക് ജീലിംഗം ആസ്ഥാനത്ത് എത്തുന്നതിനുള്ള ഒരു ഉദ്ദേശം പത്ത് കിലോമീറ്ററോളം കുറയ്ക്കാൻ പദ്ധതി സഹായകരമാണ്. അനേകം വർഷങ്ങളായി പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ളവരുടെ ആവശ്യമായിരുന്ന പദ്ധതി പദ്ധതികൾക്കുന്നതിലും പിന്നായി ഭേദപ്രകാരം ജീവകിയുടെ വികസന പ്രാധാന്യം പുരിബ്ലാഡായി ഉപയോഗപ്പെടുത്താൻ വിഭാഗം സഞ്ചാര - കാർഷിക മേഖലകൾക്ക് സാധിക്കും.

## 2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം, ഘടന, പ്രദേശം, ലക്ഷ്യം, ചിലവ്, പ്രാപ്തി, നഷ്ടം എന്നിവ

| ക്രമ നം. | ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം   | എണ്ണം |
|----------|----------------------|-------|
| 1        | ഭൂമി ഭാഗിക നഷ്ടം     | 41    |
| 2        | താമസഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം | 0     |
| 4        | മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം      | 85    |
| 5        | ചെയ്യങ്ങളുടെ നഷ്ടം   | 6     |

### 2.3.1. പദ്ധതി പ്രദേശം

തലപ്പള്ളി താലുക്കിലെ പിന്നായി പഞ്ചായത്തിലെ പിന്നായി വില്ലേജിലെ ചെറിക്കൽ പ്രദേശത്തെത്തയും, പെരളപ്പള്ളി പഞ്ചായത്തിലെ ഒരുക്കി വില്ലേജിലെ കോട്ടം പ്രദേശത്തെയും പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ചെറിക്കൽ കോട്ടം പാലം അഞ്ചുക്കണ്ണി പുഴയുടെ ഇരുക്കലിലുമുള്ള വളരെ വർഷം പഴക്കമുള്ള രണ്ട് ഇന്പമങ്ങളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതിയാണ്. പിന്നായി - ചെറിക്കൽ റോഡ് ഉദ്ദേശം എടട്ടി വിതിയുള്ള പഞ്ചായത്ത് റോഡാണ്. എന്നാൽ കോട്ടം പ്രദേശത്ത് കടവിനെയും സംസ്ഥാന പാതയെയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ഒരു നടപ്പാൽ ഉാത്രമാണ് ഉള്ളത്. അതായത് പിന്നായി - ചെറിക്കൽ പഞ്ചായത്ത് റോഡിന്റെ ഇരു വശങ്ങളിലുമുള്ള ഭൂമിയും ആണ് പദ്ധതി പ്രദേശം. ഉദ്യോഗം 41 കുളങ്ങൾ സ്ഥലം പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു.



**2.4. പദ്ധതിനിർവ്വഹണ ഘട്ടം**

പദ്ധതി സംബന്ധമായി ഭൂമി ഏറ്റുടക്കൽ നടപടികൾ ആരംഭിക്കുകയും ഭൂമിയുടെ രൂപ രേഖ തയ്യാറാക്കുകയും അതിർത്തികള്ളുകൾ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

**2.5. പദ്ധതി രൂപരേഖയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ**

ബാധകമല്ല

**2.6. പദ്ധതിക്കും സഹായകരമായ മറ്റ് അടിസ്ഥാന സ്ഥാക്ക്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത**

ബാധകമല്ല

**2.7. ആവശ്യമായ തൊഴിലാളികളുടെ (സ്ഥിരം/ താൽക്കാലികം) ആവശ്യകത**

ബാധകമല്ല

**2.8. സാമ്പ്രദായിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠനങ്ങൾ, പരിസ്ഥിതി ആശാരാത പഠനങ്ങൾ മറ്റ് സാധ്യതാ പഠനങ്ങളോ നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിവരങ്ങൾ**

ബാധകമല്ല.

**2.9. പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും**

| ക്രെ നം. | നിയമവും നയങ്ങളും   | ബാധിക്കുന്ന മേഖല  |
|----------|--|---|
| 1.       | ഭൂമി ഏറ്റുടക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാര ത്രിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസ ത്രിനും പുനസ്ഥാപനത്രിനുമുള്ള അവകാശ നിയമവും ചട്ടങ്ങളും  | പ്രത്യാഖ്യാത ലാഭക്കരണം  |
| 2.       | ഭൂമി ഏറ്റുടക്കലിൽ നിയമം 1893<br>ഭൂമി ഏറ്റുടക്കലിൽ നിയമം (കേരളം ചട്ടങ്ങൾ 1990)<br>ഭൂമി ഏറ്റുടക്കലിൽ നിയമം 1961<br>ഭൂമി ഏറ്റുടക്കലിൽ നിയമം<br>ചട്ടങ്ങൾ<br>തവണ്ണംമെന്തിന്റെ പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന നയം | ഭൂമി ഏറ്റുടക്കലിൽ<br>പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും                    |
| 3        | കേരള തണ്ട്രീർത്തം സംരക്ഷണ നിയമം  | തണ്ട്രീർത്തം വികസന കാര്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗശൈഖ്യം തരുന്നത് സംബന്ധിച്ച് |



അഭ്യർത്ഥന 3

സാമുഹിക പ്രത്യാധാര പഠനം - സമീപനവും നീതി ശാസ്ത്രവും

**3.1. പദ്ധതിയിൽ**

ഡി.സി.കെ.എൽ.ആർ/7051/2021 നി4 തീയതി 04, ഏപ്രിൽ 2022 വിജ്ഞാപനം, കേരള ഗസറ്റ് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ നമ്പർ 1152 തീയതി 5, ഏപ്രിൽ 2022 പ്രകാരവും കേരള സർക്കാർ കേരളാ വോളന്റെ ഫെൽത്ത് സർവ്വീസിനെ കണ്ണുകൂടി ജില്ലയിലെ, തലമുക്കി, കണ്ണുകൂടി താലുക്കുകളിൽ, പിന്നായി, ഒക്കെ വില്ലേജുകളിൽ ചെന്തൽ-കാടം പുഴപ്പാല നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുടെ സാമുഹിക പ്രത്യാധാര പഠനം നടത്തുന്നതിനുള്ള യുണിറ്റ് ആയി ദാഖലമാക്കി പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയുണ്ടായി. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സാമുഹിക പ്രത്യാധാര യുണിറ്റ് രൂപപ്പെടുത്തി.

**3.2 സാമുഹിക പ്രത്യാധാര പഠന യുണിറ്റ് കീഴിലെ ഘടനയും വിവരങ്ങളും**

| ക്രെഡിറ്റ് നം. | പേര്, ഫോൺ ലാസം     | കീഴിലെ സ്ഥാനം  | പ്രവർത്തന പരിചയവും ഉറ്റ് വിവരങ്ങളും  |
|----------------|--------------------|--|--|
| 1.             | സാജു. വി.ഇട്ടി     | റ്റീം ലീഡർ   | 30 വർഷം സാമുഹിക സേവന മേഖലയിൽ ഉള്ള പ്രവർത്തന പരിചയം. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രവർത്തനങ്ങളിലും സാമുഹിക വിവരങ്ങൾക്കുന്നതിലും രജവഞ്ചാതിലും ഉള്ള പ്രവർത്തന പരിചയം. |
| 2.             | രാജേകൻ ആർ. നായർ    | പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന വിഭാഗത്തിൽ സാമുഹിക വിവരങ്ങൾക്ക്  | 15 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം.   |
| 3.             | സെൻ ആർ             | പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന വിഭാഗത്തിൽ, സാമുഹിക വിവരങ്ങൾക്ക് | 22 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം.   |
| 4.             | എ.ഇ.ബാഹുംകുട്ടി    | സാമുഹിക ശാസ്ത്രജ്ഞതയ്ക്ക്                            | Rtd.ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ സൊഷ്യൽ വെൽഫേറേ ബോർഡ് 35 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം.   |
| 5.             | എം.ജോൺസിന്         | ഡേറ്റ് അനലൈസ്റ്റ് എ വിവര ട്രൈഡീസ് അംഗം               | 30 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം  |
| 6.             | എൻ.വിജയകുമാർ പിള്ള | ഉപദേശകൾ- ടുച്ചി എറൂടുകൽ                              | Rtd. റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ   |
| 7.             | എസി.ചാണകി          | ഉപദേശകൾ- ടുച്ചി എറൂടുകൽ                              | Rtd. വില്ലേജ് ഓഫീസർ  |



### 3.3. പഠന സചീപനം

കല്ലുർ ജീലിയിലെ തലഞ്ചേരി, കല്ലുർ താലുക്കുകളിൽ പിണറായി, ഉടക്കരി വില്ലേ ജുക്കിൽഷെട്ട് ഭൂമി ചേരികൾ-കോടം പുഴപ്പാല് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഉദ്ദേശം 0.7741 ഹെക്ടർ (0.3215 + 0.4526) ഭൂമിയാണ് എറ്റട്ടുകുന്നത്. ഈ പ്രദേശത്തെ നാൽക്കുത്തിയൊന്ന് ഭൂമികളെ പദ്ധതി ബാധിക്കുവെന്നുണ്ട്. പഠനത്തിൽ ഭാഗമായി പ്രധാനപ്പെട്ട പദ്ധതി പകാളികളെ സാമ്പൂഹിക വികാസത്തിലൂടെ കണ്ണത്തുകയും അവരുമായി ആയു വിനിമയ സംവിധാനം രൂപപ്പെടുത്തുകയും പഠനത്തിന് അവരുടെ പകാളിത്തം ഉൾപ്പെടെ വരുത്തുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് വില്ലേജ് ഓഫീസ്, സെപ്പ്‌ഷ്യൽ തഹസിൽഡാർ ഓഫീസ്, കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്ന് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾവെണ്ണതിനായി ഒരു ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കുകയും ഉണ്ടായി. തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലി ഉപയോഗിച്ച് ഓഫോ പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബത്തെത്തുകയും സന്ദർശിച്ച് സാമ്പൂഹിക - സാമ്പർക്കാരിക വിവരങ്ങൾവെണ്ണം നടത്തുകയും ആയത് ക്രോധിക്കിച്ച് വിശകലനം നടത്തുകയും ഉണ്ടായി. സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാശാത പഠന യുണിറ്റ് പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കുട്ടായ ചർച്ചകൾ സംഘടിപ്പിക്കുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ഉണ്ടായി. ഇതിനെ തുടർന്ന് 2022 മെയ് 21 നു പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണങ്ങളാം നടത്തുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും ചെയ്തു. ഇന്പ്രതിനിധികളുമായി ഒറ്റയ്ക്കും കുട്ടായും കുടിയാലോചനകൾ നടത്തുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തു.

### 3.4. പദ്ധതിയുടെ ശീതി ശാസ്ത്രവും നടപ്പിലാക്കിയ മാർഗ്ഗങ്ങളും

പദ്ധതി സംബന്ധമായി ലഭ്യമായ ഏല്ലാ ശേഖരിക്കുകയും വിവിധ ഓഫീസുകളിൽ നിന്നും ശേഖരിക്കുകയും പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങളിൽ നിന്നെന്നരം സന്ദർശിക്കുകയും വിവിധ വ്യക്തികളുമായി കുടിയാലോചനകൾ നടത്തുകയും ചെയ്തതിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതി ബാധിതരെ കണ്ണത്തുകയും അവരുമായി നന്ദികുന്നേൻ സംസാരിച്ച് മുൻ തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിവരങ്ങൾവെണ്ണം നടത്തുകയും ഉണ്ടായി. ശേഖരിച്ച വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വീണ്ടും പദ്ധതി ബാധിതരുമായി കുടിയാലോചനകൾ നടത്തി സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാശാതത്തിൽ വ്യാപ്തിയും തൊതും വിവിധ തവശണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ ഉപയോഗപ്പെടുത്തി വിശകലനം ചെയ്യുകയാണ് ഉണ്ടായത്. മേൽപ്പറഞ്ഞ വിവരങ്ങൾവെണ്ണതിൽ പഠനത്തിലെയും അഭിസ്ഥാനത്തിൽ കുട് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുകയും ആയത് 2022 മെയ് 21-ാം തീയതി നടന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗത്തിൽ അവതരിപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു. പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ പദ്ധതി ബാധിതർ ഉയർത്തിയ നിർദ്ദേശങ്ങളും ചർച്ചകളും ഉൾപ്പെടുത്തി 2022 മെയ് 28-ാം തീയതി സാമ്പൂഹിക ആശാത പഠന റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു.

