സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം

ചേരിക്കൽ കോട്ടം പുഴപ്പാലം നിർമ്മാണം

പിണറായി, മക്രേരി, വില്ലേജുകൾ, തലശ്ശേരി, കണ്ണൂർ താലൂക്കുകൾ,

കണ്ണൂർ ജില്ല

0.7741 ഹെക്ടർ (0.3215 + 0.4526)

അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

തീയതി : 28/05/2022

റിക്വസിഷൻ അധികാരി

കെ.ആർ.എഫ്.ബി (കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ്)

കേരളാ വോളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസ്

കളക്ട്രേറ്റ് പി.ഒ, മുള്ളൻകുഴി, കോട്ടയം : 686002

ഫോൺ : 0481 2572781, 2573875

E-mail :keralavhs@yahoo.co.in

Web :www.keralavhs.org

KERALA VHS MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

ഉള്ളടക്കം

പഠന റിപ്പോർട്ട് - രത്ന ചുരുക്കം

1.1 ആമുഖം- പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും

1.2 പദ്ധതി പ്രദേശം

1.3. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും

(എ). ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ അധികാരി

(ബി).പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

(സി). ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരണം.

1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ

1.5. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതം

1.6. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ

1.7. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗം- വിശദാംശങ്ങൾ

1.8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

അദ്ധ്യായം 2- പദ്ധതി വിശദീകരണം

2.1. പശ്ചാത്തലവും ഭരണ നിർവ്വഹണ ഏജൻസികളുടെ വിശദാംശങ്ങളും

2.1.1. റിക്വസിഷൻ അധികാരി

2.1.1. (എ). കെ.ആർ.എഫ്.ബി (കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ്)

2.1.2. ഭൂമി *ഏറ്റെടുക്കൽ* - കാര്യ നിർവ്വഹണവിഭാഗം

2.2. പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി

2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം, ഘടന, പ്രദേശം, ലക്ഷ്യം, ചിലവ്, പ്രാപ്തി, നഷ്ടംഎന്നിവ

2.3.1. പദ്ധതി പ്രദേശം

2.4. പദ്ധതി നിർവ്വഹണഘട്ടം

2.5. പദ്ധതി രൂപരേഖയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ

2.6. പദ്ധതിക്ക് സഹായകരമായ മറ്റ് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത

2.7. ആവശ്യമായ തൊഴിലാളികളുടെ (സ്ഥിരം/ താൽക്കാലികം) ആവശ്യകത

2.8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനമോ, പരിസ്ഥിതി ആഘാത പഠനമോ മറ്റ് സാധ്യതാ പഠനങ്ങളോ നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിവരങ്ങൾ

MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

2.9. പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

അദ്ധ്യായം 3- സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം - സമീപനവും രീതിശാസ്ത്രവും

3.1. പശ്ചാത്തലം

3.2. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ടീമിന്റെ ഘടനയും വിവരങ്ങളും

3.3. പഠന സമീപനം

3.4. പദ്ധതിയുടെ രീതിശാസ്ത്രവും നടപ്പിലാക്കിയ മാർഗ്ഗങ്ങളും

3.5. വിവരശേഖരണ കേന്ദ്രങ്ങൾ

3.6. നടപടികളും സമയക്രമങ്ങളും

3.7. പദ്ധതി ബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചയിൽ ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട പ്രധാന അഭിപ്രായങ്ങൾ

3.8. പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം

അദ്ധ്യായം 4- പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ വിശകലനം

4.1. ഭൂമിയുടെ വിവരണം

4.2. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിൽ ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാഘാതം.

4.3. പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വിവരണം.

4.4. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുക്കളുടെയും പൊതു സ്വത്തിന്റെയും വിവരണം.

4.5. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏതെങ്കിലും ഭൂമി മുൻകൂട്ടി വാങ്ങുകയോ മാറ്റി വയ്ക്കപ്പെടുകയോ, വാടകയ്ക്ക് എടുക്കുകയോ, ഏറ്റെടുക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരണം.

4.6. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്ഥാനം, വിസ്തീർണ്ണം മറ്റു വിവരങ്ങൾ

4.7. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്വഭാവം, ഘടന, കൃഷിരീതി, ജല ലഭ്യത

4.8. വസ്തുവിന്റെ വിസ്തൃതി, ഉടമസ്ഥതാസ്വഭാവം, വിവരണം, താമസ ഭവനങ്ങളുടെ എണ്ണം.

4.9. ഭൂമി വില, ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലെ മാറ്റങ്ങൾ, ഭൂമി കൈമാറ്റം, ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗം-കഴിഞ്ഞ 3 വർഷങ്ങളിൽ

അദ്ധ്യായം 5 - ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണവും നഷ്ടപ്പെടുന്ന സ്വത്ത് വിവരങ്ങളും

5.1. പദ്ധതി നേരിട്ട് ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

5.2. പദ്ധതി നേരിട്ട് അല്ലാതെ ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

KERALA V H S MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

5.3. ഉപയോഗപ്രദമായതും അല്ലാത്തതുമായ ഭൂമിയുടെയും, മറ്റ് സ്വത്തുക്കളുടെയും വിവരങ്ങൾ

അദ്ധ്യായം 6- പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക-സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ

6.1. ജനസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ

6.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവുടമകളുടെ സ്ത്രീ-പുരുഷ അനുപാത വിതരണം

6.3. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവുടമകളുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം

6.4. കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം അനുസരിച്ച് ഭൂവുടമകളുടെ വിവരണം.

6.5. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ

6.6. മതത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ

6.7. ഭൂവുടമകളുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി

6.8. ജോലി അടിസ്ഥാനമാക്കി ഭൂവുടമകൾ

6.9.വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകളായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

6.10.പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ - സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ

6.10.1. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

6.10.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളും വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള വിവരങ്ങൾ

അദ്ധ്യായം 7 - സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതി

7.1. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ

7.2. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രക്രിയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട നിബന്ധനകൾ

7.3. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യപ്പെടുന്ന നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി പ്രത്യേകമായി മുന്നോട്ട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ

7.4. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്ക് വരുത്തേണ്ട മാറ്റങ്ങളും കൂട്ടിച്ചേർക്കേണ്ട കാര്യങ്ങളും

7.5. പ്രത്യാഘാതലഘൂകരണ മാർഗ്ഗം-വിശദാംശങ്ങൾ

അദ്ധ്യായം 8- സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെ നടപ്പാക്കൽ സംവിധാന ഘടന

8.1. സ്ഥാപന ഘടനാ സംവിധാനം

അദ്ധ്യായം 9- സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർവ്വഹണവും ബജറ്റും പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള സാമ്പത്തികവും

9.1. പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ചിലവ്

9.2. വാർഷിക ബജറ്റും പദ്ധതി രൂപരേഖയും

9.3. സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സും വിശദീകരണവും

അദ്ധ്യായം 10- സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർവ്വഹണ പദ്ധതി - മേൽനോട്ടവും വിലയിരുത്തലും

10.1. പ്രധാനപ്പെട്ട മേൽനോട്ട വിലയിരുത്തൽ സൂചകങ്ങൾ

10.2. മേൽനോട്ടവും റിപ്പോർട്ടിംഗും

10.3. സ്വതന്ത്രമായ വിലയിരുത്തലിന് വേണ്ടിയുള്ള പദ്ധതി

അദ്ധ്യായം 11 -സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

അനുബന്ധരേഖകൾ

1. **പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ**
2. **ഫോട്ടോഗ്രാഫ്**
3. **പത്രപ്പരസ്യം-ഫോം.നം.5- നോട്ടിഫിക്കേഷൻ**
4. **നോട്ടീസ്**
5. **പബ്ളിക്ഹിയറിംഗ്-ഹാജർ**
6. **ഗസറ്റ് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ**

KERALA V H S ★ MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 ★ COLLECTORATE P.O.

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം
ചേരിക്കൽ കോട്ടംപുഴപ്പാലം നിർമ്മാണം
പിണറായി, മക്രേരി, വില്ലേജുകൾ, തലശ്ശേരി, കണ്ണൂർ താലൂക്കുകൾ,
കണ്ണൂർ ജില്ല
0.7741 ഹെക്ടർ (0.3215 + 0.4526)

പഠന റിപ്പോർട്ട്- രത്ന ചുരുക്കം

1.1. ആമുഖം - പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും

തലശ്ശേരി - മട്ടന്നൂർ സംസ്ഥാന പാതയിലെ പിണറായി ജംഗ്ഷനേയും കണ്ണൂർ - മട്ടന്നൂർ സംസ്ഥാന പാതയിലെ കോട്ടം ജംഗ്ഷനേയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ചേരിക്കൽ- കോട്ടം പാലം മേൽപ്പറഞ്ഞ രണ്ട് സംസ്ഥാന പാതകളും സംഗമിക്കുന്ന മമ്പറം ജംഗ്ഷനിലെ ഗതാഗത കുരുക്കിന് ഒരു വലിയ പരിഹാരമാണ്. കൂടാതെ അഞ്ചരക്കണ്ടി പുഴയിലെ ചേരിക്കൽ - കോട്ടം കടത്ത് സർവ്വീസിലൂടെ പരസ്പരം ബന്ധപ്പെട്ടിരുന്ന ഒരു പ്രദേശത്തിന്റെ സാമൂഹ്യ - സാംസ്കാരിക കുടുംബ ബന്ധങ്ങൾ കടത്ത് സർവ്വീസ് ഇല്ലാതായതോടെ വലിയ പ്രതിസന്ധി നേരിട്ടിരുന്നു. ആയത് പുനസ്ഥാപിക്കുന്നതിനും പദ്ധതി സഹായകരമാണ്. കൂടാതെ വികസന സാധ്യതയുള്ള ചേരിക്കൽ, കോട്ടം പ്രദേശങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ - സാമ്പത്തിക പുരോഗതിക്ക് പദ്ധതി നിർണ്ണായകമാണ്. പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള പിണറായി പഞ്ചായത്തിലും സമീപസ്ഥ പഞ്ചായത്തുകളിലുമുള്ള ആളുകൾക്ക് ജില്ലാ ആസ്ഥാനത്ത് എത്തുന്നതിനുള്ള ദൂരം ഉദ്ദേശം പത്ത് കിലോമീറ്ററോളം കുറയ്ക്കാൻ പദ്ധതി സഹായകരമാണ്. അനേകം വർഷങ്ങളായി പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ളവരുടെ ആവശ്യമായിരുന്ന പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിലൂടെ പിണറായി ബോട്ട് ജെട്ടിയുടെ വികസന പ്രാധാന്യം പൂർണ്ണമായി ഉപയോഗപ്പെടുത്താൻ വിനോദ സഞ്ചാര - കാർഷിക മേഖലകൾക്ക് സാധിക്കും.

1.2. പദ്ധതി പ്രദേശം

തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ പിണറായി പഞ്ചായത്തിലെ പിണറായി വില്ലേജിലെ ചേരിക്കൽ പ്രദേശത്തെയും, പെരളശ്ശേരി പഞ്ചായത്തിലെ മക്രേരി വില്ലേജിലെ കോട്ടം പ്രദേശത്തെയും പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ചേരിക്കൽ കോട്ടം പാലം അഞ്ചരക്കണ്ടി പുഴയുടെ ഇരു കരകളിലുമുള്ള വളരെ വർഷം പഴക്കമുള്ള രണ്ട് ജനപഥങ്ങളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതിയാണ്. പിണറായി - ചേരിക്കൽ റോഡ് ഉദ്ദേശം എട്ടടി വീതിയുള്ള പഞ്ചായത്ത് റോഡാണ്. എന്നാൽ കോട്ടം പ്രദേശത്ത് കടവിനേയും സംസ്ഥാന പാതയേയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ഒരു നടപ്പാത മാത്രമാണ് ഉള്ളത്. അതായത് പിണറായി - ചേരിക്കൽ പഞ്ചായത്ത് റോഡിന്റെ ഇരു വശങ്ങളിലുമുള്ള ഭൂമിയും ആണ് പദ്ധതി പ്രദേശം. ഉദ്ദേശം 41 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ സ്ഥലം പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു.

KERALA VHS MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

1.3. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും

(എ). ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ അധികാരി

സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ), കിഫ്ബി 2, കണ്ണൂർ ഓഫീസാണ് പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഭൂരേഖകൾ തയ്യാറാക്കിയതും ഏറ്റെടുക്കൽ സംബന്ധമായ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചതും. ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ പ്രാഥമിക സ്കെച്ചുകൾ രൂപപ്പെടുത്തുകയും, അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ ഡെപ്യുട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ) ആണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പുരോഗമിപ്പിക്കുന്നത്.