### 3.5. വിവര ശേഖരണ കേന്ദ്രങ്ങൾ

1. സ്കെപ്ഷ്യൽ തഹസിൽഡാർ (എൽ.എ.) കീഫ് ബി 2, കല്ലുർ
2. കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് ഓഫീസ്
3. വില്ലേജ് ഓഫീസുകൾ- പിണറായി, ഉടക്കരി
4. പണ്വായത്ത് ഓഫീസുകൾ, പെരുള്ളേരി, പിണറായി
5. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളും ഭൂട്ടടകളും
6. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളും ഭൂട്ടടകളും
7. ഇന്പ്രതിനിധികൾ



### 3.6. നടപടികളും സമയക്രമങ്ങളും

- 05/04/2022 - സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠന സംബന്ധമായ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പറുപ്പ് ദുവിച്ചു.
- 14/04/2022 - 16/04/2022 - സെക്രട്ടറി വിവരങ്ങൾവരണം.
- 15/04/2022 - 16/04/2022 - പദ്ധതി പകാളികളെ / താൽപര്യമുള്ളവരെ കണ്ടത്തൻ
- 17/04/2022 - 19/04/2022 - സാമ്പൂഹിക സർക്കാർ
- 17/04/2022 & 19/04/2022 - ഭാസ്മിറ്റ് വോക്സ്, ഒബ്സർവേഷണൽ സ്റ്റാറ്റി, വ്യക്തിഗത പഠനങ്ങൾ
- 05/05/2022 - കര്ഡ് റിഫോർഡ്
- 21/05/2022 - പൊതുഅംഗിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗം.
- 28/05/2022 - അന്തിമ റിഫോർഡ്

### 3.7. പദ്ധതി ബാധിതരുമായുള്ള കുടിക്കാഴ്ചയിൽ ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട പ്രധാന അംഗിപ്രായങ്ങൾ

1. സമയബന്ധിതമായ ഭൂമി ഏറ്റൊടുക്കൽ പ്രത്യാഖ്യാതം കുറയ്ക്കാൻ സഹായകമാണ്.
2. ഭൂമിയുടെ നഷ്ടപരിഹാരത്തുക ഭൂവൃദ്ധകളുമായി കുടിയാലോചിച്ച് നിശ്ചയിക്കേണ്ടതാണ്.
3. പദ്ധതി രൂപരേഖയും, ലവൽസ് സംബന്ധമായ വിവരങ്ങളും, പദ്ധതി ബാധിതരുമായി പക്കുവയ്ക്കുകയും അവരുടെ സംരയങ്ങൾ ഭൂതീകരിക്കുകയും വേണം.
4. പുനരധിവാസ- പുനർവ്വാസ നടപടികൾ ഭൂമി ഏറ്റൊടുക്കലിന് ഉന്ന് നടപ്പിലാക്കണം.
5. ഇപ്പോഴത്തെ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾ പുർണ്ണമായും പുനസ്ഥാപിച്ച് നൽകണം.
6. നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂമിക്കും, തൊഴിലിനും ചെയ്യാൻകൂം ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം.
7. പദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റൊടുക്കൽ സംബന്ധമായും, നടത്തിപ്പ് സംബന്ധമായും ഉള്ള വിവരങ്ങൾ കൃത്യമായ ഇടവേളകളിൽ പദ്ധതിബാധിതരെ അറിയിക്കണം.
8. പുനരധിവാസവും- പുനർവ്വാസവും നടപടികൾ ഉന്നകുട്ടി പദ്ധതി ബാധിതരെ അറിയിച്ച് അവരുടെ പകാളിത്തം ഉറപ്പ് വരുത്തണം.

### 3.8. പൊതു അംഗിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗം

പിണറായി വില്ലേജ് - ചേരിക്കൽ പൊതുജൂത ഗ്രന്മാലയം, 2 പി.എം.

മേക്കരി വില്ലേജ് - കോട്ടം സാംസ്കാരിക നിലയം, 4 പി.എം.

പൊതു അംഗിപ്രായ സ്വീകരണ സംബന്ധമായ അറിയിപ്പ് പ്രധാന ഭിന്പത്രങ്ങളായ ജൂന യുഗം, 20 മാസം എന്നിവയിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, പദ്ധതി ബാധിതരെ മേൽവിലാസ തയിൽ പൊതു അംഗിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗം സംബന്ധമായ കത്ത് നൽകുകയും, വിശദമായ സംബന്ധം പദ്ധതി ബാധിതരെ ഫോണുകളിൽ നൽകുകയും, പദ്ധതി ബാധിതനെ ഫോൺിൽ ബന്ധപ്പെടുകയും ഉണ്ടായി. ഇത് കുടാതെ യോഗം സംബന്ധമായ അറിയിപ്പ് വില്ലേജ് ഓഫീസുകൾ, പഞ്ചായത്ത് എന്നിവടങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, ഫോൺ വഴി അറിയിക്കുകയും ചെയ്തു. സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠന റിഫോർഡിന്റെ കര്ഡ്,



നിയമം നിർദ്ദേശിക്കുന്ന എല്ലാ ഓഫീസുകളിലും പൊതുജൂനങ്ങളുടെ പരിശോധനയ്ക്ക് സഹായകരമായ വിധം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും യോഗ നിവസം റിപ്പോർട്ടിൽ പകർപ്പുകൾ ആവശ്യമായ ശൈത്യിൽ വിതരണം ചെയ്യുകയും ചെയ്തു. യോഗത്തിൽ പണ്ഡിതന്മാരുടെ പ്രാഥമ്യം ഉറപ്പാക്കുന്ന വിധം അറിയിപ്പുകൾ നൽകുകയും ഉണ്ടായി.

21-05-2022 ലെ ചേരിക്കൽ പൊതുജൂന ഗ്രന്ഥാലയത്തിലും, കോട്ടം സാംസ്കാരിക നിലയ തതിലും വച്ച് നടന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണത്തിൽ (പോറം- 5, റൂൾ 14 (1), ഭൂമി എറ്റുടക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസ തതിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമവും ചട്ടങ്ങളും 2013) പദ്ധതി ബാധിതൽ ഉന്നയിച്ച പ്രധാന കാര്യങ്ങൾ

പിണ്ണായി വില്ലേജ് - ചേരിക്കൽ പൊതുജൂന ഗ്രന്ഥാലയം, 2 പി.എം

ശ്രീ. സി.ചന്ദ്രൻ, പണ്ഡിതന്മാരുടെ മെംബർ പിണ്ണായി ഗ്രാമ പണ്ഡിതന്മാരും, ശ്രീ. സാജുൻ സി. വർഗ്ഗീസ്, സംപ്രദായി തഹസിൽഡാർ, കിഫ്ബി, ശ്രീ. ഉള്ളികൃഷ്ണൻ എ. ഡെപ്യൂട്ടി തഹസിൽഡാർ, കിഫ്ബി, ശ്രീ. ശ്രീകുമാർ. എസ്. ആർ. പി.എം. കെ. ആർ.എഫ്.ബി.പി.എം.യു. എന്നിവരും പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂമാന്ധമരും പകടുത്തു.

| ക്രെറ്റ് നം. | അഭിപ്രായങ്ങൾ   | വിശദീകരണം   |
|--------------|--|---|
| 1            | <p>ശ്രീ.സി.ചന്ദ്രൻ, മെംബർ, പിണ്ണായി ഗ്രാമ പണ്ഡിതന്മാരുടെ പദ്ധതി സംബന്ധമായി ജൂനങ്ങളുമായി പലപ്രാവശ്യം കൂടിയാലോചന നടത്തിയിരുന്നു. ചേരിക്കൽ പ്രക്ഷേപണത്തെ ഇരുപത്തി മൂന്ന് ഭൂ ഉടമസ്ഥാനിൽ ഇരുപത്തി ഒന്ന് പേരും സമ്പത്തും നൽകിയിരുന്നു. ശേഷിക്കുന്നവരും അടുത്ത് തന്നെ നൽകും. പദ്ധതിബാധിതർക്ക് സാധ്യമാവുന്ന ഉയർന്ന നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം. സമയബന്ധിതമായി പുരീതികൾക്കണം.</p> | <p>ശ്രീ. സാജുൻ സി. വർഗ്ഗീസ്, സംപ്രദായി തഹസിൽഡാർ, കിഫ്ബി.</p> <p>എറ്റുടക്കയ്ക്കൽ നടപടികളിൽ പൊതുജൂന പകാളിത്തും ഉണ്ടാവണം. ഭൂമി വില നിർണ്ണയം സർദ്ദൈ എന്നിവയിൽ ജൂനങ്ങളുടെ സഹായം ഉണ്ടാവണം. എറ്റുടക്കത്ത് പ്രവ്യാപനം നടത്തികഴിഞ്ഞ് ഉണ്ടാക്കുന്ന മുൻകരുത്.</p> <p>ശ്രീ. ശ്രീകുമാർ. എസ്. ആർ. പി.എം.യു. കെ. ആർ.എഫ്.ബി.പി.എം.യു.</p> <p>പദ്ധതി എല്ലാവരുടെയും പ്രവേശന മാർഗ്ഗം ഉറപ്പുവരുത്തിയെ നിർണ്ണിക്കുകയുള്ളൂ.</p> |
| 2            | <p>പുതുക്കുടി ശ്രീയൻ തന്റെ സഭാദരശൻ ഭൂമി ബാധിക്കുന്നു. ശേഷിക്കുന്ന തുണ്ട് ഭൂമിയും കൂടി എറ്റുടക്കണം. പദ്ധതി പ്രാഭേദ്യിക വികസനത്തിന് സഹായകരമാണ്. എത്രയും ഭവഗം നടപ്പാകണം.</p>  |   |

|   |   |  |
|---|---|--|
| 3 | മാണിയത്ത് ചന്ദ്രക്കുമാർ<br>തങ്ങളുടെ ഭൂമിക്ക് നല്ല<br>നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം.                                 |  |
| 4 | സുഖരേഖ് ബാബു<br>തങ്ങളുടെ വീടിന്റെ സമീപത്ത്<br>കുടിയാണ് പോകുന്നത്. അത്<br>കൊണ്ട് വീടുംകുടി എറ്റുടുക്കണം. |  |
| 5 | പി. വാസു<br>തന്റെ വീടിന്റെ സമീപത്ത്<br>കുടിയാണ്. വീട്ടിലേക്ക് ഉള്ള<br>പ്രവേശന മാർഗ്ഗം തടസ്സപ്പെടുത്തു.  |  |

മക്കരി വില്ലേജ് - കോട്ടം സാംസ്കാരിക നിലയം, 4 പി.എം

ശ്രീ. സി.ബാബു, പഞ്ചായത്ത് മെംബർ, ശ്രീ ബാലഗോപാലൻ കെ.പി. വൈസ് പ്രസിഡന്റ്, എടക്കാട് ബേംഗ്ലാക്ക് പഞ്ചായത്ത്, ശ്രീ. സാജുൽ സി. വർദ്ധീസ്, സർപ്പഷൽ തഹസിൽഡാർ, കിഫ്മീ, ശ്രീ. ഉൾക്കുക്കച്ചൻ എ. യൈപ്പുട്ടി തഹസിൽഡാർ, കിഫ്മീ, ശ്രീ. ശൈക്കുൻ. എസ്. ആർ. പി.എം, കെ. ആർ.എഫ്.മീ, പി.എം.യു. കണ്ണുർ, എന്നിവരും പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂമിക്കുമ്പരും പകടുത്തു.

| ക്രെ<br>നം. | അടിപ്രായങ്ങൾ  | വിശദീകരണം   |
|-------------|---|---|
| 1           | ശ്രീ ബാലഗോപാലൻ കെ.പി. വൈസ് പ്രസിഡന്റ്, എടക്കാട് ബേംഗ്ലാക്ക് പഞ്ചായത്ത്.<br>പദ്ധതിബാധിതരുമായി സംസാരിച്ചിരുന്നു. ആറ് പേര് ഒഴികെ എല്ലാവരും സമ്മതപ്രത്യം നൽകിയിരുന്നു. ആർകും അടിപ്രായ വ്യത്യാസം ഇല്ല. എല്ലാവരും സഹകരിച്ച് പദ്ധതി എത്രയും വേഗം നടപ്പാക്കണം.  | ശ്രീ. സാജുൽ സി. വർദ്ധീസ്, സർപ്പഷൽ തഹസിൽഡാർ, കിഫ്മീ.<br>ഭൂമിവിലെ നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് കൃത്യമായ മാനദണ്ഡം ഭൂമി എറ്റുടുക്കൽ നിയമത്തിൽ പറഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. അത് പുറിഞ്ഞൊയും പാലിക്കും.<br>ഇന്ത്യാജുടെ സഹകരണം ഉണ്ടാവണം. ഇത് അടുത്തകാലത്ത് നടന്ന ആധാരങ്ങൾ ചുണ്ടിക്കാട്ടിയാൽ വിലനിർണ്ണയത്തിന് സഹായകരമാണ്. പലനടപടികൾക്കും അറിയിപ്പ്, സമയം, നടപടിക്രമങ്ങളുടെ സമയം എന്നിവ ഉണ്ട്. അതുകൊണ്ടാണ് സമയം എടുക്കുന്നത്. |
| 2           | ശ്രീ. സി.ബാബു, വൈസ്ത്വര്യമുന്നോട്ടു, തന്റെ ഭൂമി എറ്റുടുപണിന് ശ്രദ്ധം ഇരുപത് അടിനീളത്തിൽ രണ്ട് അടി വീതിയിൽ തുണ്ട് ഭൂമിയായി ശേഖിക്കും. ആ ഭൂമിയുംകുടി എറ്റുടുക്കണം. പലയോറങ്ങളിലും പരഞ്ഞിരുന്നു. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ അതിർത്തിക്കല്ല് ഇടിത്തിരുന്ന സാഹചര്യത്തിലാണ് ഇത് പറയുന്നത്.<br>ന്യായമായ വില നൽകണം. | ശ്രീ. ശൈക്കുൻ. എസ്. ആർ. പി.എം, കെ. ആർ.എഫ്.മീ, പി.എം.യു. കണ്ണുർ<br>പദ്ധതി സമയബന്ധിതമായി നടപ്പാക്കണം എല്ലാവരും സഹകരിക്കണം.  |



|   |  |  |
|---|--|--|
| 3 | <p>ശ്രീമതി. ജ്വാനകി കീഴ്ത്ത്</p> <p>സംസ്ഥാന പാതയ്ക്ക്<br/>അരികിലുള്ള ഭൂമിയാണ്, നല്ല<br/>നഷ്ടപരിഹാരം തന്നാൽ മാത്രങ്ങൾ<br/>പദ്ധതിയുംായി സഹകരിക്കു.<br/>എങ്ങനെയാണ് വില<br/>നിശ്ചയിക്കുന്നത്. ന്യായമായ<br/>വിലക്കുണം.</p>            |  |
| 4 | <p>ശ്രീ. പി.എം. മോഹനൻ</p> <p>രണ്ടായിരത്തി പതിനാറ് ദുരത്തിൽ<br/>നടപാട്ടാൻ ശ്രദ്ധിക്കുന്ന<br/>പദ്ധതിയാണ്. കാട് തെളിച്ച്<br/>കൊടുക്കുന്നതിന്<br/>ഒപ്പ് ആയിട്ടുണ്ട്. ഇനിയും<br/>താമസിക്കരുത്.പദ്ധതി എത്രയും<br/>വേഗം നടപാട്ടാണ്.</p> |  |