(ബി).പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമൂഹിക, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ

ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്ന നാൽപ്പത്തിയൊന്ന് ഭൂ ഉടമസ്ഥരാണ് പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പദ്ധതിബാധിതർ. പദ്ധതിബാധിതർ എല്ലാംതന്നെ മധ്യവർഗ്ഗ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയുള്ളവരാണ്. കൈവശ ഭൂമിയുടെ വിതരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് ഇരുപത്തി ആറ് പേർക്ക് അൻപത് സെന്റിൽ കൂടുതൽ ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം ഉണ്ട് എന്നാണ്. മൂന്ന് പേർക്ക് മാത്രമാണ് പതിനഞ്ച് സെന്റിൽ താഴെ ഭൂമി ഉള്ളത്. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം സൂചിപ്പിക്കുന്നത്, എല്ലാ പദ്ധതിബാധിതരും സാക്ഷരരും, മുപ്പത് പേർ പത്താംതരത്തിന് മുകളിൽ വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത ഉള്ളവരുമാണ്. പദ്ധതിബാധിതരിൽ മുപ്പത്തിയേഴ് പേർ ഹിന്ദുമത വിശ്വാസികളും, മൂന്ന് പേർ മുസ്ലീം മത വിശ്വാസികളും, ഒരാൾ ക്രിസ്ത്യൻ മത വിശ്വാസിയും ആണ്. പദ്ധതിബാധിതരിൽ പതിനൊന്ന് പേർ കർഷകരും, പത്ത് പേർ സ്വകാര്യ മേഖലയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരും, ആറ് പേർ ജോലിയിൽ നിന്ന് വിരമിച്ചവരും, ആറ് പേർ തൊഴിൽ രഹിതരും, എട്ട് പേർ വ്യാപാരം ഉൾപ്പെടെയുള്ള ജോലികളിൽ ഏർപ്പെട്ടവരുമാണ്. മാസവരുമാന വിതരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത്, ഇരുപത്തി ഏഴ് പേർക്കും പ്രതിമാസം പതിനായിരം രൂപയ്ക്ക് മുകളിൽ വരുമാനം ഉള്ളവരാണ് എന്നതാണ്. ലിംഗ വിതരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിബാധിതരിൽ ഇരുപത്തിമൂന്ന് പേർ സ്ത്രീകൾ ആണ്.

(സി). ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരണം.

നാൽപ്പത്തിയൊന്ന് പേരുടെ ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം. ഭൂമിയുടെ തരംതിരിവ് പരിശോധിക്കുമ്പോൾ താമസ ഭൂമി, തോട്ടകൃഷി ഭൂമി, വയൽ, എന്നീ തരത്തിലുള്ള ഭൂമികൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്നതാണ് പദ്ധതി ഭൂമി. പഞ്ചായത്ത് റോഡിന്റെ സമീപസ്ഥമായ ഭൂമി രണ്ട് വശങ്ങളിലും പഞ്ചായത്ത് റോഡ് ഉള്ള ഭൂമി, സംസ്ഥാന പാതയോരത്തുള്ള ഭൂമി, ഇടവഴി മൂലം ബന്ധിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഇപ്രകാരം ആണ് പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ തരംതിരിവ് ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണ്ടെത്തിയിരിക്കുന്നത്. പൊതുവേ പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ എൺപത് ശതമാനവും കരഭൂമിയാണ്. അഞ്ചരക്കണ്ടി പുഴയുടെ രണ്ട് വശങ്ങളിലും ഉള്ള ഭൂമിയെ ജലഗതാഗത പ്രാധാന്യം കണക്കിലെടുത്ത് പ്രത്യേക തരംതിരിവ് നടത്താവുന്നതാണ്. ഉദ്ദേശം 0.7741 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്.

KERALA VHS MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന സമയത്ത് പ്രദേശവാസികളോ, ജനപ്രതിനിധികളോ പദ്ധതിക്ക് ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായില്ല. എന്നാൽ സാമൂഹ്യ പഠന യൂണിറ്റ് ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ സംബന്ധമായി അന്വേഷണങ്ങൾ നടത്തുകയുണ്ടായി ഉണ്ടായി. എന്നാൽ ജനങ്ങളുമായി ചർച്ച ചെയ്ത് രൂപപ്പെടുത്തിയ പദ്ധതിക്ക് ബദലായി സാങ്കേതികവും സാമ്പത്തികവുമായി മികച്ച ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ കണ്ടെത്താനായില്ല.

1.5. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതം

നാൽപത്തി ഒന്ന് ഭൂഉടമസ്ഥർക്ക് ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നു എന്നത് മാത്രമാണ് പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പ്രത്യാഘാതം. രണ്ട് താമസ ഭവനത്തിന്റെയും, രണ്ട് താമസം ഇല്ലാത്ത ഭവനങ്ങളുടെയും വളരെ സമീപത്ത് കൂടിയാണ് പദ്ധതി കടന്നു പോകുന്നത്. ഈ ഭവനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമായ പ്രവേശന മാർഗ്ഗ സൗകര്യം ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടത് ആവശ്യമാണ്. കോട്ടം പ്രദേശത്ത് നെൽകൃഷി നടന്നുവരുന്ന വയൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ ഇത് പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ പത്തിൽ ഒരു ശതമാനം മാത്രം ദൈർഘ്യം വരുന്നതാണ്. പദ്ധതി പ്രാദേശിക വികസനത്തെ വലിയതോതിൽ സഹായിക്കും എന്നത് നിശ്ചയമാണ്. രണ്ട് സംസ്ഥാന പാതകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതി, ദുരന്ത നിവാരണം, ആരോഗ്യരക്ഷ, അഗ്നിബാധ കരുതൽ എന്നിവയ്ക്ക് വളരെ സഹായകരമാണ്. കൂടാതെ പിണറായി ബോട്ട് ജെട്ടിയിലേക്കുള്ള ഗതാഗതം പദ്ധതി സുഗമമാക്കുകയും, ജല ഗതാഗതം, വിനോദ സഞ്ചാരം എന്നിവയെ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യും. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഏതാനും ഫലവൃക്ഷങ്ങൾ, വാണിജ്യ വൃക്ഷങ്ങൾ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. നഷ്ടമാകുന്ന മരങ്ങളുടെ തുല്ല്യ എണ്ണത്തിൽ മരങ്ങൾ വെച്ച് പിടിപ്പിക്കുവാൻ സാധിക്കണം. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഉള്ള ആരാധനാലയത്തിലേക്കുള്ള സുഗമമായ പ്രവേശനം ഉറപ്പ് വരുത്തണം. കൂടാതെ പദ്ധതി വലിയതോതിലുള്ള ഗതാഗതത്തെ ആകർഷിക്കുവാൻ സാധ്യതയുണ്ട്. ഇപ്രകാരം രൂപപ്പെടാൻ സാധ്യതയുള്ള ഉയർന്ന അളവിലുള്ള ഗതാഗതത്തെ ഉൾക്കൊള്ളാൻ പറ്റുന്ന വിധം, പിണറായി ജംഗ്ഷൻ മുതൽ പദ്ധതി പ്രദേശം വരെയുള്ള റോഡ് വീതികൂട്ടി നവീകരിക്കണം.

1.6. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	സമീപനം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
2	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
3	ചമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4	ചമയങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക

KERALA VHS MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

5	കൃഷിഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
6	ഉപയോഗശൂന്യ മായ തുണ്ടുഭൂമി കളുടെ രൂപപ്പെ ടൽ	നിയന്ത്രണം	ഉപയോഗശൂന്യമായ തുണ്ടുഭൂമികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കു ക.
7	നാണ്യ വിളക ളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
8	വീടുകളിലേക്കും ഭൂമിയിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങ ളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം/ പുനർനിർമ്മാണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കു റിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
9	ഇടറോഡിലേ ക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കു റിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
10	റോഡ് ഭവ നവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	സുരക്ഷിതത്തം പുനർവാസം	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാകത്തക്ക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
11	ജലം ഒഴുകുന്ന ചാലുകളുടെ നഷ്ടം	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
12	ജലവിതരണ പൈപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
13	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരവും നിയന്ത്രണവും	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകു കയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
14	പദ്ധതി ബാധി തരെ ഭൂമി ഏറ്റെ ടുക്കൽ നടപടിക്ര മങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെ ടുത്തുക.	നിയന്ത്രണം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിത രുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
15	പരാതി പരിഹാരം	നിയന്ത്രണം	പ്രവർത്തന നിരതമായ പരാതി പരി ഹാര കമ്മറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും പഞ്ചാ യത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.

KERALA V H S
VULLANKUZHY
KOTTAYAM-2
COLLECTORATE P.O.

1.7. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗം- വിശദാംശങ്ങൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	പോസിറ്റീവ്/ നെഗറ്റീവ്	സാധ്യതാ നിലവാരം	പ്രത്യാഘാത തീവ്രത	പ്രത്യാഘാതം - ലഘൂകരണത്തിന് മുമ്പ്	പ്രത്യാഘാതം - ലഘൂകരണത്തിന് ശേഷം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
2	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
3	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4	മരങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
5	കൃഷിഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
6	ഉപയോഗശൂന്യമായ തുണ്ടുഭൂമികളുടെ രൂപപ്പെടൽ	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	ഉപയോഗശൂന്യമായ തുണ്ടുഭൂമികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കുക.
7	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത്	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
8	വീടുകളിലേക്കും ഭൂമിയിലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	കുറഞ്ഞ	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
9	ഇടറോഡിലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.

10	റോഡ് ഭവനവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത്	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാകത്തക്ക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
11	ജലം ഒഴുകുന്ന ചാലുകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	പുനസ്ഥാപനം
12	ജലവിതരണ പൈപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	പുനസ്ഥാപനം
13	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
14	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	പോസിറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പുവരുത്തുക.
15	പരാതി പരിഹാരം	പോസിറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	പ്രവർത്തന നിരതമായ പരാതി പരിഹാര കമ്മറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും പഞ്ചായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.

KERALA V H S
MULLANKUZHY
KOTTAYAM-2
COLLECTORATE P.O.

1.8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

താമസ ഭവനങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നില്ല എന്നതുകൊണ്ടും, പദ്ധതി ബാധിതരുമായി ജനപ്രതിനിധികളും, പ്രദേശിക നേതാക്കളും മുൻകൂട്ടി ചർച്ച ചെയ്ത് പദ്ധതിയുടെ അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നത് കൊണ്ടും പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ ആളുകൾ വളരെക്കാലമായി ഉപയോഗപ്പെടുത്തിയിരുന്ന ചേരിക്കൽ കടവിന് പകരമായുള്ള പദ്ധതി ആയതിനാലും പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതം ലഘൂതരം എന്ന് കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ ആളുകളുടെ വളരെക്കാലമായുള്ള ആവശ്യമാണ് പദ്ധതി എന്നുള്ളത് കൊണ്ട് പദ്ധതിയുടെ പൊതു താത്പര്യം വളരെ മികച്ചത് എന്നാണ് പഠനത്തിൽ കണ്ടെത്തിയിരിക്കുന്നത്. പദ്ധതി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പ്രദേശങ്ങളെ തമ്മിൽ ഖണ്ഡിച്ചുകൊണ്ട് മമ്പറം പട്ടണം ചുറ്റി ഗതാഗത സൗകര്യ നിലവിൽ ഉണ്ട്. എങ്കിലും പഴയകാലത്ത് ചേരിക്കൽ കടവ് മൂലം ഖണ്ഡിക്കപ്പെട്ടിരുന്ന അഞ്ചരക്കണ്ടി പുഴയുടെ രണ്ട് തീരങ്ങളിലുമുള്ള പദ്ധതിപ്രദേശങ്ങളുടെ വലിയ വികസന സാധ്യത പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിന് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി വളരെ സഹായകരമാണ് എന്ന് കാണാവുന്നതാണ്. കൂടാതെ ഈ അടുത്ത കാലത്ത് നവീകരിക്കപ്പെട്ട പിണറായി ബോട്ട് ജെട്ടിയുടെ വിനോദ സഞ്ചാര - ജലഗതാഗത പ്രാധാന്യം പൂർണ്ണമായും ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നതിനും പദ്ധതി സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതി രണ്ട് താമസ ഭവനത്തിന്റെയും രണ്ട് താമസമില്ലാത്ത ഭവനങ്ങളുടെയും വളരെ സമീപത്ത് കൂടിയാണ് പോകുന്നത്. പ്രസ്തുത ഭവനങ്ങളിലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങൾ സുഗമമായി നിലനിർത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ രീതിയിൽ പദ്ധതി നടപ്പാക്കേണ്ടതുണ്ട്. കൂടാതെ വലിയ തോതിലുള്ള ഗതാഗതം ആകർഷിക്കുന്ന പദ്ധതിയായതുകൊണ്ട് പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ പിണറായി ജംഗ്ഷനുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന റോഡ് വീതികൂട്ടി വികസിപ്പിക്കേണ്ടതുണ്ട് അല്ലെങ്കിൽ വലിയ ഗതാഗത കുരുക്കും, ആയത് മൂലം പദ്ധതിയുടെ ഗുണഫല ലഭ്യതയിൽ കുറവുണ്ടാവുകയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം വർദ്ധിക്കുകയും ചെയ്യും.

നെൽകൃഷി സാധ്യതയുള്ള പ്രദേശങ്ങൾ പദ്ധതിപ്രദേശത്തിന്റെ ഭാഗം ആകുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ അവയുടെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ പത്ത് ശതമാനത്തിൽ താഴെ മാത്രമാണ്. പദ്ധതി ഏതാനും ഫലവൃക്ഷങ്ങൾ, വാണിജ്യമരങ്ങൾ, പാഴ്മരങ്ങൾ എന്നിവയെ ബാധിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ അവയുടെ ആകെ എണ്ണം നൂറിൽ താഴെയാണ്. ലഭ്യമാകുന്ന സർക്കാർ ഭൂമിയിൽ മരങ്ങൾ വച്ച് പിടിപ്പിക്കുന്നതിലൂടെ ഈ പ്രത്യാഘാതത്തെ ലഘൂകരിക്കാവുന്നതാണ്.

പദ്ധതിക്ക് സമീപസ്ഥമായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ആരാധനാലയത്തിലേക്കുള്ള സുഗമമായ പ്രവേശന മാർഗ്ഗം ഉറപ്പുവരുത്തുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സഹായകരമാണ്.

KERALA VHS MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

പദ്ധതി ബാധിതരായ മൂന്ന് ഭൂ ഉടമസ്ഥരുടെ ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമി ഉപയോഗ ശൂന്യമായി അവശേഷിക്കുന്നതായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഉപയോഗ ശൂന്യമായ ഭൂമിയും കൂടി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് ആവശ്യമാണ്.

അനേകം വർഷങ്ങളായി പദ്ധതി സംബന്ധമായ ചർച്ചകൾ നടക്കുകയാണ്. അതു കൊണ്ട് തന്നെ സമയബന്ധിതമായ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലും പദ്ധതി നടപ്പാക്കലും പദ്ധതിയിൽ ജനകീയ പങ്കാളിത്വം ഉറപ്പാക്കാൻ സഹായകരമാണ്.

മേൽപറഞ്ഞ കാര്യങ്ങൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിയുടെ പൊതുതാത്പര്യം പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതത്തെക്കാൾ വളരെ ഉയർന്നതാണ് എന്നതാണ്. കൂടാതെ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണം പുനരധിവാസ - പുനർവ്വാസ നടപടിയിലൂടെ സാധ്യമാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതി നടപ്പാക്കൽ ക്രമങ്ങളുമായി ഗവൺമെന്റിന് മുന്നോട്ട് പോകാവുന്നതാണ്.

KERALA VHS
MULLANKUZHY
KOTTAYAM-2
COLLECTORATE P.O.

അദ്ധ്യായം 2

പദ്ധതി വിശദീകരണം

2.1. പശ്ചാത്തലവും ഭരണ നിർവ്വഹണ ഏജൻസികളുടെ വിശദാംശങ്ങളും

തലശ്ശേരി - മട്ടന്നൂർ സംസ്ഥാന പാതയിലെ പിണറായി ജംഗ്ഷനേയും കണ്ണൂർ - മട്ടന്നൂർ സംസ്ഥാന പാതയിലെ കോട്ടം ജംഗ്ഷനേയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ചേരിക്കൽ- കോട്ടം പാലം മേൽപ്പറഞ്ഞ രണ്ട് സംസ്ഥാന പാതകളും സംഗമിക്കുന്ന മമ്പറം ജംഗ്ഷനിലെ ഗതാഗത കുരുക്കിന് ഒരു വലിയ പരിഹാരമാണ്. കൂടാതെ അഞ്ചരക്കണ്ടി പുഴയിലെ ചേരിക്കൽ - കോട്ടം കടത്ത് സർവ്വീസിലൂടെ പരസ്പരം ബന്ധപ്പെട്ടിരുന്ന ഒരു പ്രദേശത്തിന്റെ സാമൂഹ്യ - സാംസ്കാരിക കുടുംബ ബന്ധങ്ങൾ കടത്ത് സർവ്വീസ് ഇല്ലാതായതോടെ വലിയ പ്രതിസന്ധി നേരിട്ടിരുന്നു. ആയത് പുനസ്ഥാപിക്കുന്നതിനും പദ്ധതി സഹായകരമാണ്. കൂടാതെ വികസന സാധ്യതയുള്ള ചേരിക്കൽ, കോട്ടം പ്രദേശങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ - സാമ്പത്തിക പുരോഗതിക്ക് പദ്ധതി നിർണ്ണായകമാണ്. പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള പിണറായി പഞ്ചായത്തിലും സമീപസ്ഥ പഞ്ചായത്തുകളിലുമുള്ള ആളുകൾക്ക് ജില്ലാ ആസ്ഥാനത്ത് എത്തുന്നതിനുള്ള ദൂരം ഉദ്ദേശം പത്ത് കിലോമീറ്ററോളം കുറയ്ക്കാൻ പദ്ധതി സഹായകരമാണ്. അനേകം വർഷങ്ങളായി പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ളവരുടെ ആവശ്യമായിരുന്ന പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിലൂടെ പിണറായി ബോട്ട് ജെട്ടിയുടെ വികസന പ്രാധാന്യം പൂർണ്ണമായി ഉപയോഗപ്പെടുത്താൻ വിനോദ സഞ്ചാര - കാർഷിക മേഖലകൾക്ക് സാധിക്കും.

2.1.1. റിക്വസിഷൻ അധികാരി

2.1.1. (എ). കെ.ആർ.എഫ്.ബി (കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ്)

സംസ്ഥാനത്തെ യാത്രാ സൗകര്യ പദ്ധതികൾക്ക് സാമ്പത്തിക സഹായം നൽകുന്നതിനായി കേരള സർക്കാർ 2001 ൽ രൂപീകരിച്ച ഫണ്ടിങ്ങ് ഏജൻസിയായ കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് കേരളത്തിന്റെ പൊതുവായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനത്തിൽ ഒരു പ്രധാന പങ്ക് വഹിക്കുന്നു. കേരള പി.ഡബ്ള്യു.ഡി യുടെ മൂലധന നിർവ്വഹണത്തിനായി തൊഴിൽപരവും നിയമാനുസൃതവുമായ ഒരു സംഘത്തിന്റെ ആവശ്യകതയാണ് കെ.ആർ. എഫ്.ബി യുടെ രൂപീകരണത്തിന് പിന്നിൽ ഉള്ളത്. ബഡ്ജറ്റിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടില്ലാത്ത തുകയിൽ ശരിയായ പരിശോധന നടത്തി കണ്ടെത്തുകയും അവയെ സ്വരൂപിച്ച് റോഡിന്റെ വികസനത്തിനും സംരക്ഷണത്തിനും അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മറ്റ് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾക്കുമായി വിനിയോഗിക്കുക എന്നതാണ് കെ,ആർ.എഫ്,ബി യുടെ പ്രധാന ചുമതല.

- സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്ത സഹകരണത്തോടെ ബഡ്ജറ്റിൽ പരാമർശിക്കാത്ത തുക സംഭരിക്കുന്ന കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ വികസന പരിപാടികളിൽ ചിലതാണ്.

KERALA VHS MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

- റോഡ് വികസനത്തിനുള്ള തുക ശരിയായ വിധത്തിൽ തന്നെ ഉപയോഗിക്കപ്പെടുന്നു എന്നും അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രവർത്തനങ്ങൾ കൃത്യമായി നടക്കുന്നു എന്നും പരിശോധിക്കുക,
- അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ പൊതു സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്തം പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുക.
- നൂതന റോഡ് പദ്ധതികളുടെ സാധ്യതാ പഠനം നടത്തുക.
- ആവശ്യ സ്ഥലങ്ങളിൽ പുതിയ റോഡുകൾ നിർമ്മിക്കുക.
- റോഡ് സുരക്ഷ പദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കുകയും സുരക്ഷിതവും സുഗമവുമായ വാഹന ഗതാഗതം നടപ്പാക്കുവാൻ സംഘടിത പ്രചാരണം നടത്തുകയും ചെയ്യുക.
- റോഡ് പരിപാലന വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പഠനങ്ങൾക്കുള്ള ധനസഹായം.
- പി.ഡബ്ല്യു.ഡി പരിപാലിക്കുന്ന റോഡുകളുടെ നവീകരണമടക്കം ഇപ്പോൾ നിലവിലുള്ള റോഡ് നെറ്റ് വർക്ക് സിസ്റ്റം വികസിപ്പിക്കുക.
- നടത്തിപ്പിനാവശ്യമുള്ള തുക കടം വാങ്ങി സ്വരൂപിക്കുക.

ശാസ്ത്രീയ പഠനത്തിലൂടെ കേരളത്തിലെ റോഡുകൾക്ക് ഫലവത്തായ മാർഗ്ഗങ്ങൾ കണ്ടെത്തി നടപ്പാക്കുവാൻ സഹായിക്കുന്ന ഒരു ഏജൻസിയാണ് തങ്ങളെന്ന് കെ.ആർ.എഫ്.ബി വിലയിരുത്തുന്നു. അതുപോലെ അപകട സാധ്യതാ സ്ഥലങ്ങളിൽ കൂടുതൽ ശക്തമായ മുൻകരുതലുകൾ എടുത്ത് വാഹനാപകടങ്ങളും അത്യാഹിതങ്ങളും കുറയ്ക്കുവാനും പൊതുജനങ്ങളുടെ സുരക്ഷ ഉറപ്പ് വരുത്തുവാനും വേണ്ട പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്നു.

കേരളത്തിലെ ഗതാഗത വികസന പദ്ധതികളിൽ നിക്ഷേപം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിലൂടെ സുരക്ഷയാർന്ന റോഡുകൾ എന്ന ലക്ഷ്യത്തിലെത്തുക എന്ന വീക്ഷണത്തിൽ ഗതാഗത സൗകര്യ പദ്ധതികൾക്ക് സാമ്പത്തിക സഹായം നൽകുന്ന ഫണ്ടിങ് ഏജൻസി എന്നുള്ള പ്രവർത്തനത്തോടൊപ്പം എല്ലാ യാത്രക്കാരേയും നല്ല യാത്രാ ശീലങ്ങൾ ആവർത്തിച്ച് പഠിപ്പിച്ച് റോഡിലെ സുരക്ഷിതത്വം കൂടുതൽ ഉയർത്തുവാൻ ശ്രമിക്കുകയും ചെയ്യും എന്ന ദൗത്യം നിർവഹിക്കുക എന്നതാണ് കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ മറ്റൊരു പ്രധാന ചുമതല.

2.1.2. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - കാര്യ നിർവ്വഹണ വിഭാഗം

സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ), കിഫ്ബി 2, കണ്ണൂർ ഓഫീസാണ് പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഭൂരേഖകൾ തയ്യാറാക്കിയതും ഏറ്റെടുക്കൽ സംബന്ധമായ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചതും. ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ പ്രാഥമിക സ്കെച്ചുകൾ രൂപപ്പെടുത്തുകയും, അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ) ആണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പുരോഗമിപ്പിക്കുന്നത്.

KERALA V H S * MULLANKUZHY * KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

2.2. പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി

തലശ്ശേരി - മട്ടന്നൂർ സംസ്ഥാന പാതയിലെ പിണറായി ജംഗ്ഷനേയും കണ്ണൂർ - മട്ടന്നൂർ സംസ്ഥാന പാതയിലെ കോട്ടം ജംഗ്ഷനേയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ചേരിക്കൽ- കോട്ടം പാലം മേൽപറഞ്ഞ രണ്ട് സംസ്ഥാന പാതകളും സംഗമിക്കുന്ന മമ്പറം ജംഗ്ഷനിലെ ഗതാഗത കുരുക്കിന് ഒരു വലിയ പരിഹാരമാണ്. കൂടാതെ അഞ്ചരക്കണ്ടി പുഴയിലെ ചേരിക്കൽ - കോട്ടം കടത്ത് സർവ്വീസിലൂടെ പരസ്പരം ബന്ധപ്പെട്ടിരുന്ന ഒരു പ്രദേശത്തിന്റെ സാമൂഹ്യ - സാംസ്കാരിക കുടുംബ ബന്ധങ്ങൾ കടത്ത് സർവ്വിസ് ഇല്ലാതായതോടെ വലിയ പ്രതിസന്ധി നേരിട്ടിരുന്നു. ആയത് പുനസ്ഥാപിക്കുന്നതിനും പദ്ധതി സഹായകരമാണ്. കൂടാതെ വികസന സാധ്യതയുള്ള ചേരിക്കൽ, കോട്ടം പ്രദേശങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ - സാമ്പത്തിക പുരോഗതിക്ക് പദ്ധതി നിർണ്ണായകമാണ്. പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള പിണറായി പഞ്ചായത്തിലും സമീപസ്ഥ പഞ്ചായത്തുകളിലുമുള്ള ആളുകൾക്ക് ജില്ലാ ആസ്ഥാനത്ത് എത്തുന്നതിനുള്ള ദൂരം ഉദ്ദേശം പത്ത് കിലോമീറ്ററോളം കുറയ്ക്കാൻ പദ്ധതി സഹായകരമാണ്. അനേകം വർഷങ്ങളായി പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ളവരുടെ ആവശ്യമായിരുന്ന പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിലൂടെ പിണറായി ബോട്ട് ജെട്ടിയുടെ വികസന പ്രാധാന്യം പൂർണ്ണമായി ഉപയോഗപ്പെടുത്താൻ വിനോദ സഞ്ചാര - കാർഷിക മേഖലകൾക്ക് സാധിക്കും.