## അഭ്യാസം 4

### പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ വിശകലനം

#### 4.1. ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ

തലമുറ്റി താല്പര്യക്കിലെ പിണ്ഠായി പഞ്ചായത്തിലെ പിണ്ഠായി വില്ലേജിലെ ചെറിക്കൽ പ്രദേശത്തെയും, പെരളമുറ്റി പഞ്ചായത്തിലെ ഉടൻകുറി വില്ലേജിലെ കോട്ടം പ്രദേശത്തെയും പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ചെറിക്കൽ കോട്ടം പാലം അഞ്ചുരക്കണ്ണി പുഴയുടെ ഇരുക്കരകളിലും വലംവരും പുഴകളിലും രണ്ട് ജൂനപമ്പാഡാജെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതിയാണ്. പിണ്ഠായി - ചെറിക്കൽ റോഡ് ഉദ്ദേശം എടുത്തി വിതിയുള്ള പഞ്ചായത്ത് റോഡാണ്. എന്നാൽ കോട്ടം പ്രദേശത്ത് കടവിനേയും സംസ്ഥാന പാതയെയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ഒരു നടപാത മാത്രമാണ് ഉള്ളത്. അതായത് പിണ്ഠായി - ചെറിക്കൽ പഞ്ചായത്ത് റോഡിൽ ഇരു വണ്ണങ്ങളിലും ഭൂമിയും ആണ് പദ്ധതി പ്രദേശം. ഉദ്ദേശം 41 ഭൂമിയുടെ സ്ഥലം പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു.

#### 4.2. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിൽ ഉണ്ടായെങ്കാവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാസാം.

പദ്ധതി പിണ്ഠായി പഞ്ചായത്തിലെ ചെറിക്കൽ പ്രദേശത്തിൽനിന്നും പെരളമുറ്റി പഞ്ചായത്തിലെ ഉടൻകുറി പ്രദേശത്തിൽനിന്നും സാമുച്ചരിക്കുന്ന സഹായകരമാണ്. എന്നാൽ പദ്ധതി പുർത്തീകരണത്തിന് ശേഷം ഉണ്ടാക്കാവുന്ന ഗതാഗത വർദ്ധന പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ താഴസക്കാരുടെ സെസ്യൂലു ജീവിതത്തെ ബാധിക്കാൻ സാധ്യതയുണ്ട്. എന്നാൽ വൈദ്യുതപ്പൊക്ക ടീഷൻസി നെറ്റിംഗും പ്രദേശത്തെ താഴസക്കാർക്ക് ആമുഖിക്കുന്നതിനും ഭേദപീഡിക്കുന്നതിനും ഭൂമി ജൂലീയ ജൂലപാതയുടെ ഭാഗമായ പിണ്ഠായി ഫോർട്ട് വികസനത്തിനും പദ്ധതി സഹായകരമാണ്. കുടാതെ പദ്ധതി പുർത്തീകരണത്തിന് ശേഷം പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഉണ്ടാക്കാവുന്ന ഭൂമിയുടെ വില വർദ്ധന, ഭൂമിയുടെ കൈമാറ്റം എന്നിവരെ സ്വാംഖ്യികാൻ സാധ്യതയുണ്ട്.

#### 4.3. പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ.

നാൽപത്തി ഒന്ന് പേരുടെ എറ്റവുംകുറഞ്ഞ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം. ഭൂമിയുടെ തരംതിരിവ് പരിഞ്ഞായിക്കുന്നേണ്ടി താഴസ ഭൂമി, തൊട്ടക്കുപ്പി ഭൂമി, വയൽ, എന്നീ തരത്തിലുള്ള ഭൂമികൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്നതാണ് പദ്ധതി ഭൂമി. പഞ്ചായത്ത് റോഡിൽനിന്നും സച്ചീപസ്ഥായ ഭൂമി രണ്ട് വണ്ണങ്ങളിലും പഞ്ചായത്ത് റോഡ് ഉള്ള ഭൂമി, സംസ്ഥാന പാതയെന്നതുള്ള ഭൂമി, ഇടവഴി കുലം ബന്ധിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഇപ്പോൾ ആണ് പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ തരംതിരിവ് താഴഗത സൗകര്യങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണ്ണടത്തിയിരിക്കുന്നത്. പൊതുവേ പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ എണ്ണപത് ശതമാനവും കരഭൂമിയാണ്. അഞ്ചുരക്കണ്ണി പുഴയുടെ രണ്ട് വരങ്ങളിലും ഉള്ള ഭൂമിയെ ജൂലഗതാഗത ഫ്രാധാന്തം കണക്കിലെടുത്ത് പ്രത്യേക തരംതിരിവ് നടത്താവുന്നതാണ്. ഉദ്ദേശം 0.7741 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി എറ്റവുംകുറഞ്ഞത്.



4.4. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുക്കളുടെയും പൊതു സ്വത്തി നഷ്ടയും വിവരണം.

രുക്ക് പൊതു വഴിയെ പദ്ധതി ബാധിക്കുന്നു.

4.5. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏതെങ്കിലും ഭൂമി ഒൻകുട്ടി വാങ്ങുകയോ ഭാറ്റിവയ്ക്കേണ്ടുകയോ, വാടകയ്ക്ക് എടുക്കുകയോ, ഏറ്റുടക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരണം.

#### ബാധകമല്ല

4.6. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്ഥാനം, വിസ്തീർണ്ണം ഒറ്റ വിവരങ്ങൾ

പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി 0.7741 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റുടക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. തലമുക്കിലെ പിന്നൊറയി പഞ്ചായത്തിലെ ഒരുക്കൽ വില്ലേജിലെ ചെറിക്കൽ പ്രദേശത്തയും, പെരളംകുളി പഞ്ചായത്തിലെ കോട്ടം പ്രദേശത്തയും പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ചെറിക്കൽ കോട്ടം പാലം അഞ്ചുരക്കണ്ണി പുഴയുടെ ഇരുക്കെളിയുമുള്ള വളരെ വർഷം പഴക്കമുള്ള രണ്ട് ജൂനപമ്മാം ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതിയാണ്. പിന്നൊറയി - ചെറിക്കൽ റോഡ് ഉദ്ദേശം എടട്ടി വീതിയുമുള്ള പഞ്ചായത്ത് റോഡാണ്. എന്നാൽ കോട്ടം പ്രദേശത്ത് കടവിനേയും സംസ്ഥാന പാതയേയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന രുക്ക് നടപാത ചാത്രമാണ് ഉള്ളത്. അതായത് പിന്നൊറയി - ചെറിക്കൽ പഞ്ചായത്ത് റോഡിന്റെ ഇരു വരുദ്ധങ്ങളിലുമുള്ള ഭൂമിയും ആണ് പദ്ധതി പ്രദേശം.

4.7. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്വഭാവം, ഘടന, ക്ഷേഷി രീതി, ജൂല ലഭ്യത

| ക്രമ നം. | ഭൂമിയുടെ സ്വഭാവം | നിലവിലെ ഉപയോഗം | ജൂല ലഭ്യത                  | ക്ഷേഷി രീതി | പുരയിടങ്ങുന്ന ഏണ്ണം |
|----------|------------------|----------------|----------------------------|-------------|---------------------|
| 1        | കരഞ്ഞുമുഖി       | ക്ഷേഷി സ്ഥലം   | ജൂലാസുചന സ്വാക്ഷ്യം ഉള്ളത് | ബാധകമല്ല    | 32                  |
| 2        | കരഞ്ഞുമുഖി       | താഴ്വൻ സ്ഥലം   | ജൂലാസുചന സ്വാക്ഷ്യം ഉള്ളത് | ബാധകമല്ല    | 8                   |
| 3.       | കരഞ്ഞുമുഖി       | വാണിജ്യം       | ജൂലാസുചന സ്വാക്ഷ്യം ഉള്ളത് | ബാധകമല്ല    | 1                   |
|          | ആകെ              |                |                            |             | 41                  |



4.8. വസ്തുവിന്റെ വിസ്ത്രയിൽ, ഉടമസ്ഥതാ സ്വഭാവം, വിവരങ്ങൾ, താഴെപ്പറയുന്നവ എണ്ണം.

പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശത്തെ പുരയിടത്തിന്റെ ശരാശരി വിസ്തീർണ്ണം സംസ്ഥാന ശരാശരിക്ക് തുല്യമായി നിൽക്കുന്നു. താഴെപ്പറയുന്ന ചീതിയിലാണ് പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ പുരയിടങ്ങളിൽ ഉടമസ്ഥാവകാശം.

| പുരയിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം | എണ്ണം |
|----------------------------|-------|
| 10 സെൻ്റീമീറ്റർ മുതൽ       | 1     |
| 10-20                      | 2     |
| 20-30                      | 5     |
| 30-40                      | 5     |
| 40-50                      | 2     |
| 50 സെൻ്റീമീറ്റർ മുകളിൽ     | 26    |
| ആകെ                        | 41    |

4.9. ഭൂമി വില, ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലെ മാറ്റങ്ങൾ, ഭൂമി കൈമാറ്റം, ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗം- കഴിഞ്ഞ 3 വർഷങ്ങളിൽ

ബാധകമല്ല.



## അഖ്യായം 5

### ബാധിക്കേണ്ടുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എല്ലാവും നഷ്ടപ്പെടുന്ന സ്വത്ത് വിവരങ്ങളും

#### 5.1. പദ്ധതിനേരിൽ ബാധിക്കേണ്ടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

എൻ നഷ്ടപ്പെടുന്ന നാൽപ്പത്തി ഒന്ന് ദു ഉടമസ്ഥരാണ് പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പദ്ധതിബാധിതർ. പദ്ധതിബാധിതർ എല്ലാംതന്നെ മയ്യവർഗ്ഗ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയുള്ളവരാണ്. കൈവശ എൻഡീയുടെ വിതരണം സുചിപ്രിക്കുന്നത് ഇരുപത്തി ആറ് പേരുകൾ അഞ്ചപത് സെസ്റ്റിൽ കുടുതൽ എൻഡീയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം ഉണ്ട് എന്നാണ്. ഒന്ന് പേരുകൾ മാത്രമാണ് പതിനഞ്ച് സെസ്റ്റിൽ താഴെ എൻ ഉള്ളത്. വിഭ്യാഭ്യാസ നിലവാരം സുചിപ്രിക്കുന്നത്, എല്ലാ പദ്ധതിബാധിതരും സാക്ഷരവും, മുഴക്ക് പേര് പത്താംതരത്തിന് മുകളിൽ വിഭ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത ഉള്ളവരുമാണ്. പദ്ധതിബാധിതരിൽ മുഴക്കിയെങ്കുറഞ്ഞ പേര് ഫിന്മുത വിശ്വാസികളും, ഒന്ന് പേര് മുള്ളിം ഒരു വിശ്വാസികളും, ഒരാൾ ക്രിസ്ത്യൻ ഒരു വിശ്വാസിയും ആണ്. പദ്ധതിബാധിതരിൽ പതിനൊന്ന് പേര് കർഷകരും, പത്ത് പേര് സ്വകാര്യ ഭേദവലയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരും, ആറ് പേര് ജോലിയിൽ നിന്ന് വിരചിച്ചവരും, ആറ് പേര് തൊഴിൽ രഹിതരും, എട്ട് പേര് വ്യാപാരം ഉൾപ്പെടെയുള്ള ജോലികളിൽ എൻപ്പെടുവരുമാണ്. മാസവരുമാന വിതരണം സുചിപ്രിക്കുന്നത്, ഇരുപത്തിഒന്ന് പേരുകും പ്രതിമാസം പതിനായിരം രൂപയ്ക്ക് മുകളിൽ വരുമാനം ഉള്ളവരാണ് എന്നതാണ്. ലിംഗ വിതരണം സുചിപ്രിക്കുന്നത് പദ്ധതിബാധിതരിൽ ഇരുപത്തിമൂന്ന് പേര് സ്ത്രീകൾ ആണ് എന്നാണ്.

#### 5.2. പദ്ധതി നേരിൽ അല്ലാതെ ബാധിക്കേണ്ടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

പിണറായി പോലീസ് സ്റ്റോഴൻ ഐംഗ്സനിൽ നിന്നും ചെറികളിൽ കടവ് വരെയുള്ള രോധിന്മുൻ ഇരുവരുണ്ടാളിലും താമസിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങളെ പദ്ധതി നേരിട്ടില്ലാതെ ബാധിക്കുന്നു. പദ്ധതി പുറത്തികരണത്തിന് ശേഷം ഉണ്ടാകുന്ന ഗതാഗത തിരക്ക് അവരുടെ സ്വരൂപം ജീവിതത്തെ ബാധിക്കാൻ സാധ്യതയുണ്ട്.