2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം, ഘടന, പ്രദേശം, ലക്ഷ്യം, ചിലവ്, പ്രാപ്തി, നഷ്ടം എന്നിവ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	എണ്ണം
1	ഭൂമി ഭാഗിക നഷ്ടം	41
2	താമസഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	0
4	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	85
5	ചമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	6

2.3.1. പദ്ധതി പ്രദേശം

തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ പിണറായി പഞ്ചായത്തിലെ പിണറായി വില്ലേജിലെ ചേരിക്കൽ പ്രദേശത്തെയും, പെരളശ്ശേരി പഞ്ചായത്തിലെ മക്രേരി വില്ലേജിലെ കോട്ടം പ്രദേശത്തെയും പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ചേരിക്കൽ കോട്ടം പാലം അഞ്ചരക്കണ്ടി പുഴയുടെ ഇരു കരകളിലുമുള്ള വളരെ വർഷം പഴക്കമുള്ള രണ്ട് ജനപഥങ്ങളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതിയാണ്. പിണറായി - ചേരിക്കൽ റോഡ് ഉദ്ദേശം എട്ടടി വീതിയുള്ള പഞ്ചായത്ത് റോഡാണ്. എന്നാൽ കോട്ടം പ്രദേശത്ത് കടവിനേയും സംസ്ഥാന പാതയേയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ഒരു നടപ്പാത മാത്രമാണ് ഉള്ളത്. അതായത് പിണറായി - ചേരിക്കൽ പഞ്ചായത്ത് റോഡിന്റെ ഇരു വശങ്ങളിലുമുള്ള ഭൂമിയും ആണ് പദ്ധിതി പ്രദേശം. ഉദ്ധേശം 41 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ സ്ഥലം പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു.

KERALA VHS
MULLANKUZHY
KOTTAYAM-2
COLLECTORATE P.O.

2.4. പദ്ധതിനിർവ്വഹണ ഘട്ടം

പദ്ധതി സംബന്ധമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ ആരംഭിക്കുകയും ഭൂമിയുടെ രൂപ രേഖ തയ്യാറാക്കുകയും അതിർത്തികല്ലുകൾ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

2.5. പദ്ധതി രൂപരേഖയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ

ബാധകമല്ല

2.6. പദ്ധതിക്ക്സഹായകരമായ മറ്റ് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത

ബാധകമല്ല

2.7. ആവശ്യമായ തൊഴിലാളികളുടെ (സ്ഥിരം/ താൽക്കാലികം) ആവശ്യകത

ബാധകമല്ല

2.8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനമോ, പരിസ്ഥിതി ആഘാത പഠനമോ മറ്റ് സാധ്യതാ പഠനങ്ങളോ നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിവരങ്ങൾ

ബാധകമല്ല.

2.9. പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

ക്രമ നം.	നിയമവും നയങ്ങളും	ബാധിക്കുന്ന മേഖല
1.	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമവും ചട്ടങ്ങളും	പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണം
2.	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം 1893 ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം (കേരളാ ചട്ടങ്ങൾ 1990) ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം 1961 ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം ചട്ടങ്ങൾ ഗവൺമെന്റിന്റെ പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന നയം	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും
3	കേരള തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം	തണ്ണീർത്തടങ്ങൾ വികസന കാര്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച്

KERALA V H S MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

അദ്ധ്യായം 3

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം - സമീപനവും രീതി ശാസ്ത്രവും

3.1. പശ്ചാത്തലം

ഡി.സി.കെ.എൻ.ആർ/7051/2021 സി4 തീയതി 04, ഏപ്രിൽ 2022 വിജ്ഞാപനം, കേരള ഗസറ്റ് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ നമ്പർ 1152 തീയതി 5, ഏപ്രിൽ 2022 പ്രകാരവും കേരള സർക്കാർ കേരളാ വോളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസിനെ കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ, തലശ്ശേരി, കണ്ണൂർ താലൂക്കുകളിൽ, പിണറായി, മക്രേരി വില്ലേജുകളിൽ ചേരിക്കൽ-കോട്ടം പുഴപ്പാല നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിനുള്ള യൂണിറ്റ് ആയി ഗവൺമെന്റ് ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയുണ്ടായി. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത യൂണിറ്റ് രൂപപ്പെടുത്തി.

3.2 സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ടീമിന്റെ ഘടനയും വിവരങ്ങളും

ക്രമ നം.	പേര്, മേൽവിലാസം	ടീമിലെ സ്ഥാനം	പ്രവർത്തന പരിചയവും മറ്റ് വിവരങ്ങളും
1.	സാജു. വി.ഇട്ടി	റ്റീം ലീഡർ	30 വർഷം സാമൂഹിക സേവന മേഖലയിൽ ഉള്ള പ്രവർത്തന പരിചയം. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രവർത്തനങ്ങളിലും സാമൂഹിക വിവരശേഖരണത്തിലും ഗവേഷണത്തിലും ഉള്ള പ്രവർത്തി പരിചയം.
2.	രാകേഷ് ആർ. നായർ	പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന വിദഗ്ദൻ സാമൂഹിക വിവരശേഖകൻ	15 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
3.	സ്മിത ആർ	പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന വിദഗ്ദ, സാമൂഹിക വിവരശേഖക	22 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
4.	എം.ഇബ്രാഹിംകുട്ടി	സാമൂഹിക ശാസ്ത്രജ്ഞൻ	Rtd.ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ സോഷ്യൽ വെൽഫെയർ ബോർഡ് 35 വർഷത്തെ പ്രവർത്തി പരിചയം
5.	ഷീബ ജോൺസൻ	ഡേറ്റ അനലൈസർ & വിവര ക്രോഡീകരണം	30 വർഷത്തെ പ്രവർത്തി പരിചയം
6.	എൻ.വിജയകുമാര പിള്ള	ഉപദേശകൻ- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ	Rtd. റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ
7.	ഒ.സി.ചാണ്ടി	ഉപദേശകൻ- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ	Rtd. വില്ലേജ് ഓഫീസർ

KERALA V H S MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

3.3. പഠന സമീപനം

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തലശ്ശേരി, കണ്ണൂർ താലൂക്കുകളിൽ പിണറായി, മക്രേരി വില്ലേ ജുകളിൽപ്പെട്ട ഭൂമി ചേരിക്കൽ-കോട്ടം പുഴപ്പാല നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഉദ്ദേശം 0.7741 ഹെക്ടർ (0.3215 + 0.4526) ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ഈ പ്രദേശത്തെ നാൽപ്പത്തിയൊന്ന് ഭൂമികളെ പദ്ധതി ബാധിക്കപ്പെടുന്നുണ്ട്. പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പ്രധാനപ്പെട്ട പദ്ധതി പങ്കാളികളെ സാമൂഹിക വിശകലനത്തിലൂടെ കണ്ടെത്തുകയും അവരുമായി ആശയ വിനിമയ സംവിധാനം രൂപപ്പെടുത്തുകയും പഠനത്തിന് അവരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് വില്ലേജ് ഓഫീസ്, സെപ്ഷ്യൽ തഹസിൽദാർ ഓഫീസ്, കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്ന് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരശേഖരണത്തിനായി ഒരു ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കുകയും ഉണ്ടായി. തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലി ഉപയോഗിച്ച് ഓരോ പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബത്തെയും സന്ദർശിച്ച് സാമൂഹിക - സാമ്പത്തിക- സാംസ്കാരിക വിവരശേഖരണം നടത്തുകയും ആയത് ക്രോഡീകരിച്ച് വിശകലനം നടത്തുകയും ഉണ്ടായി. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കൂട്ടായ ചർച്ചകൾ സംഘടിപ്പിക്കുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ഉണ്ടായി. ഇതിനെ തുടർന്ന് 2022 മെയ് 21 നു പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണയോഗം നടത്തുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും ചെയ്തു. ജനപ്രതിനിധികളുമായി ഒറ്റയ്ക്കും കൂട്ടായും കൂടിയാലോചനകൾ നടത്തുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തു.

3.4. പദ്ധതിയുടെ രീതി ശാസ്ത്രവും നടപ്പിലാക്കിയ മാർഗ്ഗങ്ങളും

പദ്ധതി സംബന്ധമായി ലഭ്യമായ എല്ലാ രേഖകളും വിവിധ ഓഫീസുകളിൽ നിന്നും ശേഖരിക്കുകയും പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങളിൽ നിരന്തരം സന്ദർശിക്കുകയും വിവിധ വ്യക്തികളുമായി കൂടിയാലോചനകൾ നടത്തുകയും ചെയ്തതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതി ബാധിതരെ കണ്ടെത്തുകയും അവരുമായി നേർക്കുനേർ സംസാരിച്ച് മുൻ തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിവരശേഖണം നടത്തുകയും ഉണ്ടായി. ശേഖരിച്ച വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വീണ്ടും പദ്ധതി ബാധിതരുമായി കൂടിയാലോചനകൾ നടത്തി സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തിയും തോതും വിവിധ ഗവേഷണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ ഉപയോഗപ്പെടുത്തി വിശകലനം ചെയ്യുകയാണ് ഉണ്ടായത്. മേൽപ്പറഞ്ഞ വിവരശേഖരണത്തിന്റെയും പഠനത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ കരട് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുകയും ആയത് 2022 മെയ് 21-ാം തീയതി നടന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗത്തിൽ അവതരിപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു. പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ പദ്ധതി ബാധിതർ ഉയർത്തിയ നിർദ്ദേശങ്ങളും ചർച്ചകളും ഉൾപ്പെടുത്തി 2022 മെയ് 28-ാം തീയതി സാമൂഹിക ആഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു.

3.5. വിവര ശേഖരണ കേന്ദ്രങ്ങൾ

1. സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ,) കിഫ് ബി 2, കണ്ണൂർ
2. കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് ഓഫീസ്
3. വില്ലേജ് ഓഫീസുകൾ- പിണറായി, മക്രേരി
5. പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസുകൾ, പെരളശ്ശേരി, പിണറായി
6. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളും ഭൂഉടമകളും
7. ജനപ്രതിനിധികൾ

KERALA VHS MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

3.6. നടപടികളും സമയക്രമങ്ങളും

05/04/2022 - സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന സംബന്ധമായ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചു.
14/04/2022 - 16/04/2022 - സെക്കന്ററി വിവരശേഖരണം
15/04/2022 - 16/04/2022 - പദ്ധതി പങ്കാളികളെ / താൽപ്പര്യമുള്ളവരെ കണ്ടെത്തൽ
17/04//2022 - 19/04/2022 - സാമൂഹിക സർവ്വേ
17/04/2022 & 19/04/2022 - ട്രാൻസിറ്റ് വോക്ക്, ഒബ്സർവേഷണൽ സ്റ്റഡി, വ്യക്തിഗത പഠനങ്ങൾ
05/05/2022 - കരട് റിപ്പോർട്ട്
21/05/2022 - പൊതുഅഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗം
28/05/2022 - അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

3.7.പദ്ധതി ബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചയിൽ ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട പ്രധാന അഭിപ്രായങ്ങൾ

1. സമയബന്ധിതമായ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കാൻ സഹായകമാണ്.
2. ഭൂമിയുടെ നഷ്ടപരിഹാരത്തുക ഭൂവുടമകളുമായി കൂടിയാലോചിച്ച് നിശ്ചയിക്കേണ്ടതാണ്.
3.പദ്ധതി രൂപരേഖയും, ലവൽസ് സംബന്ധമായ വിവരങ്ങളും, പദ്ധതി ബാധിതരുമായി പങ്കുവയ്ക്കുകയും അവരുടെ സംശയങ്ങൾ ദൂരീകരിക്കുകയും വേണം.
4. പുനരധിവാസ- പുനർവാസ നടപടികൾ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് മുമ്പ് നടപ്പിലാക്കണം.
5. ഇപ്പോഴത്തെ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും പുനസ്ഥാപിച്ച് നൽകണം.
6. നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂമിക്കും, തൊഴിലിനും ചമയങ്ങൾക്കും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം.
7. പദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ സംബന്ധമായും, നടത്തിപ്പ് സംബന്ധമായും ഉള്ള വിവരങ്ങൾ കൃത്യമായ ഇടവേളകളിൽ പദ്ധതിബാധിതരെ അറിയിക്കണം.
8. പുനരധിവാസവും- പുനർവാസവും നടപടികൾ മുൻകൂട്ടി പദ്ധതി ബാധിതരെ അറിയിച്ച് അവരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പ് വരുത്തണം.