#### 5.3. ഉപയോഗ പ്രദായത്തും അല്ലാതെത്തും എൻഡീയുടെയും, ഒറ്റ് സ്വത്തുകളുടെയും വിവരങ്ങൾ

പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ എൻ എല്ലാ മന്ദണിയങ്ങൾ പ്രകാരവും ഉപയോഗപ്രദാനം.



## അമ്മായം 6

### പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക- സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ

#### 6.1. ജൂനസംഖ്യാ വിവരങ്ങൾ

ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്ന നാൽപ്പത്തി ഒന്ന് ദു ഉടമസ്ഥരാണ് പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പദ്ധതിബാധിതർ. പദ്ധതിബാധിതർ എല്ലാംതന്നെ മധ്യവർഗ്ഗ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയുള്ളവരാണ്. കൈവരി ഭൂമിയുടെ വിതരണം സുചിപ്പിക്കുന്നത് ഇരുപത്തി ആറ് പേരിൽ അഞ്ചുപത് സെൻറിൽ കുടുതൽ ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം ഉണ്ട് എന്നാണ്. മുന്ന് പേരിൽ മാത്രമാണ് പതിനഞ്ച് സെൻറിൽ താഴെ ഭൂമി ഉള്ളത്. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം സുചിപ്പിക്കുന്നത്, എല്ലാ പദ്ധതിബാധിതരും സാക്ഷരൂം, മുപയും പേരി പത്താംതരത്തിന് മുകളിൽ വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത ഉള്ളവരുമാണ്. പദ്ധതിബാധിതരിൽ മുപത്തിയേഷ് പേരി ഫിന്റുമത വിശ്വാസികളും, മുന്ന് പേരി മുസ്ലീം ഉത്തരവിശ്വാസികളും, ഓരാൾ ക്രിസ്ത്യൻ ഉത്തരവിശ്വാസിയും ആണ്. പദ്ധതിബാധിതരിൽ പതിനൊന്ന് പേരി കർഷകരും, പത്ത് പേരി സ്വകാര്യ ഭേദവലയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരും, ആറ് പേരി ജോലിയിൽ നിന്ന് വിരമിച്ചവരും, ആറ് പേരി തൊഴിൽ രഹിതരും, എട്ട് പേരി വ്യാപാരം ഉൾപ്പെടയുള്ള ജോലികളിൽ ഏർപ്പെട്ടവരുമാണ്. മാസവരുമാന വിതരണം സുചിപ്പിക്കുന്നത്, ഇരുപത്തി ഏഴ് പേരിക്കും പ്രതിഛാസം പതിനായിരം രൂപയ്ക്ക് മുകളിൽ വരുമാനം ഉള്ളവരാണ് എന്നാണ്. ലിംഗ വിതരണം സുചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിബാധിതരിൽ ഇരുപത്തിമുന്ന് പേരി സ്ത്രീകൾ ആണ് എന്നാണ്.

#### 6.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവൃക്കകളുടെ സ്ത്രീ - പുരുഷ അനുപാത വിതരണം

| പുരുഷൻ / സ്ത്രീ | എണ്ണം |
|-----------------|-------|
| പുരുഷൻ          | 18    |
| സ്ത്രീ          | 23    |
| ആകെ             | 41    |

#### 6.3. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവൃക്കകളുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം

| വയസ്സ്       | എണ്ണം |
|--------------|-------|
| 20-30        | 1     |
| 31-40        | 6     |
| 41-50        | 12    |
| 51-60        | 11    |
| 61-70        | 9     |
| 70 ന് മുകളിൽ | 2     |
| ആകെ          | 41    |



6.4. കുടുംബംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം അനുസരിച്ച് ഭൂവൃദ്ധകളുടെ വിവരണം.

| കുടുംബംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം | കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം |
|-----------------------|---------------------|
| 2-3                   | 2                   |
| 4-5                   | 21                  |
| 6-7                   | 12                  |
| 7 മുകളിൽ              | 6                   |
| ആകെ                   | 41                  |

6.5. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ

| വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം   | എണ്ണം |
|-----------------------|-------|
| 10 തും താഴെ           | 4     |
| എസ്.എസ്.എൽ.സി         | 16    |
| പ്രി ഡിഗ്രി           | 7     |
| ബിരുദം                | 8     |
| ബിരുദാനന്തര ബിരുദം    | 2     |
| സാങ്കതിക വിദ്യാഭ്യാസം | 0     |
| മറുപ്പെട്ടവർ          | 4     |
| ആകെ                   | 41    |

6.6. ഉത്തരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ

| ഇന്ത്യ     | എണ്ണം |
|------------|-------|
| ഹരിദ്വാർ   | 37    |
| മുസ്ലീം    | 3     |
| ക്രിസ്ത്യൻ | 1     |
| ആകെ        | 41    |

6.7. ഭൂവൃദ്ധകളുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി

| സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി       | എണ്ണം |
|-------------------------|-------|
| ഭാരിസ് രേഖയ്ക്ക് മുകളിൽ | 41    |
| ഭാരിസ് രേഖയ്ക്ക് താഴെ   | 0     |
| ആകെ                     | 41    |

6.8. ജോലി അടിസ്ഥാനമാക്കി ആവശ്യകമായ പദ്ധതികൾ

| ആവശ്യകമായ<br>തൊഴിൽ | പ്രധാന | എണ്ണം |
|--------------------|--------|-------|
| കുട്ടി             |        | 11    |
| ബിസിനസ്സ്          |        | 8     |
| ചെറുവർഗ്ഗ ജോലി     |        | 10    |
| സർക്കാർ ജോലി       |        | 0     |
| 2000ളിൽ            |        | 6     |
| തൊഴിൽ രഹിതൾ        |        | 6     |
| ആകെ                |        | 41    |

6.9. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആവശ്യകമായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

| ഒസ്സ് വരുമാനം    | എണ്ണം |
|------------------|-------|
| 10,000ൽ താഴെ     | 14    |
| 10,000 - 20,000  | 10    |
| 20,000 - 30,000  | 14    |
| 30,000-40,000    | 1     |
| 40,000-50,000    | 1     |
| 50,000 ന് മുകളിൽ | 1     |
| ആകെ              | 41    |

6.10. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കുടുംബംബന്നേഷ്യമായ സാമ്പ്രദായം - സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ

6.10.1. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബംബന്നേഷ്യമായ പ്രായം തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

| കുടുംബംബന്നേഷ്യമായ<br>പ്രായം | എണ്ണം |
|------------------------------|-------|
| <10                          | 17    |
| 11-20                        | 13    |
| 21-30                        | 21    |
| 31-40                        | 31    |
| 41-50                        | 29    |
| 51-60                        | 30    |
| 61-70                        | 32    |
| 70 ന് മുകളിൽ                 | 11    |
| ആകെ                          | 184   |



6.10.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളും വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള വിവരങ്ങൾ

| വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം  | എണ്ണം |
|----------------------|-------|
| 10ൽ താഴെ             | 31    |
| എസ്.എസ്.എൽ.സി        | 22    |
| പ്രി ഡിഗ്രി          | 38    |
| ബിരുദം               | 39    |
| ബിരുദാനന്തര ബിരുദം   | 16    |
| സാക്ഷിക വിദ്യാഭ്യാസം | 9     |
| മറ്റുള്ളവ            | 29    |
| ആകെ                  | 184   |



സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതി

നാൽപതി ഒന്ന് ഭൂമിക്കും ആശീർവ്വാദം നൽകുന്ന പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പ്രത്യാഖ്യാതം. ഒൻപത് താഴ്സ ദിവന്തിന്റെയും, ഒൻപത് താഴ്സം ഇല്ലാത്ത ദിവന്തെളുടെയും വളരെ സചീപത്ത് കുടിയാണ് പദ്ധതി കടന്നു പോകുന്നത്. ഈ ദിവന്തെൾക്ക് ആവശ്യമായ പ്രവേശന ചാർട്ട് സംകര്യം ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതു് ആവശ്യമാണ്. കോട്ടം പ്രദേശത്ത് നെൽക്കുഷി നടന്നുവരുന്ന വയൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ ഇത് പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ പത്രിൽ ഒരു ശത്രാനം ഉഠം ദൈർഘ്യം വരുന്നതാണ്. പദ്ധതി പ്രാദേശിക വികസനത്തെ വലിയതോതിൽ സഹായിക്കും എന്നത് നിശ്ചയമാണ്. ഒൻപത് സംസ്ഥാന പാതകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതി, ദുരന്ത നിവാരണം, ആരോഗ്യക്ഷേ, അഞ്ചിബാധ കരുതൽ എന്നിവയ്ക്ക് വളരെ സഹായകമാണ്. കുടാതെ പിണറായി ബോട്ട് ജൈട്ടിയിലേക്കുള്ള ഗതാഗതം പദ്ധതി സുഗമമാക്കുകയും, ജൂല ഗതാഗതം, വിനോദ സഞ്ചാരം എന്നിവയെ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യും. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഏതാനും മലവുക്കൾ, വാൺഡ്രൂ വൃക്ഷങ്ങൾ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. നഷ്ടമാകുന്ന മരങ്ങളുടെ തുല്യ എല്ലാത്തിൽ മരങ്ങൾ വെച്ച് പിടിപ്പിക്കുവാൻ സാധിക്കണം. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഉള്ള ആരാധനാലയത്തിലേക്കുള്ള സുഗമമായ പ്രവേശനം ഉറപ്പ് വരുത്തണം. കുടാതെ പദ്ധതി വലിയതോതിലുള്ള ഗതാഗതത്തെ ആകർഷിക്കുവാൻ സാധ്യതയുണ്ട്. ഇപ്പകാരം രൂപപ്രദാനം സാധ്യതയുള്ള ഉയർന്ന അളവിലുള്ള ഗതാഗതത്തെ ഉൾക്കൊള്ളാൻ പറ്റുന്ന വിധം, പിണറായി ഇംഗ്ലീഷിൽ മുതൽ പദ്ധതി പ്രദേശം വരെയുള്ള രോഡ് വീതിക്കുട്ടി നവീകരിക്കണം.

**7.1. പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണ നടപടികൾ**

| ക്രമ നം. | ഉണ്ഡാകാവുന്ന നഷ്ടം                         | സചീപനം       | സാധ്യമായ ലഘുകരണ നടപടികൾ                                       |
|----------|--|--------------|---|
| 1        | ആശീർവ്വാദ നഷ്ടം                            | നഷ്ടപരിഹാരം  | നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക  |
| 2        | ആശീർവ്വാദ ഭാഗിക നഷ്ടം                      | നഷ്ടപരിഹാരം  | നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക  |
| 3        | ചെയ്യാളുടെ നഷ്ടം                           | നഷ്ട പരിഹാരം | നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക  |
| 4        | ചെയ്യാളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം                     | നഷ്ട പരിഹാരം | നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക  |
| 5        | കൃഷിജീവിയുടെ നഷ്ടം                         | നഷ്ട പരിഹാരം | മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക                                      |
| 6        | ഉപയോഗശൈഖ്യ മായ തുണ്ടുകൂടി കളുടെ രൂപപ്രദാനം | നിയന്ത്രണം   | ഉപയോഗശൈഖ്യമായ തുണ്ടുകൂടികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റുടക്കുക കൂടി. |



|    |  |                                |   |
|----|--|--------------------------------|---|
| 7  | നാണ്യ വിളക<br>ജുട്ട് നഷ്ടം   | നഷ്ട പരിഹാരം                   | മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക  |
| 8  | വീടുകളിലെക്കും<br>ആദിയിലെക്കും<br>പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾ <sup>ജുട്ട് നഷ്ടം</sup>        | നിയന്ത്രണം/<br>പുനർന്നിർമ്മാണം | ഓഫോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾക്കു<br>റിഷ്ടും പഠനം നടത്തി പുനരധി<br>വാസ- പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ<br>ഉൾപ്പെടുത്തുക.   |
| 9  | ഇടക്കൊഡിലെ<br>കുഴലും പ്രക്രിയയിലെ<br>ചാർജ്ജങ്ങളുടെ<br>നഷ്ടം                        | നിയന്ത്രണം                     | ഓഫോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾക്കു<br>റിഷ്ടും പഠനം നടത്തി പുനരധി<br>വാസ- പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ<br>ഉൾപ്പെടുത്തുക.   |
| 10 | ഭോഡ് ദിവ<br>നവുമായി വളരെ<br>ഒച്ചന്ന്<br>പോകുന്നു.                                  | സുരക്ഷിതത്തം<br>പുനർവ്വാസം     | ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉപാകരണക്കു<br>വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുക.<br>നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക  |
| 11 | ജലം ഒഴുകുന്ന<br>ചാലുകളുടെ<br>നഷ്ടം   | പുനസ്ഥാപനം                     | പുനസ്ഥാപനം  |
| 12 | ജൂലൈത്തേൻ<br>പെപ്പുകളുടെ<br>നഷ്ടം  | പുനസ്ഥാപനം                     | പുനസ്ഥാപനം  |
| 13 | മരങ്ങളുടെ<br>നഷ്ടം   | നഷ്ട പരിഹാരവും<br>നിയന്ത്രണവും | മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകു<br>കയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ<br>എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ആദിയിലോ,<br>സ്വകാര്യ ആദിയിലോ നട്ട് വളർത്താൻ<br>നടപടി സ്വീകരിക്കുക. |
| 14 | പദ്ധതി ബാധി<br>തരെ ആദി ഏറ്റു<br>ടുക്കൽ നടപടിക്കു<br>ചെയ്തിരിൽ ഉൾപ്പെ<br>ടുത്തുകുക. | നിയന്ത്രണം                     | നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിത<br>രുട്ട് പകാളിത്തം ഉപയോഗിക്കുക.  |
| 15 | പരാതി പരിഹാരം  | നിയന്ത്രണം                     | പ്രവർത്തന നിരത്തായ പരാതി പരി<br>ഹാര ക്രമാനുസരിച്ച് ജീലിക്കു തലത്തിലൂം പണ്ഡി<br>യത്ത് തലത്തിലൂം പ്രവർത്തിക്കുക.                                      |

7.2. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രക്രിയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട നിബന്ധനകൾ

ബാധകമല്ല

7.3. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ആദി ആവശ്യപ്പെടുന്ന നടപടാക്കൾ ഏജ്ഞൻസി പ്രത്യേകമായി  
ഒന്നോട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ

ബാധകമല്ല

7.4.സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഹാര പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്ക് വരുത്തേണ്ട  
മാറ്റങ്ങളും കൂട്ടിച്ചേരുക്കേണ്ട കാര്യങ്ങളും

ബാധകമല്ല



7.5. പ്രത്യാധാരത ലഘുകരണ മാർഗ്ഗം- വിശദാംശങ്ങൾ

| ക്ര<br>മ<br>നം | ഉണ്ടാക്ക<br>വുന്ന<br>നഷ്ടം  | പോസിറ്റി<br>വ്/ നെറ<br>റീവ് | സാധ്യ<br>താ<br>നില<br>വാരം | പ്രത്യാ<br>ധാര<br>തീവ്രത | പ്രത്യാ<br>ധാരം -<br>ലഘുകര<br>ണത്തിന്<br>ചുവപ് | പ്രത്യാ<br>ധാരം -<br>ലഘു<br>കരണ<br>തത്തിന്<br>ശേഷം | സാധ്യമായ ലഘുക<br>രണ നടപടികൾ   |
|----------------|---|-----------------------------|----------------------------|--------------------------|--|--|---|
| 1              | ഭൂമിയുടെ<br>നഷ്ടം   | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>ചാണ്ട്            | ലഘു<br>വായ               | ചയ്യും   | കുറ<br>ഞത്ത്                                       | നഷ്ട പരിഹാരം<br>നൽകുക   |
| 2              | ഭൂമിയുടെ<br>ഭാഗിക<br>നഷ്ടം  | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>ചാണ്ട്            | ലഘു<br>വായ               | ചയ്യും   | കുറ<br>ഞത്ത്                                       | നഷ്ട പരിഹാരം<br>നൽകുക   |
| 3              | ചടയണ്ണ<br>ജൂട്ടെ<br>നഷ്ടം   | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>ചാണ്ട്            | ലഘു<br>വായ               | കുറഞ്ഞത്                                       | കുറ<br>ഞത്ത്                                       | നഷ്ട പരിഹാരം<br>നൽകുക   |
| 4              | ചടയണ്ണ<br>ജൂട്ടെ<br>ഭാഗിക<br>നഷ്ടം  | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>ചാണ്ട്            | ലഘു<br>വായ               | കുറഞ്ഞത്                                       | കുറ<br>ഞത്ത്                                       | നഷ്ട പരിഹാരം<br>നൽകുക   |
| 5              | കുഴിഭൂമി<br>യുടെ<br>നഷ്ടം   | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>ചാണ്ട്            | ലഘു<br>വായ               | ചയ്യും   | കുറ<br>ഞത്ത്                                       | ഉതിയായ നഷ്ടപരി<br>ഹാരം നൽകുക  |
| 6              | ഉപഭോഗ<br>ഗ്രാഫ്യൂ<br>ചായ<br>തുണ്ടുഭൂമി<br>കളുടെ<br>രൂപപ്രസ്തരി                    | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>ചാണ്ട്            | വളരെ<br>ഉയർന്ന           | ചയ്യും   | കുറ<br>ഞത്ത്                                       | ഉപഭോഗശൈല്യമായ<br>തുണ്ടുഭൂമികൾ<br>നഷ്ടപരിഹാരം<br>നൽകി ഏറ്റൊക്കുകൂ<br>ക.  |
| 7              | നാണ്യ വിജ<br>കളുടെ<br>നഷ്ടം   | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>ചാണ്ട്            | ലഘു<br>വായ               | ചയ്യും   | കുറ<br>ഞത്ത്                                       | ഉതിയായ നഷ്ടപരി<br>ഹാരം നൽകുക  |
| 8              | വീടുകളി<br>ലേക്കും<br>ദ്രോഡിലേ<br>കുളം<br>(പ്രവേശന<br>ചാർജ്ജാം<br>ജൂട്ടെ<br>നഷ്ടം | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>ചാണ്ട്            | വളരെ<br>ഉയർന്ന           | ഉയർന്ന   | കുറ<br>ഞത്ത്                                       | ഓഫോ പ്രവേശന<br>ചാർജ്ജാംലേക്കുറിച്ചും<br>പഠനം നടത്തി പുന<br>രധിവാസ-<br>പുനർവ്വാസ രൂപക്ര<br>വയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തു<br>ക. |
| 9              | ഇടങ്ങാധി<br>ലേക്കുളം<br>(പ്രവേശന<br>ചാർജ്ജാം<br>ജൂട്ടെ<br>നഷ്ടം                   | നെററീവ്                     | സാധ്യ<br>ചാണ്ട്            | ലഘു<br>വായ               | കുറഞ്ഞത്                                       | കുറ<br>ഞത്ത്                                       | ഓഫോ പ്രവേശന<br>ചാർജ്ജാംലേക്കുറിച്ചും<br>പഠനം നടത്തി പുന<br>രധിവാസ-<br>പുനർവ്വാസ രൂപക്ര<br>വയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തു<br>ക. |



|    |   |                |                 |              |          |              |   |
|----|---|----------------|-----------------|--------------|----------|--------------|---|
| 10 | അരാധ്യ ഭവ<br>നവുമായി<br>വളരെ<br>ചേർന്ന്<br>പോകുന്നു   | നെറ്റീവ്       | സാധ്യ<br>മാണ്ഡ് | ലംബദ്<br>വായ | മധ്യമം   | കുറ<br>ഞത്ത് | ഭവനത്തിന്റെ<br>സുരക്ഷ ഉറപ്പാക<br>തതക വിധം ഉള്ള<br>നടപടികൾ സ്വീകരി<br>ക്കുക. നഷ്ട പരി<br>ഹാരം നൽകുക  |
| 11 | ജൂലൈ ഒഴു<br>കുന്ന<br>ചാലുക<br>ജുഡെ<br>നഷ്ടം   | നെറ്റീവ്       | സാധ്യ<br>മാണ്ഡ് | ലംബദ്<br>വായ | കുറഞ്ഞത് | കുറ<br>ഞത്ത് | പുനസ്ഥാപനം  |
| 12 | ജൂലൈത്<br>രണ്ട്<br>പെപ്പുക<br>ജുഡെ<br>നഷ്ടം   | നെറ്റീവ്       | സാധ്യ<br>മാണ്ഡ് | ലംബദ്<br>വായ | കുറഞ്ഞത് | കുറ<br>ഞത്ത് | പുനസ്ഥാപനം  |
| 13 | ഉരങ്ങാളുടെ<br>നഷ്ടം   | നെറ്റീവ്       | സാധ്യ<br>മാണ്ഡ് | ലംബദ്<br>വായ | കുറഞ്ഞത് | കുറ<br>ഞത്ത് | ഉതിയായ നഷ്ട പരി<br>ഹാരം നൽകുകയും<br>നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന്<br>തുല്യ എണ്ണം ഉരങ്ങൾ<br>സർക്കാർ ദുരിയി<br>ലോ, സ്വകാര്യ ദുരി<br>യിലോ നട്ടു<br>വളർത്താൻ നടപടി<br>സ്വീകരിക്കുക. |
| 14 | പദ്മതി<br>ബാധി<br>തരെ ദുരി<br>എറുടു<br>ക്കൾ നടപ<br>ടിക്രമങ്ങ<br>ശ്രീൽ<br>ഉൾപ്പെടു<br>ത്തുക. | പോസി<br>റ്റീവ് | സാധ്യ<br>മാണ്ഡ് | ലംബദ്<br>വായ | കുറഞ്ഞത് | കുറ<br>ഞത്ത് | നടപടി ക്രൂരങ്ങളിൽ<br>പദ്മതി ബാധിത<br>രുടെ പകാളിത്തം<br>ഉറപ്പു വരുത്തുക.   |
| 15 | പരാതി<br>പരിഹാരം  | പോസി<br>റ്റീവ് | സാധ്യ<br>മാണ്ഡ് | ലംബദ്<br>വായ | കുറഞ്ഞത് | കുറ<br>ഞത്ത് | പ്രവർത്തന നിരത<br>ചായ പരാതി പരി<br>ഹാര ക്രമ്മത്തിലും പണ്ണാ<br>യത്ത് തലത്തിലും<br>പ്രവർത്തിക്കുക.  |



അമ്മായം 8

സാമുഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെ  
നടപാടകൾ സംവിധാന ഘടന

8.1. സ്ഥാപന ഘടന സംവിധാനം

|  |  |
|--|--|
| സാമുഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര ഉത്തരവാ നിത്യം | നിർവ്വഹിക്കുന്ന പ്രധാന വ്യക്തികൾ       |
| ജീലി കളക്ടർ                                | നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയവും പരാതി പരിഹാരവും |
| ഡോക്ടറി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റുടുകൾ)            | ഭൂമി ഏറ്റുടുകൾ, നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയം   |
| ജീലി ഫോറസ് ഓഫീസർ                           | മരങ്ങളുടെ നഷ്ടപരിഹാരം നിർണ്ണയിക്കൽ     |
| റിക്കൗൺസിൽ അധികാരികൾ                       | പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും              |



അഭ്യാസം 9

സാമ്പദ്ധിക പ്രത്യാഖ്യാത കാര്യ നിർവ്വഹണവും ബജറ്റും  
പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള സാമ്പത്തികവും

9.1. - പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ചിലവ്

ബാധകമല്ല

9.2.- വാർഷിക ബജറ്റും പദ്ധതി രൂപരേഖയും

ബാധകമല്ല

9.3. സാമ്പത്തിക ഭ്രാന്തിയും വിശദീകരണവും

ബാധകമല്ല



സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഹരണ കാര്യ നിർവ്വഹണ പദ്ധതി  
- മേൽനോട്ടവും വിലയിരുത്തലും

10.1.- (പ്രധാനപ്പെട്ട മേൽനോട്ട വിലയിരുത്തൽ സൂചകങ്ങൾ)

- ദ്രോവകളുടെ ജീലി തല പർശ്ചുസിംഗ് കമ്മറ്റി ശൈറ്റിൽ ഉള്ള പകാളിൽ.
- എത്ര ദ്രോവകളിൽ നിന്ന് നേരിട്ട് ദ്രോവ വാങ്ങാൻ സാധിച്ചു.
- നഷ്ടപരിഹാരം കണക്കാക്കുവാൻ ഉപയോഗിച്ച മാനദണ്ഡങ്ങൾ.
- തടസ്സപ്പെട്ട പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ പുനസ്ഥാപനം.
- പരാതി പരിഹാര സമിതിയുടെ രൂപീകരണം.
- പുനസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടി വരുന്ന സുരക്ഷാ സെക്യൂരിറ്റി.

10.2. മേൽനോട്ടവും റിഞ്ചറ്റിംഗും

ബാധകമല്ല

10.3. സ്വത്രന്ത്രമായ വിലയിരുത്തലിന് വേണ്ടിയുള്ള പദ്ധതി

ബാധകമല്ല



സാമുഹിക പ്രത്യാഖാത വിലയിരുത്തൽ

താഴെ ഭവനങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നില്ല എന്നതുകൊണ്ടും, പദ്ധതി ബാധിതരുമായി ജൂനപ്രതിനിധികളും, പ്രദേശിക നേതാക്കളും ഉന്നക്കുട്ടി ചർച്ച ചെയ്ത് പദ്ധതിയുടെ അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നത് കൊണ്ടും പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ ആളുകൾ വളരെക്കാലമായി ഉപയോഗപ്പെടുത്തിയിരുന്ന ചെറികൾ കടവിന് പകരമായുള്ള പദ്ധതി ആയതിനാലും പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഖാതം ലഘുതരം എന്ന് കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ ആളുകളുടെ വളരെക്കാലമായുള്ള ആവശ്യങ്ങൾ പദ്ധതി എന്നുള്ളത് കൊണ്ട് പദ്ധതിയുടെ പൊതു താൽപര്യം വളരെ ശിക്ഷിച്ചത് എന്നാണ് പഠനത്തിൽ കണ്ടെത്തിയിരിക്കുന്നത്. പദ്ധതി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പ്രദേശങ്ങളെ തന്നിൽ വണ്ണിച്ചുകൊണ്ട് മൂന്നു പട്ടണം ചുറ്റി ഗതാഗത സ്വകര്യം നിലവിൽ ഉണ്ട്. ഏകിലും പഴയകാലത്ത് ചെറികൾ കടവ് മുലം വണ്ണിക്കപ്പെട്ടിരുന്ന അഞ്ചുരക്കണ്ണി പുഴയുടെ രണ്ട് തീരങ്ങളിലുമുള്ള പദ്ധതിപ്രദേശങ്ങളുടെ വലിയ വികസന സാധ്യത പ്രദേശജൂനപ്പെടുത്തുന്നതിന് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി വളരെ സഹായകരമാണ് എന്ന് കാണാവുന്നതാണ്. കുടാതെ ഈ അടുത്ത കാലത്ത് നവീകരിക്കപ്പെട്ട പിണറായി ഭോട്ട് ജൈട്ടിയുടെ വിഭേദ സമ്പാദ - ജൂലതതാഗത പ്രാധാന്യം പുർണ്ണമായും ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നതിനും പദ്ധതി സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതി രണ്ട് താഴെ ഭവനത്തിന്റെയും രണ്ട് താഴെ ഭവനത്തിന്റെയും വളരെ സമീപത്ത് കുടിയാണ് പോകുന്നത്. പ്രസ്തുത ഭവനങ്ങളിലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങൾ സുതാര്യമായി നിലനിർത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ നീതിയിൽ പദ്ധതി നടപാടിക്കണ്ടതുണ്ട്. കുടാതെ വലിയ തോതിലുള്ള ഗതാഗതം ആകർഷിക്കുന്ന പദ്ധതിയായതുകൊണ്ട് പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ പിണറായി ജൂംബംഗനുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന രോഡ് വീതികുട്ടി വികസിപ്പിക്കണ്ടതുണ്ട് അല്ലെങ്കിൽ വലിയ ഗതാഗത കുരുക്കും, ആയത് മുലം പദ്ധതിയുടെ രൂപാവല ലഭ്യതയിൽ കുറവുണ്ടാവുകയും, സാമുഹ്യ പ്രത്യാഖാതം വർദ്ധിക്കുകയും ചെയ്യും.