3.8. പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗം

പിണറായി വില്ലേജ് - ചേരിക്കൽ പൊതുജന ഗ്രന്ഥാലയം, 2 പി.എം.
മക്രേരി വില്ലേജ് - കോട്ടം സാംസ്കാരിക നിലയം, 4 പി.എം

പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ സംബന്ധമായ അറിയിപ്പ് പ്രധാന ദിനപത്രങ്ങളായ ജനയുഗം, മംഗളം എന്നിവയിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, പദ്ധതി ബാധിതന്റെ മേൽവിലാസത്തിൽ പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗം സംബന്ധമായ കത്ത് നൽകുകയും, വിശദമായ സന്ദേശം പദ്ധതി ബാധിതന്റെ ഫോണുകളിൽ നൽകുകയും, പദ്ധതി ബാധിതനെ ഫോണിൽ ബന്ധപ്പെടുകയും ഉണ്ടായി. ഇത് കൂടാതെ യോഗം സംബന്ധമായ അറിയിപ്പ് വില്ലേജ് ഓഫീസുകൾ, പഞ്ചായത്ത് എന്നിവടങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, ഫോൺ വഴി അറിയിക്കുകയും ചെയ്തു. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട്,

KERALA ... MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

നിയമം നിർദ്ദേശിക്കുന്ന എല്ലാ ഓഫീസുകളിലും പൊതുജനങ്ങളുടെ പരിശോധനയ്ക്ക് സഹായകരമായ വിധം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും യോഗ ദിവസം റിപ്പോർട്ടിന്റെ പകർപ്പു കൾ ആവശ്യമായ രീതിയിൽ വിതരണം ചെയ്യുകയും ചെയ്തു. യോഗത്തിൽ പഞ്ചായത്ത് ജനപ്രതിനിധികൾ, സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ എൽ.എ, എന്നിവരുടെ സാന്നിധ്യം ഉറപ്പാ ക്കുന്ന വിധം അറിയിപ്പുകൾ നൽകുകയും ഉണ്ടായി.

21-05-2022 ൽ ചേരിക്കൽ പൊതുജന ഗ്രന്ഥാലയത്തിലും, കോട്ടം സാംസ്കാരിക നിലയ ത്തിലും വച്ച് നടന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണത്തിൽ (ഫോറം- 5, റൂൾ 14 (1), ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസ ത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമവും ചട്ടങ്ങളും 2013) പദ്ധതി ബാധിതർ ഉന്നയിച്ച പ്രധാന കാര്യങ്ങൾ

പിണറായി വില്ലേജ് - ചേരിക്കൽ പൊതുജന ഗ്രന്ഥാലയം, 2 പി.എം

ശ്രീ. സി.ചന്ദ്രൻ, പഞ്ചായത്ത് മെംമ്പർ പിണറായി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്, ശ്രീ. സാജൻ സി. വർഗ്ഗീസ്, സ്പെഷൽ തഹസിൽദാർ, കിഫ്ബി, ശ്രീ. ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ എ. ഡെപ്യൂട്ടി തഹസിൽദാർ, കിഫ്ബി, ശ്രീ. ശ്രീക്കുട്ടൻ. എസ്. ആർ. പി.ഇ. കെ. ആർ.എഫ്.ബി. പി.എം.യു. എന്നിവരും പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂഉടമസ്ഥരും പങ്കെടുത്തു.

ക്രമ നം.	അഭിപ്രായങ്ങൾ	വിശദീകരണം
1	**ശ്രീ.സി.ചന്ദ്രൻ, മെംമ്പർ, പിണറായി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്** പദ്ധതി സംബന്ധമായി ജനങ്ങളുമായി പലപ്രാവശ്യം കൂടിയാലോചന നടത്തിയിരുന്നു. ചേരിക്കൽ പ്രദേശത്തെ ഇരുപത്തി മൂന്ന് ഭൂ ഉടമസ്ഥരിൽ ഇരുപത്തി ഒന്ന് പേരും സമ്മതപത്രം നൽകിയിരുന്നു. ശേഷിക്കുന്നവരും അടുത്ത് തന്നെ നൽകും. പദ്ധതിബാധിതർക്ക് സാധ്യമാവുന്ന ഉയർന്ന നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം. സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കണം.	**ശ്രീ. സാജൻ സി. വർഗ്ഗീസ്, സ്പെഷൽ തഹസിൽദാർ, കിഫ്ബി.** ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളിൽ പൊതുജന പങ്കാളിത്വം ഉണ്ടാവണം. ഭൂമി വില നിർണ്ണയം സർവ്വേ എന്നിവയിൽ ജനങ്ങളുടെ സഹായം ഉണ്ടാവണം. ഏറ്റെടുത്ത് പ്രഖ്യാപനം നടത്തികഴിഞ്ഞ് മരങ്ങൾ മുറിക്കരുത്. **ശ്രീ. ശ്രീക്കുട്ടൻ. എസ്. ആർ. പി.ഇ. കെ. ആർ.എഫ്.ബി. പി.എം.യു.** പദ്ധതി എല്ലാവരുടെയും പ്രവേശന മാർഗ്ഗം ഉറപ്പുവരുത്തിയെ നിർമ്മിക്കുകയുള്ളു.
2	**പുതുക്കുടി ശ്രീധരൻ** തന്റെ സഹോദരന്റെ ഭൂമി ബാധിക്കുന്നു. ശേഷിക്കുന്ന തുണ്ട് ഭൂമിയും കൂടി ഏറ്റെടുക്കണം. പദ്ധതി പ്രാദേശിക വികസനത്തിന് സഹായകരമാണ്. എത്രയും വേഗം നടപ്പാക്കണം.	

KERALA VHS MULLANKUZHY KOTTAYAM 2 COLLECTORATE P.O

3	**മാണിയത്ത് ചന്ദ്രമതി** തങ്ങളുടെ ഭൂമിക്ക് നല്ല നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം.	
4	**സുരേഷ് ബാബു** തങ്ങളുടെ വീടിന്റെ സമീപത്ത് കൂടിയാണ് പോകുന്നത്. അത് കൊണ്ട് വീടുംകൂടി ഏറ്റെടുക്കണം.	
5	**പി. വാസു** തന്റെ വീടിന്റെ സമീപത്ത് കൂടിയാണ്. വീട്ടിലേക്ക് ഉള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗം തടസ്സപ്പെടരുത്.	

മക്രേരി വില്ലേജ് - കോട്ടം സാംസ്കാരിക നിലയം, 4 പി.എം

ശ്രീ. സി.ബാബു, പഞ്ചായത്ത് മെംമ്പർ, ശ്രീ ബാലഗോപാലൻ കെ.പി. വൈസ് പ്രസിഡന്റ്, എടക്കാട് ബ്ളോക്ക് പഞ്ചായത്ത്. ശ്രീ. സാജൻ സി. വർഗ്ഗീസ്, സ്പെഷൽ തഹസിൽദാർ, കിഫ്ബി, ശ്രീ. ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ എ. ഡെപ്യൂട്ടി തഹസിൽദാർ, കിഫ്ബി, ശ്രീ. ശ്രീക്കുട്ടൻ. എസ്. ആർ. പി.ഇ, കെ. ആർ.എഫ്.ബി, പി.എം.യു. .കണ്ണൂർ, എന്നിവരും പദ്ധതി ബാധിത രായ ഭൂഉടമസ്ഥരും പങ്കെടുത്തു.

ക്രമ നം.	അഭിപ്രായങ്ങൾ	വിശദീകരണം
1	**ശ്രീ ബാലഗോപാലൻ കെ.പി. വൈസ് പ്രസിഡന്റ്, എടക്കാട് ബ്ളോക്ക് പഞ്ചായത്ത്.** പദ്ധതിബാധിതരുമായി സംസാരിച്ചിരുന്നു. ആറ് പേർ ഒഴികെ എല്ലാവരും സമ്മതപത്രം നൽകിയിരുന്നു. ആർക്കും അഭിപ്രായ വ്യത്യാസം ഇല്ല. എല്ലാവരും സഹകരിച്ച് പദ്ധതി എത്രയും വേഗം നടപ്പാക്കണം.	**ശ്രീ. സാജൻ സി. വർഗ്ഗീസ്, സ്പെഷൽ തഹസിൽദാർ, കിഫ്ബി.** ഭൂമിവില നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് കൃത്യമായ മാനദണ്ഡം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമത്തിൽ പറഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. അത് പൂർണ്ണമായും പാലിക്കും. ജനങ്ങളുടെ സഹകരണം ഉണ്ടാവണം. ഈ അടുത്തകാലത്ത് നടന്ന ആധാരങ്ങൾ ചൂണ്ടിക്കാട്ടിയാൽ വിലനിർണ്ണയത്തിന് സഹായകരമാണ്. പലനടപടികൾക്കും അറിയിപ്പ്, സമയം, നടപടിക്രമങ്ങളുടെ സമയം എന്നിവ ഉണ്ട്. അതുകൊണ്ടാണ് സമയം എടുക്കുന്നത്. **ശ്രീ. ശ്രീക്കുട്ടൻ. എസ്. ആർ. പി.ഇ. കെ. ആർ.എഫ്.ബി. പി.എം.യു. കണ്ണൂർ** പദ്ധതി സമയബന്ധിതമായി നടപ്പാക്കാൻ എല്ലാവരും സഹകരിക്കണം.
2	**ശ്രീ. സിദ്ധിഖ്, ബൈത്തുൾറയാൻ,** തന്റെ ഭൂമി ഏറ്റെടുപ്പിന് ശേഷം ഇരുപത് അടിനീളത്തിൽ രണ്ട് അടി വീതിയിൽ തുണ്ട് ഭൂമിയായി ശേഷിക്കും. ആ ഭൂമിയുംകൂടി ഏറ്റെടുക്കണം. പലയോഗങ്ങളിലും പറഞ്ഞിരുന്നു. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ അതിർത്തിക്കല്ല് ഇട്ടിരിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിലാണ് ഇത് പറയുന്നത്. ന്യായമായ വില നൽകണം.	

3	**ശ്രീമതി. ജാനകി ടീച്ചർ** സംസ്ഥാന പാതയ്ക്ക് അരികിലുള്ള ഭൂമിയാണ്, നല്ല നഷ്ടപരിഹാരം തന്നാൽ മാത്രമേ പദ്ധതിയുമായി സഹകരിക്കൂ. എങ്ങനെയാണ് വില നിശ്ചയിക്കുന്നത്. ന്യായമായ വിലകിട്ടണം.	
4	**ശ്രീ. പി.എം. മോഹനൻ** രണ്ടായിരത്തി പതിനാറ് മുതൽ നടപ്പാക്കാൻ ശ്രമിക്കുന്ന പദ്ധതിയാണ്. കാട് തെളിച്ച് കൊടുക്കുന്നതിന് മുപ്പതിനായിരത്തിൽ കൂടുതൽ രൂപ ആയിട്ടുണ്ട്. ഇനിയും താമസിക്കരുത്.പദ്ധതി എത്രയും വേഗം നടപ്പാക്കണം.	

KERALA V H S ★ MULLANKUZHY ★ KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

അദ്ധ്യായം 4

പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ വിശകലനം

4.1. ഭൂമിയുടെ വിവരണം

തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ പിണറായി പഞ്ചായത്തിലെ പിണറായി വില്ലേജിലെ ചേരിക്കൽ പ്രദേശത്തെയും, പെരളശ്ശേരി പഞ്ചായത്തിലെ മക്രേരി വില്ലേജിലെ കോട്ടം പ്രദേശത്തെയും പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ചേരിക്കൽ കോട്ടം പാലം അഞ്ചരക്കണ്ടി പുഴയുടെ ഇരു കരകളിലുമുള്ള വളരെ വർഷം പഴക്കമുള്ള രണ്ട് ജനപഥങ്ങളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതിയാണ്. പിണറായി - ചേരിക്കൽ റോഡ് ഉദ്ദേശം എട്ടടി വീതിയുള്ള പഞ്ചായത്ത് റോഡാണ്. എന്നാൽ കോട്ടം പ്രദേശത്ത് കടവിനേയും സംസ്ഥാന പാതയേയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ഒരു നടപ്പാത മാത്രമാണ് ഉള്ളത്. അതായത് പിണറായി - ചേരിക്കൽ പഞ്ചായത്ത് റോഡിന്റെ ഇരു വശങ്ങളിലുമുള്ള ഭൂമിയും ആണ് പദ്ധതി പ്രദേശം. ഉദ്ധേശം 41 ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ സ്ഥലം പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു.

4.2. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിൽ ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാഘാതം.