നെൽക്കുഷി സാധ്യതയുള്ള പ്രദേശങ്ങൾ പദ്ധതിപ്രദേശത്തിന്റെ ഭാഗം ആകുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ അവയുടെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ പത്രത്ത് ശതമാനത്തിൽ താഴെ ഭാഗത്താണ്. പദ്ധതി ഏതാനും ഫലവുക്കുണ്ടാൽ, വാണിജ്യമരങ്ങൾ, പാഴ്ചരങ്ങൾ എന്നിവയെ ബാധിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ അവയുടെ ആകെ എണ്ണം നുറിൽ താഴെയാണ്. ലഭ്യമാക്കുന്ന സർക്കാർ ഭൂമിയൽ മരങ്ങൾ വച്ച് പിടിപ്പിക്കുന്നതിലും ഈ പ്രത്യാഖാതത്തെ ലഘുകരിക്കാവുന്നതാണ്.

പദ്ധതിക്ക് സമീപസ്ഥമായി നിന്നും ചെയ്യുന്ന ആരാധനാലയത്തിലേക്കുള്ള സുതാര്യമായ പ്രവേശന മാർഗ്ഗം ഉറപ്പുവരുത്തുന്നത് പ്രത്യാഖാത ലഘുകരണത്തിന് സഹായകരമാണ്.



പബ്ലി ബാധിതരായ മുന്ന് ദേ ഉടമസ്ഥരുടെ ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമി ഉപയോഗ ശുന്ധ്യമായി അവശേഷിക്കുന്നതായി കണ്ടത്തിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഉപയോഗ ശുന്ധ്യമായ ഭൂമിയും കൂടി ഏറ്റുടക്കുന്നത് പ്രത്യാഖാത ലഭ്യകരണത്തിന് ആവശ്യമാണ്.

അഴനകം വർഷങ്ങളായി പബ്ലി സംബന്ധമായ ചർച്ചകൾ നടക്കുകയാണ്. അതു കൊണ്ട് തന്നെ സമയബന്ധിതമായ ഭൂമി ഏറ്റുടക്കലും പബ്ലി നടപാക്കലും പബ്ലിയിൽ ജീവകീയ പകാളിത്തും ഉറപ്പാക്കാൻ സഹായകരമാണ്.

ഒരുപഠം കാര്യങ്ങൾ സുചിപ്പിക്കുന്നത് പബ്ലിയുടെ പൊതുതാത്പര്യം പബ്ലിയുടെ സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാഖാതത്തെക്കാൾ വളരെ ഉയർന്നതാണ് എന്നതാണ്. കുടാതെ പ്രത്യാഖാത ലഭ്യകരണം പുനരധിവാസ - പുനർവ്വാസ നടപടിയിലും സാധ്യമാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ പബ്ലി നടപാക്കൽ ക്രമങ്ങളുമായി തവണിക്കുന്നതിന് മുന്നോട്ട് പോകാവുന്നതാണ്.

സാജു വി. ഇട്ടി  
ചെയർമാൻ  
സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാഖാത യുണിറ്റ്

#### അനുബന്ധരേഖകൾ

1. പബ്ലി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
2. ഫോട്ടോഗ്രാഫ്
3. പത്രപരമ്പരാ- ഫോം.നം.5- നോട്ടിഫിക്കേഷൻ
4. നോട്ടീസ്
5. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്- ഹാജുർ
6. റസ്റ്റ് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ



ചേരിക്കൽ - കോട്ടം പാലം നിർമ്മാണം  
 പിന്നായി, മകേരി വില്ലേജ്, തലമുറ താലുക്ക്  
 കണ്ണൂർ ജില്ല

പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

**മകേരി വില്ലേജ്**

| ക്രമ നം. | സർവ്വേ /നമ്പർ  | പേരും മേൽവിലാസവും   | ഫോൺ നമ്പർ                | ബാധിക്കപ്പെടുന്ന വസ്തുവിന്റെ വിവരങ്ങൾ |
|----------|--|---|--------------------------|---------------------------------------|
| 1        | 48/2   | അനീൽ ബാബു സി.എം.<br>അനമിത്ര, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ.<br>കണ്ണൂർ - 670 622       | 9400527034               | സ്ഥലം                                 |
| 2        | 29/1   | ശൈനിവാസൻ, വയൽ വീടിൽ,<br>ചീറകൽ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 011                            | 9895280963               | സ്ഥലം                                 |
| 3        | 14/135   | സുജാത കെ. കോലി. പ്രത്യേക കോട്ടം,<br>മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622           | 8904497406               | സ്ഥലം                                 |
| 4        | 29/122   | സനില പി.പി.<br>രാഗം ഹരസ്, നടുവനാട് പി.ഒ.<br>കാളാനേരാട്, മടനുർ - 670 702         | 8943371836<br>7907005158 | സ്ഥലം                                 |
| 5        | 14/145   | ഗീത പി.പി., പുതിയവീടിൽ, കോട്ടം,<br>മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622            | 8606287913               | സ്ഥലം                                 |
| 6        | 39/7   | വിജയൻ പി.സി. , കൃഷ്ണാജിതലി,<br>കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622        | 9495661597               | സ്ഥലം                                 |
| 7        | 29/104   | രാജീവൻ കട്ടൻ, ദേവദാരു, കോട്ടം,<br>മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622             | 9048576986               | സ്ഥലം                                 |
| 8        | 29/1   | നബീസ, (വാഴവള്ളിൽ)<br>കൊട്ടാരത്തിൽ, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ<br>പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622 | 7034790930               | സ്ഥലം                                 |
| 9        | 30/119,<br>30/120,<br>30/121,<br>30/124,<br>30/122,<br>30/123, | ഗൗതി ശ്രീയൻ<br>ശൈനിലയം, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ.<br>കണ്ണൂർ - 670 622            | 9497606258               | സ്ഥലം                                 |



|    |                              |   |                          |       |
|----|------------------------------|---|--------------------------|-------|
| 10 | 13/5                         | കെ. സുശാന്തൻ<br>വാസ്യ വൈൻ, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ<br>പി.ഇ. കല്ലുർ - 670 622               | 9447961406<br>8078091406 | സ്ഥലം |
| 11 |                              | പ്രമോദിനി, ശ്രീനിധി<br>കോറോത്ത് ഹയസ്<br>കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഇ. കല്ലുർ -<br>670 622  | 9526857905               | സ്ഥലം |
| 12 | 14                           | ജലജ ജയരാജൻ<br>വസുമതി, കൊട്ടയോടൻ ഹയസ്,<br>കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഇ. കല്ലുർ - 670<br>622 | 9544470070               | സ്ഥലം |
| 13 | 29/128,<br>29/127            | സിംഗിക് കെ.വി., വൈത്തുൽ റയാൻ<br>മഹവേണ്ണൽ, - 670 613, കല്ലുർ                           | 9916419350               | സ്ഥലം |
| 14 | 15/1,<br>29/1                | മനോജ് എ.കെ.<br>സി.എ. എ. നിവാസ് , കോട്ടം,<br>മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഇ. കല്ലുർ - 670 622         | 6282293133               | സ്ഥലം |
| 15 | 14/154                       | ബിനു എ.കെ.<br>സി.എ. എ. നിവാസ്, കോട്ടം,<br>മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഇ. കല്ലുർ - 670 622           | 9562273006               | സ്ഥലം |
| 16 | 14/132                       | ശ്രീജിത്ത് എ.കെ.<br>സി.എ. എ. നിവാസ്, കോട്ടം,<br>മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഇ. കല്ലുർ - 670 622     | 7306315620               | സ്ഥലം |
| 17 |                              | രവി.<br>വടവതി, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഇ.<br>കല്ലുർ - 670 622                           | 9605406238               | സ്ഥലം |
| 18 | 13/1,<br>30/5                | ജാനകി.<br>കൊല്ലനാണി ഹയസ്, കോട്ടം,<br>മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഇ. കല്ലുർ - 670 622                | 9061811844               | സ്ഥലം |
| 19 | 29/1                         | യു. ജോയി (ചീരുട്ടി ),<br>പി. വി. ഹയസ്, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ<br>പി.ഇ. കല്ലുർ - 670 622   | 9400527025               | സ്ഥലം |
| 20 | 13/121,<br>14/110,<br>14/111 | പ്രീതിയര, കോറോത്ത് ഹയസ്<br>കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഇ. കല്ലുർ -<br>670 622               | 9539731095               | സ്ഥലം |
| 21 | 29/112,<br>29/106            | ഷാനിജ അംഫ്,   | 7306434445               | സ്ഥലം |



ചേരിക്കൽ - കോട്ടം പാലം നിർമ്മാണം  
 പിന്നായി, മക്കരി വില്ലേജ്, തലമുറി, കണ്ണൂർ താലുക്ക്  
 കണ്ണൂർ ജില്ല

പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

**പിന്നായി വില്ലേജ്**

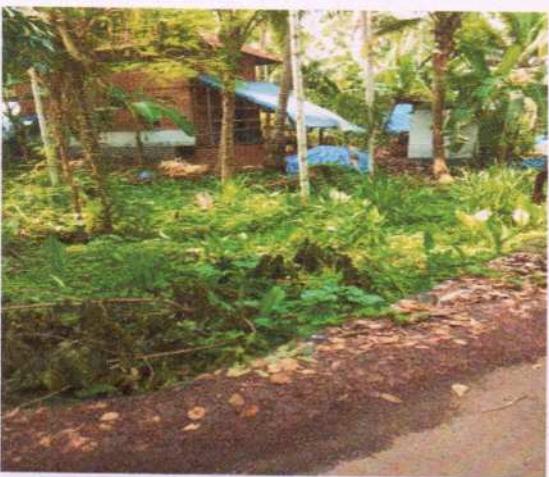
| ക്രമ നം. | സർവ്വേ /നമ്പർ | പേരും മേൽവിലാസവും  | ഫോൺ നമ്പർ                | ബാധിക്കപ്പെടുന്ന വസ്തുവിന്റെ വിവരങ്ങൾ |
|----------|---------------|--|--------------------------|---------------------------------------|
| 1        | 4/6           | എ. സുഗൗണൻ<br>(മുളിയിൽ സുഗൗണൻ)<br>മാനിയത്ത് ഹൗസ്, ചേരിക്കൽ ,<br>പിന്നായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ- 670 741 | 9645744173               | സ്ഥലം                                 |
| 2        | 8/144         | ജലജകുമാരി, അമൃതം , മേലുർ പി.ഒ.   | 8281581985               | സ്ഥലം                                 |
| 3        | 17/21         | പുരുഷേഖരത്തമൻ, കീർത്തനം,<br>കാലീകര, പാച്ചപോയ്ക്ക് പി.ഒ..<br>670 643                            | 8943949500               | സ്ഥലം , തെങ്ങ്                        |
| 4        | 17/135        | എൻ. വി. വിധുബാല, ചെതന്യം,<br>മേലുർ പി.ഒ..  | 9947629449<br>8330059200 | സ്ഥലം, തെങ്ങ്                         |
| 5        | 2/7           | കൗസു, വാഴയിൽ ഹൗസ്,<br>ചേരിക്കൽ, പിന്നായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ-<br>670 741                             | 9847516995               | സ്ഥലം, കുളിമുറി,<br>ആല                |
| 6        | 7/118         | സുശീർ പി. എ. ജൻ നിവാസ, ചേരിക്കൽ, പിന്നായി<br>പി.ഒ.. കണ്ണൂർ- 670 741                            | 9847831998               | സ്ഥലം, തെങ്ങ്                         |
| 7        | 7/108         | സജീവൻ പി. അനാമിക, പിന്നായി<br>പി.ഒ.. കണ്ണൂർ- 670 741   |                          |                                       |
| 8        | 7/121         | സുരേഷ് ബാബു, പത്തിനി ഹൗസ്,<br>ചേരിക്കൽ , പിന്നായി പി.ഒ..<br>കണ്ണൂർ- 670 741                    | 9207525837               | സ്ഥലം, മരങ്ങൾ                         |
| 9        |               | രാജൻ കെ.<br>കൊല്ലനാണ്ടി, ചേരിക്കൽ , പിന്നായി<br>പി.ഒ.. കണ്ണൂർ- 670 741                         | 8606590401               | സ്ഥലം, മരങ്ങൾ                         |
| 10       | 7/121         | ഉഷാ കോപ്പട്ടിൽ, ചേരിക്കൽ ,<br>പിന്നായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ- 670 741                                  | 952636652                | സ്ഥലം, മരങ്ങൾ                         |