പദ്ധതി പിണറായി പഞ്ചായത്തിലെ ചേരിക്കൽ പ്രദേശത്തിന്റെയും പെരളശ്ശേരി പഞ്ചായത്തിലെ മക്രേരി പ്രദേശത്തിന്റെയും സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക പുരോഗതിക്ക് വളരെയധികം സഹായകരമാണ്. എന്നാൽ പദ്ധതി പൂർത്തീകരണത്തിന് ശേഷം ഉണ്ടാകാവുന്ന ഗതാഗത വർദ്ധന പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ താമസക്കാരുടെ സ്വൈര്യ ജിവിതത്തെ ബാധിക്കാൻ സാധ്യതയുണ്ട്. എന്നാൽ വെള്ളപ്പൊക്ക ഭീഷണി നേരിടുന്ന പ്രദേശത്തെ താമസക്കാർക്ക് ആത്മവിശ്വാസം നൽകുന്നതിനും ദേശീയ ജലപാതയുടെ ഭാഗമായ പിണറായി ഫോർട്ട് വികസനത്തിനും പദ്ധതി സഹായകരമാണ്. കൂടാതെ പദ്ധതി പൂർത്തീകരണത്തിന് ശേഷം പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന ഭൂമിയുടെ വില വർദ്ധന, ഭൂമിയുടെ കൈമാറ്റം എന്നിവയെ സ്വാദീനിക്കാൻ സാധ്യതയുണ്ട്.

4.3. പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വിവരണം.

നാൽപത്തി ഒന്ന് പേരുടെ എറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം. ഭൂമിയുടെ തരംതിരിവ് പരിശോധിക്കുമ്പോൾ താമസ ഭൂമി, തോട്ടകൃഷി ഭൂമി, വയൽ, എന്നീ തരത്തിലുള്ള ഭൂമികൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്നതാണ് പദ്ധതി ഭൂമി. പഞ്ചായത്ത് റോഡിന്റെ സമീപസ്ഥമായ ഭൂമി രണ്ട് വശങ്ങളിലും പഞ്ചായത്ത് റോഡ് ഉള്ള ഭൂമി, സംസ്ഥാന പാതയോരത്തുള്ള ഭൂമി, ഇടവഴി മൂലം ബന്ധിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഇപ്രകാരം ആണ് പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ തരംതിരിവ് ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണ്ടെത്തിയിരിക്കുന്നത്. പൊതുവേ പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ എൺപത് ശതമാനവും കരഭൂമിയാണ്. അഞ്ചരക്കണ്ടി പുഴയുടെ രണ്ട് വശങ്ങളിലും ഉള്ള ഭൂമിയെ ജലഗതാഗത പ്രാധാന്യം കണക്കിലെടുത്ത് പ്രത്യേക തരംതിരിവ് നടത്താവുന്നതാണ്. ഉദ്ദേശം 0.7741 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്.

KERALA VHS
MULLANKUZHY
KOTTAYAM-2
COLLECTORATE P.O.

4.4. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുക്കളുടെയും പൊതു സ്വത്തിന്റെയും വിവരണം.

ഒരു പൊതു വഴിയെ പദ്ധതി ബാധിക്കുന്നു.

4.5. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏതെങ്കിലും ഭൂമി മുൻകൂട്ടി വാങ്ങുകയോ മാറ്റിവയ്ക്കപ്പെടുകയോ, വാടകയ്ക്ക് എടുക്കുകയോ, ഏറ്റെടുക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരണം.

ബാധകമല്ല

4.6. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്ഥാനം, വിസ്തീർണ്ണം മറ്റു വിവരങ്ങൾ

പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി 0.7741 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ പിണറായി പഞ്ചായത്തിലെ മക്രേരി വില്ലേജിലെ ചേരിക്കൽ പ്രദേശത്തെയും, പെരളശ്ശേരി പഞ്ചായത്തിലെ കോട്ടം പ്രദേശത്തെയും പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ചേരിക്കൽ കോട്ടം പാലം അഞ്ചരക്കണ്ടി പുഴയുടെ ഇരുകരകളിലുമുള്ള വളരെ വർഷം പഴക്കമുള്ള രണ്ട് ജനപഥങ്ങളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതിയാണ്. പിണറായി - ചേരിക്കൽ റോഡ് ഉദ്ദേശം എട്ടടി വീതിയുള്ള പഞ്ചായത്ത് റോഡാണ്. എന്നാൽ കോട്ടം പ്രദേശത്ത് കടവിനേയും സംസ്ഥാന പാതയേയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ഒരു നടപ്പാത മാത്രമാണ് ഉള്ളത്. അതായത് പിണറായി - ചേരിക്കൽ പഞ്ചായത്ത് റോഡിന്റെ ഇരു വശങ്ങളിലുമുള്ള ഭൂമിയും ആണ് പദ്ധിതി പ്രദേശം.

4.7. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്വഭാവം, ഘടന, കൃഷി രീതി, ജല ലഭ്യത

ക്രമ നം.	ഭൂമിയുടെ സ്വഭാവം	നിലവിലെ ഉപയോഗം	ജല ലഭ്യത	കൃഷി രീതി	പുരയിടങ്ങളുടെ എണ്ണം
1	കരഭൂമി	കൃഷി സ്ഥലം	ജലസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകമല്ല	32
2	കരഭൂമി	താമസ സ്ഥലം	ജലസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകമല്ല	8
3.	കരഭൂമി	വാണിജ്യം	ജലസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകമല്ല	1
	ആകെ				41

KERALA VHS MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

4.8. വസ്തുവിന്റെ വിസ്തൃതി, ഉടമസ്ഥതാ സ്വഭാവം, വിവരണം, താമസഭവനങ്ങളുടെ എണ്ണം.

പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശത്തെ പുരയിടത്തിന്റെ ശരാശരി വിസ്തീർണ്ണം സംസ്ഥാന ശരാശരിക്ക് തുല്യമായി നിൽക്കുന്നു. താഴെപ്പറയുന്ന രീതിയിലാണ് പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ പുരയിടങ്ങളിൽ ഉടമസ്ഥാവകാശം.

പുരയിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം	എണ്ണം
10 സെന്റ് ≤	1
10-20	2
20-30	5
30-40	5
40-50	2
50 സെന്റിന് മുകളിൽ	26
ആകെ	41

4.9. ഭൂമി വില, ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലെ മാറ്റങ്ങൾ, ഭൂമി കൈമാറ്റം, ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗം- കഴിഞ്ഞ 3 വർഷങ്ങളിൽ

ബാധകമല്ല.

KERALA VHS MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

അദ്ധ്യായം 5

ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണവും നഷ്ടപ്പെടുന്ന സ്വത്ത് വിവരങ്ങളും

5.1. പദ്ധതിനേരിട്ട് ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്ന നാൽപ്പത്തി ഒന്ന് ഭൂ ഉടമസ്ഥരാണ് പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പദ്ധതിബാധിതർ. പദ്ധതിബാധിതർ എല്ലാംതന്നെ മധ്യവർഗ്ഗ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയുള്ളവരാണ്. കൈവശ ഭൂമിയുടെ വിതരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് ഇരുപത്തി ആറ് പേർക്ക് അൻപത് സെന്റിൽ കൂടുതൽ ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം ഉണ്ട് എന്നാണ്. മൂന്ന് പേർക്ക് മാത്രമാണ് പതിനഞ്ച് സെന്റിൽ താഴെ ഭൂമി ഉള്ളത്. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം സൂചിപ്പിക്കുന്നത്, എല്ലാ പദ്ധതിബാധിതരും സാക്ഷരരും, മുപ്പത് പേർ പത്താംതരത്തിന് മുകളിൽ വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത ഉള്ളവരുമാണ്. പദ്ധതിബാധിതരിൽ മുപ്പത്തിയേഴ് പേർ ഹിന്ദുമത വിശ്വാസികളും, മൂന്ന് പേർ മുസ്ലീം മത വിശ്വാസികളും, ഒരാൾ ക്രിസ്ത്യൻ മത വിശ്വാസിയും ആണ്. പദ്ധതിബാധിതരിൽ പതിനൊന്ന് പേർ കർഷകരും, പത്ത് പേർ സ്വകാര്യ മേഖലയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരും, ആറ് പേർ ജോലിയിൽ നിന്ന് വിരമിച്ചവരും, ആറ് പേർ തൊഴിൽ രഹിതരും, എട്ട് പേർ വ്യാപാരം ഉൾപ്പെടെയുള്ള ജോലികളിൽ ഏർപ്പെട്ടവരുമാണ്. മാസവരുമാന വിതരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത്, ഇരുപത്തിഏഴ് പേർക്കും പ്രതിമാസം പതിനായിരം രൂപയ്ക്ക് മുകളിൽ വരുമാനം ഉള്ളവരാണ് എന്നതാണ്. ലിംഗ വിതരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിബാധിതരിൽ ഇരുപത്തിമൂന്ന് പേർ സ്ത്രീകൾ ആണ് എന്നാണ്

5.2. പദ്ധതി നേരിട്ട് അല്ലാതെ ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

പിണറായി പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ ജംഗ്ഷനിൽ നിന്നും ചേരിക്കൽ കടവ് വരെയുള്ള റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലും താമസിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങളെ പദ്ധതി നേരിട്ടല്ലാതെ ബാധി ക്കുന്നു. പദ്ധതി പൂർത്തീകരണത്തിന് ശേഷം ഉണ്ടാകുന്ന ഗതാഗത തിരക്ക് അവരുടെ സ്വൈര്യ ജിവിതത്തെ ബാധിക്കാൻ സാധ്യതയുണ്ട്.

5.3. ഉപയോഗ പ്രദമായതും അല്ലാത്തതുമായ ഭൂമിയുടെയും, മറ്റ് സ്വത്തുക്കളുടെയും വിവരങ്ങൾ

പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ ഭൂമി എല്ലാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പ്രകാരവും ഉപയോഗപ്രദമാണ്.

KERALA VHSS MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

അദ്ധ്യായം 6

പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക- സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ

6.1.ജനസംഖ്യാ വിവരങ്ങൾ

ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്ന നാൽപ്പത്തി ഒന്ന് ഭൂ ഉടമസ്ഥരാണ് പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പദ്ധതിബാധിതർ. പദ്ധതിബാധിതർ എല്ലാംതന്നെ മധ്യവർഗ്ഗ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയുള്ളവരാണ്. കൈവശ ഭൂമിയുടെ വിതരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് ഇരുപത്തി ആറ് പേർക്ക് അൻപത് സെന്റിൽ കൂടുതൽ ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം ഉണ്ട് എന്നാണ്. മൂന്ന് പേർക്ക് മാത്രമാണ് പതിനഞ്ച് സെന്റിൽ താഴെ ഭൂമി ഉള്ളത്. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം സൂചിപ്പിക്കുന്നത്, എല്ലാ പദ്ധതിബാധിതരും സാക്ഷരരും, മുപ്പത് പേർ പത്താംതരത്തിന് മുകളിൽ വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത ഉള്ളവരുമാണ്. പദ്ധതിബാധിതരിൽ മുപ്പത്തിയേഴ് പേർ ഹിന്ദുമത വിശ്വാസികളും, മൂന്ന് പേർ മുസ്ലീം മത വിശ്വാസികളും, ഒരാൾ ക്രിസ്ത്യൻ മത വിശ്വാസിയും ആണ്. പദ്ധതിബാധിതരിൽ പതിനൊന്ന് പേർ കർഷകരും, പത്ത് പേർ സ്വകാര്യ മേഖലയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരും, ആറ് പേർ ജോലിയിൽ നിന്ന് വിരമിച്ചവരും, ആറ് പേർ തൊഴിൽ രഹിതരും, എട്ട് പേർ വ്യാപാരം ഉൾപ്പെടെയുള്ള ജോലികളിൽ ഏർപ്പെട്ടവരുമാണ്. മാസവരുമാന വിതരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത്, ഇരുപത്തി ഏഴ്പേർക്കും പ്രതിമാസം പതിനായിരം രൂപയ്ക്ക് മുകളിൽ വരുമാനം ഉള്ളവരാണ് എന്നതാണ്. ലിംഗ വിതരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിബാധിതരിൽ ഇരുപത്തിമൂന്ന് പേർ സ്ത്രീകൾ ആണ് എന്നാണ്

6.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവുടമകളുടെ സ്ത്രീ - പുരുഷ അനുപാത വിതരണം

പുരുഷൻ / സ്ത്രീ	എണ്ണം
പുരുഷൻ	18
സ്ത്രീ	23
ആകെ	41

6.3. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവുടമകളുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം

വയസ്സ്	എണ്ണം
20-30	1
31-40	6
41 - 50	12
51 - 60	11
61 - 70	9
70 ന് മുകളിൽ	2
ആകെ	41

KERALA V H S MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

6.4. കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം അനുസരിച്ച് ഭൂവുടമകളുടെ വിവരണം.

കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം
2-3	2
4-5	21
6-7	12
7 മുകളിൽ	6
ആകെ	41

6.5. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ

വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	എണ്ണം
10 ൽ താഴെ	4
എസ്.എസ്.എൽ.സി	16
പ്രി ഡിഗ്രി	7
ബിരുദം	8
ബിരുദാനന്തര ബിരുദം	2
സാങ്കേതിക വിദ്യാഭ്യാസം	0
മറ്റുള്ളവ	4
ആകെ	41

6.6. മതത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ

മതം	എണ്ണം
ഹിന്ദു	37
മുസ്ലീം	3
ക്രിസ്ത്യൻ	1
ആകെ	41

6.7. ഭൂവുടമകളുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി

സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി	എണ്ണം
ദാരിദ്ര രേഖയ്ക്ക് മുകളിൽ	41
ദാരിദ്ര രേഖയ്ക്ക് താഴെ	0
ആകെ	41

6.8. ജോലി അടിസ്ഥാനമാക്കി ഭൂവുടമകൾ

ഭൂവുടമകളുടെ പ്രധാന തൊഴിൽ	എണ്ണം
കൃഷി	11
ബിസിനസ്സ്	8
പ്രൈവറ്റ് ജോലി	10
സർക്കാർ ജോലി	0
മറ്റുള്ളവ	6
തൊഴിൽ രഹിതർ	6
ആകെ	**41**

6.9. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകളായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

മാസ വരുമാനം	എണ്ണം
10,000ൽ താഴെ	14
10,000 -20,000	10
20,000 -30,000	14
30,000-40,000	1
40,000-50,000	1
50,000 ന് മുകളിൽ	1
ആകെ	41

6.10. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ - സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ

6.10.1. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം	എണ്ണം
≤10	17
11-20	13
21-30	21
31-40	31
41-50	29
51-60	30
61-70	32
70 ന് മുകളിൽ	11
ആകെ	**184**

KERALA VHS MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

6.10.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളും വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള വിവരങ്ങൾ

വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	എണ്ണം
10ൽ താഴെ	31
എസ്.എസ്.എൽ.സി	22
പ്രി ഡിഗ്രി	38
ബിരുദം	39
ബിരുദാനന്തര ബിരുദം	16
സാങ്കേതിക വിദ്യാഭ്യാസം	9
മറ്റുള്ളവ	29
ആകെ	184

KERALA VHS COLLECTORATE P.O. MULLANKUZHY KOTTAYAM-2

അദ്ധ്യായം 7

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതി

നാൽപത്തി ഒന്ന് ഭൂഉടമസ്ഥർക്ക് ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നു എന്നത് മാത്രമാണ് പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പ്രത്യാഘാതം. രണ്ട് താമസ ഭവനത്തിന്റെയും, രണ്ട് താമസം ഇല്ലാത്ത ഭവനങ്ങളുടെയും വളരെ സമീപത്ത് കൂടിയാണ് പദ്ധതി കടന്നു പോകുന്നത്. ഈ ഭവനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമായ പ്രവേശന മാർഗ്ഗ സൗകര്യം ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടത് ആവശ്യമാണ്. കോട്ടം പ്രദേശത്ത് നെൽകൃഷി നടന്നുവരുന്ന വയൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ ഇത് പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ പത്തിൽ ഒരു ശതമാനം മാത്രം ദൈർഘ്യം വരുന്നതാണ്. പദ്ധതി പ്രാദേശിക വികസനത്തെ വലിയതോതിൽ സഹായിക്കും എന്നത് നിശ്ചയമാണ്. രണ്ട് സംസ്ഥാന പാതകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതി, ദുരന്ത നിവാരണം, ആരോഗ്യരക്ഷ, അഗ്നിബാധ കരുതൽ എന്നിവയ്ക്ക് വളരെ സഹായകരമാണ്. കൂടാതെ പിണറായി ബോട്ട് ജെട്ടിയിലേക്കുള്ള ഗതാഗതം പദ്ധതി സുഗമമാക്കുകയും, ജല ഗതാഗതം, വിനോദ സഞ്ചാരം എന്നിവയെ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യും. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഏതാനും ഫലവൃക്ഷങ്ങൾ, വാണിജ്യ വൃക്ഷങ്ങൾ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. നഷ്ടമാകുന്ന മരങ്ങളുടെ തുല്ല്യ എണ്ണത്തിൽ മരങ്ങൾ വെച്ച് പിടിപ്പിക്കുവാൻ സാധിക്കണം. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഉള്ള ആരാധനാലയത്തിലേക്കുള്ള സുഗമമായ പ്രവേശനം ഉറപ്പ് വരുത്തണം. കൂടാതെ പദ്ധതി വലിയതോതിലുള്ള ഗതാഗതത്തെ ആകർഷിക്കുവാൻ സാധ്യതയുണ്ട്. ഇപ്രകാരം രൂപപ്പെടാൻ സാധ്യതയുള്ള ഉയർന്ന അളവിലുള്ള ഗതാഗതത്തെ ഉൾക്കൊള്ളാൻ പറ്റുന്ന വിധം, പിണറായി ജംഗ്ഷൻ മുതൽ പദ്ധതി പ്രദേശം വരെയുള്ള റോഡ് വീതികൂട്ടി നവീകരിക്കണം.

7.1. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	സമീപനം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
2	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
3	ചമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4	ചമയങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
5	കൃഷിഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
6	ഉപയോഗശൂന്യമായ തുണ്ടുഭൂമികളുടെ രൂപപ്പെടൽ	നിയന്ത്രണം	ഉപയോഗശൂന്യമായ തുണ്ടുഭൂമികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കുക.

COLLECTORATE P.O. KOTTAYAM-2

7	നാണ്യ വിളക ളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
8	വീടുകളിലേക്കും ഭൂമിയിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങ ളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം/ പുനർനിർമ്മാണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കു റിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
9	ഇടറോഡിലേ ക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കു റിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
10	റോഡ് ഭവ നവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	സുരക്ഷിതത്തം പുനർവാസം	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാകത്തക്ക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
11	ജലം ഒഴുകുന്ന ചാലുകളുടെ നഷ്ടം	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
12	ജലവിതരണ പൈപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
13	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരവും നിയന്ത്രണവും	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകു കയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
14	പദ്ധതി ബാധി തരെ ഭൂമി ഏറ്റെ ടുക്കൽ നടപടിക്ര മങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെ ടുത്തുക.	നിയന്ത്രണം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിത രുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
15	പരാതി പരിഹാരം	നിയന്ത്രണം	പ്രവർത്തന നിരതമായ പരാതി പരി ഹാര കമ്മറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും പഞ്ചാ യത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.

7.2. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രക്രിയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട നിബന്ധനകൾ

ബാധകമല്ല

7.3. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യപ്പെടുന്ന നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി പ്രത്യേകമായി മുന്നോട്ട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ

ബാധകമല്ല

7.4.സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്ക് വരുത്തേണ്ട മാറ്റങ്ങളും കൂട്ടിചേർക്കേണ്ട കാര്യങ്ങളും

ബാധകമല്ല

KERALA VHSS MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

7.5. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗം- വിശദാംശങ്ങൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	പോസിറ്റീവ്/ നെഗറ്റീവ്	സാധ്യതാനിലവാരം	പ്രത്യാഘാത തീവ്രത	പ്രത്യാഘാതം - ലഘൂകരണത്തിന് മുമ്പ്	പ്രത്യാഘാതം - ലഘൂകരണത്തിന് ശേഷം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത്	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
2	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത്	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
3	ചമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞത്	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4	ചമയങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞത്	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
5	കൃഷിഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത്	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
6	ഉപയോഗശൂന്യമായ തുണ്ടുഭൂമികളുടെ രൂപപ്പെടൽ	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത്	ഉപയോഗശൂന്യമായ തുണ്ടുഭൂമികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കുക.
7	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത്	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
8	വീടുകളിലേക്കും ഭൂമിയിലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	കുറഞ്ഞത്	ഓരോ പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
9	ഇടറോഡിലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞത്	ഓരോ പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.

KERALA V.H.S. MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

10	റോഡ് ഭവനവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	ലഘു വായ	മധ്യമം	കുറ ഞ്ഞത്	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക ത്തക്ക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്വീകരി ക്കുക. നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
11	ജലം ഒഴു കുന്ന ചാലുക ളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	ലഘു വായ	കുറഞ്ഞത്	കുറ ഞ്ഞത്	പുനസ്ഥാപനം
12	ജലവിത രണ പൈപ്പുക ളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	ലഘു വായ	കുറഞ്ഞത്	കുറ ഞ്ഞത്	പുനസ്ഥാപനം
13	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	ലഘു വായ	കുറഞ്ഞത്	കുറ ഞ്ഞത്	മതിയായ നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയി ലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമി യിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
14	പദ്ധതി ബാധി തരെ ഭൂമി ഏറ്റെടു ക്കൽ നടപ ടിക്രമങ്ങ ളിൽ ഉൾപ്പെടു ത്തുക.	പോസി റ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	ലഘു വായ	കുറഞ്ഞത്	കുറ ഞ്ഞത്	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിത രുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
15	പരാതി പരിഹാരം	പോസി റ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	ലഘു വായ	കുറഞ്ഞത്	കുറ ഞ്ഞത്	പ്രവർത്തന നിരത മായ പരാതി പരി ഹാര കമ്മറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും പഞ്ചാ യത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.

KERALA V.H.S. KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

അദ്ധ്യായം 8

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെ നടപ്പാക്കൽ സംവിധാന ഘടന

8.1. സ്ഥാപന ഘടനാ സംവിധാനം

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര ഉത്തരവാദിത്തം	നിർവ്വഹിക്കുന്ന പ്രധാന വ്യക്തികൾ
ജില്ലാ കളക്ടർ	നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയവും പരാതി പരിഹാരവും
ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ)	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയം
ജില്ലാ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടപരിഹാരം നിർണ്ണയിക്കൽ
റിക്വസിഷൻ അധികാരികൾ	പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും

KERALA VHS MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

അദ്ധ്യായം 9

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർവ്വഹണവും ബജറ്റും പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള സാമ്പത്തികവും

9.1. - പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ചിലവ്

ബാധകമല്ല

9.2.- വാർഷിക ബജറ്റും പദ്ധതി രൂപരേഖയും

ബാധകമല്ല

9.3. സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സും വിശദീകരണവും

ബാധകമല്ല

KERALA V H S MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

അദ്ധ്യായം 10

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർവ്വഹണ പദ്ധതി - മേൽനോട്ടവും വിലയിരുത്തലും

10.1.- പ്രധാനപ്പെട്ട മേൽനോട്ട വിലയിരുത്തൽ സൂചകങ്ങൾ

- ഭൂവുടമകളുടെ ജില്ലാ തല പർച്ചേസിംഗ് കമ്മറ്റി മീറ്റിംഗിൽ ഉള്ള പങ്കാളിത്തം
- എത്ര ഭൂവുടമകളിൽ നിന്ന് നേരിട്ട് ഭൂമി വാങ്ങാൻ സാധിച്ചു.
- നഷ്ടപരിഹാരം കണക്കാക്കുവാൻ ഉപയോഗിച്ച മാനദണ്ഡങ്ങൾ.
- തടസ്സപ്പെട്ട പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ പുനസ്ഥാപനം.
- പരാതി പരിഹാര സമിതിയുടെ രൂപീകരണം.
- പുനസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടി വരുന്ന സമയം.

10.2. മേൽനോട്ടവും റിപ്പോർട്ടിംഗും

ബാധകമല്ല

10.3. സ്വതന്ത്രമായ വിലയിരുത്തലിന് വേണ്ടിയുള്ള പദ്ധതി

ബാധകമല്ല

KERALA VHS MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

അദ്ധ്യായം 11

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

താമസ ഭവനങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നില്ല എന്നതുകൊണ്ടും, പദ്ധതി ബാധിതരുമായി ജനപ്രതിനിധികളും, പ്രദേശിക നേതാക്കളും മുൻകൂട്ടി ചർച്ച ചെയ്ത് പദ്ധതിയുടെ അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നത് കൊണ്ടും പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ ആളുകൾ വളരെക്കാലമായി ഉപയോഗപ്പെടുത്തിയിരുന്ന ചേരിക്കൽ കടവിന് പകരമായുള്ള പദ്ധതി ആയതിനാലും പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതം ലഘൂതരം എന്ന് കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ ആളുകളുടെ വളരെക്കാലമായുള്ള ആവശ്യമാണ് പദ്ധതി എന്നുള്ളത് കൊണ്ട് പദ്ധതിയുടെ പൊതു താത്പര്യം വളരെ മികച്ചത് എന്നാണ് പഠനത്തിൽ കണ്ടെത്തിയിരിക്കുന്നത്. പദ്ധതി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പ്രദേശങ്ങളെ തമ്മിൽ ഖണ്ഡിച്ചുകൊണ്ട് മമ്പറം പട്ടണം ചുറ്റി ഗതാഗത സൗകര്യം നിലവിൽ ഉണ്ട്. എങ്കിലും പഴയകാലത്ത് ചേരിക്കൽ കടവ് മൂലം ഖണ്ഡിക്കപ്പെട്ടിരുന്ന അഞ്ചരക്കണ്ടി പുഴയുടെ രണ്ട് തീരങ്ങളിലുമുള്ള പദ്ധതിപ്രദേശങ്ങളുടെ വലിയ വികസന സാധ്യത പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിന് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി വളരെ സഹായകരമാണ് എന്ന് കാണാവുന്നതാണ്. കൂടാതെ ഈ അടുത്ത കാലത്ത് നവീകരിക്കപ്പെട്ട പിണറായി ബോട്ട് ജെട്ടിയുടെ വിനോദ സഞ്ചാര - ജലഗതാഗത പ്രാധാന്യം പൂർണ്ണമായും ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നതിനും പദ്ധതി സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതി രണ്ട് താമസ ഭവനത്തിന്റെയും രണ്ട് താമസമില്ലാത്ത ഭവനങ്ങളുടെയും വളരെ സമീപത്ത് കൂടിയാണ് പോകുന്നത്. പ്രസ്തുത ഭവനങ്ങളിലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങൾ സുഗമമായി നിലനിർത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ രീതിയിൽ പദ്ധതി നടപ്പാക്കേണ്ടതുണ്ട്. കൂടാതെ വലിയ തോതിലുള്ള ഗതാഗതം ആകർഷിക്കുന്ന പദ്ധതിയായതുകൊണ്ട് പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ പിണറായി ജംഗ്ഷനുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന റോഡ് വീതികൂട്ടി വികസിപ്പിക്കേണ്ടതുണ്ട് അല്ലെങ്കിൽ വലിയ ഗതാഗത കുരുക്കും, ആയത് മൂലം പദ്ധതിയുടെ ഗുണഫല ലഭ്യതയിൽ കുറവുണ്ടാവുകയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം വർദ്ധിക്കുകയും ചെയ്യും.