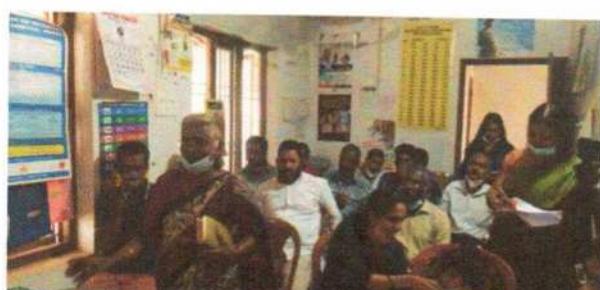
|    |       |  |            |                |
|----|-------|--|------------|----------------|
| 11 | 7/1   | നിർമ്മല, മാണിയത്ത്, ചേരിക്കൽ ,<br>പിണറായി പി.ഒ.. കല്ലുർ- 670 741           | 9947678466 | സ്ഥലം, മരങ്ങൾ  |
| 12 | 7/108 | കുറുപ്പിച്ചിക്കണ്ണി ബീന, ചേരിക്കൽ ,<br>പിണറായി പി.ഒ.. കല്ലുർ- 670 741      | 9605636654 | സ്ഥലം, മരങ്ങൾ  |
| 13 | 706/6 | വി.കെ. പ്രദമതി, മാണിയത്ത്,<br>ചേരിക്കൽ , പിണറായി പി.ഒ..<br>കല്ലുർ- 670 741 | 9496946732 | സ്ഥലം, മരങ്ങൾ  |
| 14 | 3/6   | വി.കെ. ബിജു. മാണിയത്ത്,<br>ചേരിക്കൽ , പിണറായി പി.ഒ..<br>കല്ലുർ- 670 741    | 8281319562 | സ്ഥലം , തെങ്ങ് |
| 15 | 2/7   | രേവതി, വാഴയിൽ ഹൗസ്,<br>ചേരിക്കൽ, പിണറായി പി.ഒ.. കല്ലുർ-<br>670 741         | 9847516995 | സ്ഥലം , തെങ്ങ് |
| 16 |       | ശാരദ എം.<br>കണ്ണത്തിൽ ഹൗസ്, ചേരിക്കൽ ,<br>പിണറായി പി.ഒ.. കല്ലുർ- 670 741   | 7902899484 | സ്ഥലം ,        |
| 17 | 7/146 | സുനില,<br>സാഭാഗ്യ, ചേരിക്കൽ , പിണറായി<br>പി.ഒ.. കല്ലുർ- 670 741            | 7994430110 | സ്ഥലം , തെങ്ങ് |
| 18 | 2/7   | കൗസു, വാഴയിൽ ഹൗസ്, ചേരിക്കൽ<br>,പിണറായി പി.ഒ.. കല്ലുർ- 670 741             | 9847516995 | സ്ഥലം , തെങ്ങ് |
| 19 | 7/115 | കൗസല്യ,<br>നടുക്കണ്ണ ഹൗസ്, മമറം  | 7025023285 | സ്ഥലം , തെങ്ങ് |
| 20 | 17/   | പ്രേമൻ, കരോത്ത്, ചേരിക്കൽ ,<br>പിണറായി പി.ഒ.. കല്ലുർ- 670 741              |            |                |



## PHOTOGRAPHS



## PUBLIC HEARING



# മംഗളം

2022 മേയ് 8

ന്തായർ KNR

ഫോറ്റ് 5 പട്ടം 14 (1) വിജ്ഞാപനം തീയതി : 03/05/2022  
 ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തലശേരി, കണ്ണൂർ, താലുക്കുകളിലും, പിണറായി, മട്ടക്കരി, വില്ലേജുകളിലും ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂത്രം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് ചേരിക്കൽ-കോട്ടം പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായെങ്കാമെന്നോ കേരളസർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റേടുകലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയുണ്ടും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ആവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേരം ആക്ക്) 4-ാം വകുപ്പിൽ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് തീയതി ഏപ്രിൽ 05, 2022, നമ്പർ 1152 (സോട്ടിപ്പിക്കേശൻ നം.ഡി.സി.കെ.എൽ.ആർ /2051/2021-സി4, തീയതി ഏപ്രിൽ 4, 2022 നമ്പർ) അറിയിപ്പ് പ്രകാരം താഴെപ്പറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക പ്രത്യാഖാത വിലയിരുത്തതൽ നട താങ്കൾ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്കിൽ പരമരിശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഖാത പഠന റൈപ്പാർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനും. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ അഭിപ്രായ അശേഷ ശേഖരിക്കുന്നതിനും പൊതുഅഭിപ്രായ സീരികൾ യോഗങ്ങൾ, പിണറായി വില്ലേജിലെ പദ്ധതി ബാധിതർക്കായി 2022-ാം മാണ്ഡ് മെയ് മാസം 21-ാം തീയതി ഉച്ചകഴിവ് 2 മണിക്ക് പൊതുജന ശ്രദ്ധാലയം, ചേരികലിലും, മട്ടക്കരി വില്ലേജിലെ പദ്ധതി ബാധിതർക്കായി 2022-ാം മാണ്ഡ് മെയ് മാസം 21-ാം തീയതി ഉച്ചകഴിവ് 4 മണിക്ക് പഞ്ചായത്ത് സംബന്ധകാരിക നിലയം, കോടത്തും വച്ച് നടത്തുന്നതാണ്. ആയതിനാൽ താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, ആവകാശമോ, താരംപൂര്വങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ, താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ മേൽപ്പറഞ്ഞ പൊതു അഭിപ്രായ സീരികൾ യോഗങ്ങളിൽ പങ്കടക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

| ക്രമ നം. | സർവ്വേ നം.  | വിവരണം         | വിഷയം                     | പേര്   |
|----------|---|----------------|---------------------------|--|
| 1        | 4/6,8/144, 17/21, 17/135, 2/7, 7/118, 7/121, 7/1, 7/108, 107/6, 3/6, 7/146, 7/115, 17/21, 6/3, 6/4, 7/2, 7/6, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 17/2,                                   | നമ്പു / തോട്ടം | പിണറായി / വില്ലേജ് 0.3215 | എം.സുഗൗണൻ, ജലജ കുമാരി, പുരുഷോത്തമൻ, എൻ.വി.യശേഷ, കൗസു, സുരീര പി, സജീവൻ പി, സുരേഷ്‌ബാബു, കൊല്ലനാണ്ടി രാജൻ, ഉഷ കോപ്പട്ടിൽ, മാനീയത്ത് നിർമ്മല, കുറുപ്പിച്ചികണ്ടി ബിന, വി.കെ. ചന്ദ്രമതി, വി.കെ. ബിജു, രേവതി, ശാരദ എം, സുനില, കൗസല്യ, പ്രേമൻ കരോത്ത്                             |
| 2        | 48/2,29/1,14/135,29/12, 2, 14/145,39/7, 29/104, 13/5,120,121, 122,123,124, 14,29/127, 128, 15/1, 14/154, 14/132, 13/121, 14/110, 111, 13/1, 15, 30/5, 30/7, 30/8, 30/119, | നമ്പു / തോട്ടം | മട്ടക്കരി വില്ലേജ്-0.4526 | അനിൽ ബാബു സി.എം, ശൈനിവാസൻ, സുജാത കെ, സനീല, റീത വി.വി., വിജയൻ പി.സി., രാജീവൻ, നമ്പിസ, ശാരതി, ശ്രീയരൻ, കെ.സുശാന്തൻ, പ്രമോദിനി, ജലജ, ജയരാജൻ, വസുമതി, സിദ്ധിവീപ് കെ.വി, മനോജ് എം.കെ., ബിനു എം.കെ., ശൈജിത്ത് എം.കെ, ഘടവതി രവി, കൊല്ലനാണ്ടി ജാനകി, ചീരുട്ടി, പീതിയര, പി.കെ. അൻവർ |
|          | ആകെ വിസ്തീർണ്ണം   |                | 0.7741 ഹെ                 | ചെയർമാൻ, സാമൂഹിക പ്രത്യാഖാത പഠന യൂണിറ്റ്   |

ഫാറം 5 പട്ടം 14 (1) വിജ്ഞാപനം തീയതി : 03/05/2022  
 ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന കണ്ണുർ ജില്ലയിൽ, തലമുക്കി, കള്ളുർ, താലുക്കുകളിലും, പിന്നായി, മലക്കരി, വില്ലേജുകളിലും ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് ചേരിക്കൽ-കോട്ടം പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായെങ്കാമെന്നോ കേരളസർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റുടക്കിയിൽ ന്യായമായ രംജ്ഞ പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും വുന്നടി വാസ്തവിനും, പുന്നധനാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേരു ആകട്ട) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് തീയതി ഏപ്രിൽ 05, 2022, നമ്പർ 1152 (സോട്ടിപ്പിക്കേഷൻ നം. ഡി.സി.കെ.എൽ.ആർ /7051/ 2021-സി4, തീയതി ഏപ്രിൽ 4, 2022 നമ്പർ) അറിയിപ്പ് പ്രകാരം താഴെപ്പറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക പ്രത്യാഖാത വിലയിലുത്താൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആകട്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഖാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനും. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ അലിപ്പായ അംഗൾ ശേഖരിക്കുന്നതിനും പൊതുജാലിപ്പായ സീരിക്കൻ യോഗങ്ങൾ, പിന്നായി വില്ലേജിലെ പദ്ധതി ബാധിതരുടെയി 2022-ാം മാണ്ഡ് മെയ് മാസം 21-ാം തീയതി ഉച്ചക്ഷിഞ്ച് 2 മണിക്ക് പൊതുജാല ഗ്രന്ഥാലയം, ചേരിക്കലിലും, മലക്കരി വില്ലേജിലെ പദ്ധതി ബാധിതരുടെയി 2022-ാം മാണ്ഡ് മെയ് മാസം 21-ാം തീയതി ഉച്ചക്ഷിഞ്ച് 4 മണിക്ക് പദ്ധതായതിൽ സാംസ്കാരിക നിലയം, കോട്ടത്തും വച്ച് നടത്തുന്നതാണ്. ആയതിനാൽ നാശ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപ്പര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ, താങ്കൾ ചുമതലപ്പെട്ടത്തുന്ന ആളുകളോ മെൽപ്പറഞ്ഞ പൊതുജാലിപ്പായ സീരിക്കൻ യോഗങ്ങളിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയി കുന്നു.

| ക്രമ നം.      | സർവ്വേ നം.   | വിവരണം         | വിഹി.                    | പേര്   |
|---------------|--|----------------|--------------------------|--|
| 1             | 4/6,8/144, 17/21, 17/135, 2/7, 7/118, 7/121, 7/1, 7/108, 107/6, 3/6, 7/146, 7/115, 17/21, 6/3, 6/4, 7/2, 7/6, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 17/2,                                  | നമ്പ് / തോട്ടം | പിന്നായി/വില്ലേജ് 0.3215 | എം.സുഗൗണൻ, ജലജ കുമാർ, പുരുഷോത്തമൻ, എൻ.വി.യശോദ, കൗസു, സുശീർ പി, സജീവൻ പി, സുരേഷൻ ബാബു, കൊല്ലുന്നാണ്ടി രാജൻ, ഉഷ കോപ്പ ടിൽ, മാനീയത്ത് നിർമ്മാണ, കുറുപ്പിച്ചി കണ്ണി ബിന, വി.കെ. ചന്ദ്രമതി, വി.കെ. ബിജു, വേതി, ശാരദ എറം, സുനില, കൗസല്യ, പ്രേമൻ കരോത്ത്                              |
| 2             | 48/2.29/1,14/135,29/12 2, 14/145,39/7, 29/104, 13/5,120,121, 122,123,124, 14,29/127, 128, 15/1, 14/154, 14/132, 13/121, 14/110, 111, 13/1, 15, 30/5, 30/7, 30/8, 30/119, | നമ്പ് / തോട്ടം | മലക്കരി വില്ലേജ്- 0.4526 | അനീൽ ബാബു സി.എം. ശൈലിവാൻ, സുജാത കെ, സനില, ഗീത വി.വി., വിജയൻ പി.സി., രാജീവൻ, നബീ സ, ഗൗരി, ശ്രീയൻ, കെ.സുശാന്തൻ, പ്രമോദൻ, ജലജ, ജയരാജൻ, വസുമതി, സിദ്ധിവ് കെ.വി, മനോജ് എം.കെ.., ബിനു എം.കെ.., ശ്രീജിത്ത് എം.കെ, വടവതി വീ.കെ.കൊല്ലുന്നാണ്ടി ജാനകി, പരിപ്പട്ടി, പ്രിതിയര, പി.കെ. അംവൽ |
| ആകെ വിസ്തീരണം |  | 0.7741 ഹെ      |                          | ചെയ്യർമ്മാൻ, സാമൂഹിക പ്രത്യാഖാത പഠന യൂണിറ്റ്   |

സ്വീകർത്താവ്

നോട്ടീസ് / അറിയിപ്പ്

കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തലമുള്ളേരി താലുക്കിലെ പിന്നാറായി വില്ലേജ്സിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് ചേരിക്കൽ - കോട്ടം പാലം നിർബന്ധിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായെങ്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാർന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി എററാടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേരള ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് തീയതി 2022, ഏപ്രിൽ 05, നം. 1152, വിജ്ഞാപനം നം. ഡി.സി.കെ.എൽ.ആർ /7051 /2021 -സി4, തീയതി, 2022 ഏപ്രിൽ 04, അറിയിപ്പ് പ്രകാരം ടി പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കുന്ന പ്രകാരം സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന നിഷ്പാർക്ക് തയ്യാറാക്കുന്നതിന്, എററാടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപര്യങ്ങളോ ഉള്ള താകളോ\_താകൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ, 2022-ാം മാണ്ഡ് മാസം 21-ാം തീയതി ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 2 മണിക്ക് പൊതുജൂന ശ്രമാലയം ചേരിക്കൽ, വച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണയോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

സ്ഥലം : കോട്ടയം  
തീയതി : 03/05/2022



ചെയർമാൻ  
സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്

സ്വീകർത്താവ്

സോട്ടീസ് / അറിയിപ്പ്

കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തലമുറക്കിലെ പിന്നരായി വില്ലേജിൽ ഉൾശൈട്ടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് ചേരിക്കൽ - കോട്ടം പാലം നിർണ്ണിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായെങ്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യശൈട്ടത്തിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റുടക്കിലൂൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനും ആവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് തീയതി 2022, ഏപ്രിൽ 05, നം. 1152, വിജ്ഞാപനം നം. ഡി.സി.കെ.എൽ.ആർ /7051 /2021 -സി4, തീയതി, 2022 ഏപ്രിൽ 04, അറിയിപ്പ് പ്രകാരം ടി പ്രോശ്രദ്ധത്ത് ഒരു സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠന റിഷോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന്, ഏറ്റുടക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉടച്ചസ്ഥാനയോ, ആവകാശമോ, താൽപര്യങ്ങളോ ഉള്ള താകളോ\_താകൾ ചുരുക്കാവശ്യമുണ്ടെന്ന ആജുകളോ, 2022-ാം മാർച്ച് മാസം 21-ാം തീയതി ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 4 മണിക്ക് പഞ്ചായത്ത് സാംസ്കാരിക നിലയം, കോട്ടത്ത്, വച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

സ്ഥലം : കോട്ടയം  
തീയതി : 03/05/2022



ചെയർമാൻ  
സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠന യൂണിറ്റ്

## സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം

ചേരിക്കൽ കോട്ടം പുഴപ്പാലം നിർമ്മാണം  
പിണറായി വില്ലേജ്, തലശ്ശേരി താലുക്ക്

പൊതു അടിപ്രായ സ്വീകരണം  
സ്ഥലം : പൊതുജുന്ന ഗ്രമാലയം ചേരിക്കൽ,  
തീയതി : 21/05/2022 സമയം 2 പി. എം.

| ക്രമ നം. | പേരും ഭേദവിലാസവും                           | ഫോൺ നമ്പർ  | ഷൾ         |
|----------|---|------------|------------|
| 1.       | എക്സ്. എ. നൃസിൻ<br>SPL. Tahsildar KFB-2     | 9446385974 | <u>Am</u>  |
| 2        | എക്സ്. എ. നൃസിൻ<br>Dy. Tahsildar (AB) KFB-2 | 9895005164 | <u>Am</u>  |
| 3.       | എ. എ. നൃസിൻ<br>KFB-PMU-Kamoor               | 9947242818 |            |
| 4        | Sreekruttan. SR<br>PE - KFB - PMU - Kamoor  | 9633902997 | <u>SKR</u> |
| 5        | എ. എ. നൃസിൻ<br>KFB-PMU-Kamoor               | 9747678466 | <u>SKR</u> |
| 6        | എ. എ. നൃസിൻ                                 |            | <u>SKR</u> |
| 7        | എ. എ. നൃസിൻ                                 |            | <u>SKR</u> |
| 8        | എ. എ. നൃസിൻ<br>KFB-PMU-Kamoor               |            | <u>SKR</u> |
| 9        | എ. എ. നൃസിൻ                                 | 9645744173 | <u>SKR</u> |

|    |   |                |       |
|----|---|----------------|-------|
| 89 | പുരോ എക്സാഫ്ലാസ്മു                                | സെറ്റിന്റൊന്ന് | 0324  |
| 10 | മീലുള്ള ശിഖരി ടു സ്കൂ<br>ചുട്ടേണ്ടം, ബൈഡർ         | 82815819<br>85 | C.    |
| 11 | സുനിൽ. കുമാർ.<br>സൗദി, പ്ര, ഭേദിക്കൻ, വിജയ വിഷ്ണു | 8893622110     | Sunil |
| 12 | വി.എൽ.എ. എക്സാഫ്ലാസ്മു.<br>C/o ഫോറെസ്റ്റ് ബോർഡ്   | 8943949500     | N.    |
| 13 | ഓഫീസ്. K.L<br>സാ. 0933000.                        | 9605656654     | 2     |
| 14 | ഒ.എ.എ.എ. ഏ  | 8606590401     | 2     |
| 15 | എ.എ.എ.എ.  | 9446165997     | 2     |
| 16 | അമൃതൻ എഞ്ചിനീയർ. ഏ                                | 9544062258     | P.    |
| 17 | എ.എ.എ.  | 9446165997     | 2     |
| 18 | മിഡിൽ എഫ്‌പി                                      | 9847831998     | G.    |
| 19 | കോളേജ്. എൽ  | 8281319562     | C.    |
| 20 | എൻ.എ.എ.എ.എ.എ.എ.എ.എ.                               | 9895489587     | D.    |

# സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാജ്വാത പഠനം

ചേരിക്കൽ കോട്ടം പുഴപ്പാലം നിർമ്മാണം

മക്കേരി വില്ലേജ്, കണ്ണൂർ താലുക്ക്

പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം

സ്ഥലം : പഞ്ചായത്ത് സാംസ്കാരിക നിലയം, കോട്ടം

സ്ഥലം തീയതി : 21/05/2022 സമയം 4 പി. എം.

| ക്രെ<br>നം. | പേരും ഭേദവിലാസവും                                     | ഫോൺ നമ്പർ      | ഷേ |
|-------------|---|----------------|----|
| 1           | Sreekuttan. SR<br>Project Engineer, KRFBPMU<br>Kannur | 9633902997     |    |
| 2.          | ഒരു. വി. സുഖീൻ<br>Spl. Tahsildar LB, KifB-2           | 9446385974     |    |
| 3           | Unnikrishnan.A<br>Dy-Tahsildar, (A) KifB-2<br>Kannur  | 9895005164     |    |
| 4           | C. Babu<br>Member<br>Peralkuzhy G.P                   | 9495534630     |    |
| 5           | രാജു. വി. റി  | 9895280<br>963 |    |
| 6           | ശ്രീരാജ് - കല്ലി<br>PALLIPPOOR<br>BAITHULRAYYAN       | 9916419350     |    |
| 7           | ഡോ. സി. റി.<br>രാജു. കല്ലി                            | 9061811844     |    |
| 8 -         | —. —. ഡാ. റാജു. കല്ലി                                 | 9349789890     |    |
| 9           | രിജിസ്ട്രാർ. റി. റാജു.<br>C.M.R. NINGS<br>Kottayam    | 7306215620     |    |

|    |  |                |              |
|----|--|----------------|--------------|
| 10 | විභ්‍ය. නො-නො<br>පුද්ගලික පෙනාගැ   | 9562273008     | <u>B1</u>    |
| 11 | සුරංග - ගා.<br>ආචාර්ය - ගා. ඩී. එම් (සිංහල) 9061811844                   |                |              |
| 12 | ඛතා යුතු, මුද්‍රිත තිබූත<br>සාමෘතා, මි. තිබූත                            | 9539731095     | <u>Pale</u>  |
| 13 | ගොඩුගැනී බලන්තිනි<br>ජ්‍යෝගියි<br>පොළ ගැස්සු ප්‍රාදේශීලික<br>Pin. 670691 | 9526857908     | <u>L6.</u>   |
| 14 | ඉ. ගත්තා ගා. (ජ්‍යෝගි)<br>ලේඛන.  | 9497606<br>258 | <u>M22</u>   |
| 15 | ඡැඹුරුව - 33 මා.<br>උපාවත්ස - 52 මා.                                     | 9048576986     | <u>Dalle</u> |
| 16 | ඉඩුලුදු නැවත්. K.P<br>ඇඩුලුදු නැවත්<br>ඉඩුලුදු නැවත් ප්‍රාදේශීලික        | 9496355819     | <u>Indal</u> |
| 17 | මුජ. මැ. නො.<br>මැ. මැ. නො<br>වො.  | 6282293133     | <u>Dmgs</u>  |
| 18 | විභ්‍ය - ගොඩු ගා.<br>ජ්‍යෝගි ගා. 68950                                   | 9400527025     | <u>U2</u>    |
| 19 | ඉඩුලුදු නැවත්<br>ඉඩුලුදු නැවත්   | 9895288755     | <u>—</u>     |
| 20 | ඉඩු. නැවත් ගොඩු<br>ගොඩු ගොඩු   | 9061063688     | <u>—</u>     |
|    |  | 9400141839     |              |



# കേരള ഗസറ്റ്

## KERALA GAZETTE

### അമ്പാധാരണം

### EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്ത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 11  
Vol. XI

തിരുവനന്തപുരം,  
ചെന്നൈ  
Thiruvananthapuram,  
Tuesday

2022 ഏപ്രിൽ 05  
05th April 2022  
1197 ലിനം 22  
22nd Meenam 1197  
1944 ചെത്തം 15  
15th Chaitra 1944

നമ്പർ  
No.

1152

ഫോറം നമ്പർ 4

[ രൂൾ 11(3) കാണക്ക്]

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ ഡി.സി.കെ.എൽ.ആർ/7051/2021-നി4

2022 ഏപ്രിൽ 4

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ച പ്രകാരമുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത്, ചേരിക്കൽ കോട്ടം പാലം നിർമ്മിക്കുന്ന ആവശ്യത്തിലേക്ക് എറൂട്ടുകുന്നതിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടാക്കാനിടയുണ്ടെന്നോ കേരള സർക്കാർന്ന് ബോധ്യപ്പെടുന്ത് കൊണ്ടോ;

ഭൂമി എറൂട്ടുകലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും ഘനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 (കേരള നിയമം 30, 2013)-ലെ വകുപ്പ് 4(1) പ്രകാരം നിക്ഷീപ്തമായ അധികാരം ഉപയോഗിച്ച കൊണ്ട്,



200 ആർ-ൽ കവിയാത്ത ഭൂമി പൊതു ആവശ്യത്തിന് എറ്റവുംകുറഞ്ഞ അവസരത്തിൽ കേരള സർക്കാർ അതു ജില്ലാ കളക്ടർ ജി.ഒ (പി) നമ്പർ 376/16/ആർ.ഡി തീയതി 29.06.2016, എസ്.ആർ.ഒ നമ്പർ 468/16 എന്നിവ പ്രകാരം സമുചിത സർക്കാരായി അധികാരപ്പെട്ടതിയിട്ടുള്ളതിനാലും താഴെ പട്ടികയിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമി സംബന്ധിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഹാത വിലയിക്കുന്നതിൽ നടത്തുന്നതിന് തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നു;

ആയതുകൊണ്ട് ഇപ്പോൾ കണ്ണൻ ജില്ലയിലെ ബന്ധപ്പെട്ട പ്രദേശത്ത് നിയമാനുസരം സാമൂഹ്യപ്രത്യാഹാത വിലയിക്കുന്നതിൽ പഠം നടത്തുന്നതിനും ഒരു സാമൂഹ്യപ്രത്യാഹാത നിർവ്വഹണ പദ്ധതി തയ്യാറാക്കുന്നതിനും കേരളാ വോളണം മഹാത്മാ സർവീസസ്, കോട്ടയം എന്ന എജൻസിയെ ജില്ലയിലെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഹാത വിലയിക്കുന്നതിൽ യൂണിറ്റ് എന്ന നിലയിൽ അധികാരപ്പെട്ടതിയിരിക്കുന്നു. മേൽ പ്രവൃത്തി 35 ദിവസത്തിനകം പൂർത്തികരിക്കേണ്ടതും ആയത് യാതൊരു കാരണവശാലും ആറു മാസത്തിൽ കവിയാൻ പാടില്ലാത്തതുമാകുന്നു.

### പട്ടിക

ജില്ല- കണ്ണൻ  
വില്ലേജ് - പിണ്ണരായി

താലുക് - തലമുള്ളി  
ഡേശം- ചേരിക്കൽ

(എക്കദേശ വിന്റീർബ്ലൂമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

| സർവ്വേ നമ്പർ   | വിവരണം       | വിന്റീർബ്ലൂം (ഹൈക്കർ) |
|--|--------------|-----------------------|
| 6/3, 6/4, 7/1, 7/2, 7/6, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 17/2<br>ഇ | നാമ / തോട്ടം | 0.3215                |

ജില്ല- കണ്ണൻ  
വില്ലേജ് -മങ്കുർ

താലുക് - കണ്ണൻ  
ഡേശം- കോട്ടം

(എക്കദേശ വിന്റീർബ്ലൂമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

| സർവ്വേ നമ്പർ               | വിവരണം       | വിന്റീർബ്ലൂം (ഹൈക്കർ) |
|----------------------------|--------------|-----------------------|
| 30/7, 30/8, 29/1, 14, 15/1 | നാമ / തോട്ടം | 0.4526                |

(ഒപ്പ്)  
ജില്ലാ കളക്ടർ,  
കണ്ണൻ