നെൽകൃഷി സാധ്യതയുള്ള പ്രദേശങ്ങൾ പദ്ധതിപ്രദേശത്തിന്റെ ഭാഗം ആകുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ അവയുടെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ പത്ത് ശതമാനത്തിൽ താഴെ മാത്രമാണ്. പദ്ധതി ഏതാനും ഫലവൃക്ഷങ്ങൾ, വാണിജ്യമരങ്ങൾ, പാഴ്മരങ്ങൾ എന്നിവയെ ബാധിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ അവയുടെ ആകെ എണ്ണം നൂറിൽ താഴെയാണ്. ലഭ്യമാകുന്ന സർക്കാർ ഭൂമിയൽ മരങ്ങൾ വച്ച് പിടിപ്പിക്കുന്നതിലൂടെ ഈ പ്രത്യാഘാതത്തെ ലഘൂകരിക്കാവുന്നതാണ്.

പദ്ധതിക്ക് സമീപസ്ഥമായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ആരാധനാലയത്തിലേക്കുള്ള സുഗമമായ പ്രവേശന മാർഗ്ഗം ഉറപ്പുവരുത്തുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സഹായകരമാണ്.

KERALA ... MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

പദ്ധതി ബാധിതരായ മൂന്ന് ഭൂ ഉടമസ്ഥരുടെ ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമി ഉപയോഗ ശൂന്യമായി അവശേഷിക്കുന്നതായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഉപയോഗ ശൂന്യമായ ഭൂമിയും കൂടി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് ആവശ്യമാണ്.

അനേകം വർഷങ്ങളായി പദ്ധതി സംബന്ധമായ ചർച്ചകൾ നടക്കുകയാണ്. അതു കൊണ്ട് തന്നെ സമയബന്ധിതമായ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലും പദ്ധതി നടപ്പാക്കലും പദ്ധതിയിൽ ജനകീയ പങ്കാളിത്വം ഉറപ്പാക്കാൻ സഹായകരമാണ്.

മേൽപറഞ്ഞ കാര്യങ്ങൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിയുടെ പൊതുതാത്പര്യം പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതത്തെക്കാൾ വളരെ ഉയർന്നതാണ് എന്നതാണ്. കൂടാതെ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണം പുനരധിവാസ - പുനർവ്വാസ നടപടിയിലൂടെ സാധ്യമാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതി നടപ്പാക്കൽ ക്രമങ്ങളുമായി ഗവൺമെന്റിന് മുന്നോട്ട് പോകാവുന്നതാണ്.

സാജു വി. ഇട്ടി
ചെയർമാൻ
സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത യൂണീറ്റ്

അനുബന്ധരേഖകൾ

1. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
2. ഫോട്ടോഗ്രാഫ്
3. പത്രപ്പരസ്യം- ഫോം.നം.5- നോട്ടിഫിക്കേഷൻ
4. നോട്ടീസ്
5. പബ്ളിക് ഹിയറിംഗ്- ഹാജർ
6. ഗസറ്റ് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ

KERALA VHS COLLECTORATE P.O. MULLANKUZHY KOTTAYAM-2

ചേരിക്കൽ - കോട്ടം പാലം നിർമ്മാണം
പിണറായി, മക്രേരി വില്ലേജ്, തലശ്ശേരി, കണ്ണൂർ താലൂക്ക്
കണ്ണൂർ ജില്ല

പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

മക്രേരി വില്ലേജ്

ക്രമ നം.	സർവ്വേ /നമ്പർ	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ബാധിക്കപ്പെടുന്ന വസ്തുവിന്റെ വിവരണം
1	48/2	അനിൽ ബാബു സി. എം. അനമിത്ര, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	9400527034	സ്ഥലം
2	29/1	ശ്രീനിവാസൻ, വയൽ വീട്ടിൽ, ചിറക്കൽ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 011	9895280963	സ്ഥലം
3	14/135	സുജാത കെ. കോലി.മ്പ്രത്ത് കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	8904497406	സ്ഥലം
4	29/122	സനില പി.പി. രാഗം ഹൗസ്, നടുവനാട് പി.ഒ. കാളാന്തോട്, മട്ടന്നൂർ - 670 702	8943371836 7907005158	സ്ഥലം
5	14/145	ഗീത വി.പി., പുതിയവീട്ടിൽ, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	8606287913	സ്ഥലം
6	39/7	വിജയൻ പി.സി. , കൃഷ്ണാജ്ഞലി, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	9495661597	സ്ഥലം
7	29/104	രാജീവൻ കട്ടൻ, ദേവദാരു, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	9048576986	സ്ഥലം
8	29/1	നബീസ, (വാഴവളപ്പിൽ) കൊട്ടാരത്തിൽ, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	7034790930	സ്ഥലം
9	30/119, 30/120, 30/121, 30/124, 30/122, 30/123,	ഗൗരി ശ്രീധരൻ ശ്രീനിലയം, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	9497606258	സ്ഥലം

KERALA V H S
MULLANKUZHY
KOTTAYAM-2
COLLECTORATE P.O.

10	13/5	കെ. സുശാന്തൻ വാസു ഭവൻ, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	9447961406 8078091406	സ്ഥലം
11		പ്രമോദിനി, ശ്രീനിധി കോറോത്ത് ഹൗസ് കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	9526857905	സ്ഥലം
12	14	ജലജ ജയരാജൻ വസുമതി, കൊട്ടയോടൻ ഹൗസ്, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	9544470070	സ്ഥലം
13	29/128, 29/127	സിദ്ദിക്ക് കെ.വി., ബൈത്തുൽ റയ്യാൻ മൗവഞ്ചേരി, - 670 613, കണ്ണൂർ	9916419350	സ്ഥലം
14	15/1, 29/1	മനോജ് എം.കെ. സി.എം. എ. നിവാസ് , കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	6282293133	സ്ഥലം
15	14/154	ബിന്ദു എം.കെ. സി.എം. എ. നിവാസ്, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	9562273006	സ്ഥലം
16	14/132	ശ്രീജിത്ത് എം.കെ. സി.എം. എ. നിവാസ്, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	7306315620	സ്ഥലം
17		രവി. വടവതി, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	9605406238	സ്ഥലം
18	13/1, 30/5	ജാനകി. കൊല്ലനാണ്ടി ഹൗസ്, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	9061811844	സ്ഥലം
19	29/1	യു. ജോയി (ചീരൂട്ടി), പി. വി. ഹൗസ്, കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	9400527025	സ്ഥലം
20	13/121, 14/110, 14/111	പ്രീതിധര, കോറോത്ത് ഹൗസ് കോട്ടം, മുണ്ടല്ലൂർ പി.ഒ. കണ്ണൂർ - 670 622	9539731095	സ്ഥലം
21	29/112, 29/106	ഷാനിജ അറഫ്,	7306434445	സ്ഥലം

KERALA VHSS MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

ചേരിക്കൽ - കോട്ടം പാലം നിർമ്മാണം
പിണറായി, മക്രേരി വില്ലേജ്, തലശ്ശേരി, കണ്ണൂർ താലൂക്ക്
കണ്ണൂർ ജില്ല

പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

പിണറായി വില്ലേജ്

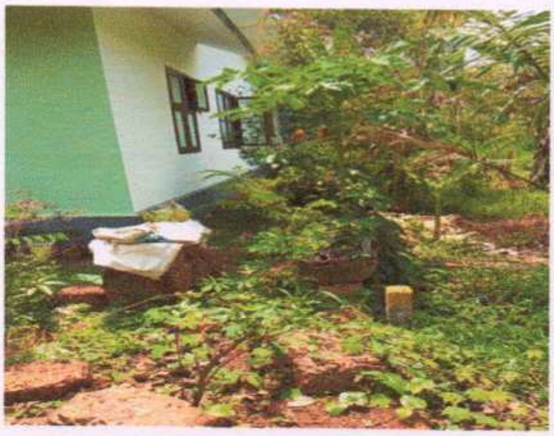
ക്രമ നം.	സർവ്വേ /നമ്പർ	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ബാധിക്കപ്പെടുന്ന വസ്തുവിന്റെ വിവരണം
1	4/6	എം. സുഗുണൻ (മുളിയിൽ സുഗുണൻ) മാനിയത്ത് ഹൗസ്, ചേരിക്കൽ , പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ 670 741	9645744173	സ്ഥലം
2	8/144	ജലജകുമാരി, അമൃതം , മേലൂർ പി.ഒ.	8281581985	സ്ഥലം
3	17/21	പുരുഷോത്തമൻ, കീർത്തനം, ഓലീക്കര, പാച്ചപൊയ്ക പി.ഒ.. 670 643	8943949500	സ്ഥലം , തെങ്ങ്
4	17/135	എൻ. വി. വിധുബാല, ചൈതന്യം, മേലൂർ പി.ഒ..	9947629449 8330059200	സ്ഥലം, തെങ്ങ്
5	2/7	കൗസു, വാഴയിൽ ഹൗസ്, ചേരിക്കൽ, പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ- 670 741	9847516995	സ്ഥലം, കുളിമുറി, ആല
6	7/118	സുശീർ പി. എം. ജൽ നിവാസ്, ചേരിക്കൽ, പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ- 670 741	9847831998	സ്ഥലം, തെങ്ങ്
7	7/108	സജീവൻ പി. അനാമിക, പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ- 670 741		
8	7/121	സുരേഷ് ബാബു, പത്മിനി ഹൗസ്, ചേരിക്കൽ , പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ- 670 741	9207525837	സ്ഥലം, മരങ്ങൾ
9		രാജൻ കെ. കൊല്ലനാണ്ടി, ചേരിക്കൽ , പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ- 670 741	8606590401	സ്ഥലം, മരങ്ങൾ
10	7/121	ഉഷാ കോപ്പാട്ടിൽ, ചേരിക്കൽ , പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ- 670 741	952636652	സ്ഥലം, മരങ്ങൾ

KERALA VHS
MULLANKUZHY
KOTTAYAM-2
COLLECTORATE P.O.

11	7/1	നിർമല, മാണിയത്ത്, ചേരിക്കൽ , പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ– 670 741	9947678466	സ്ഥലം, മരങ്ങൾ
12	7/108	കുറുപ്പിച്ചിക്കണ്ടി ബീന, ചേരിക്കൽ , പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ– 670 741	9605636654	സ്ഥലം, മരങ്ങൾ
13	706/6	വി.കെ. ചന്ദ്രമതി, മാണിയത്ത്, ചേരിക്കൽ , പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ– 670 741	9496946732	സ്ഥലം, മരങ്ങൾ
14	3/6	വി.കെ. ബിജു. മാണിയത്ത്, ചേരിക്കൽ , പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ– 670 741	8281319562	സ്ഥലം , തെങ്ങ്
15	2/7	രേവതി, വാഴയിൽ ഹൗസ്, ചേരിക്കൽ, പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ– 670 741	9847516995	സ്ഥലം , തെങ്ങ്
16		ശാരദ എം. കണ്ടത്തിൽ ഹൗസ്, ചേരിക്കൽ , പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ– 670 741	7902899484	സ്ഥലം ,
17	7/146	സുനില, സൗഭാഗ്യ, ചേരിക്കൽ , പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ– 670 741	7994430110	സ്ഥലം , തെങ്ങ്
18	2/7	കൗസു, വാഴയിൽ ഹൗസ്, ചേരിക്കൽ ,പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ– 670 741	9847516995	സ്ഥലം , തെങ്ങ്
19	7/115	കൗസല്യ, നടുകണ്ടി ഹൗസ്, മമ്പറം	7025023285	സ്ഥലം , തെങ്ങ്
20	17/	പ്രേമൻ, കരോത്ത്, ചേരിക്കൽ , പിണറായി പി.ഒ.. കണ്ണൂർ– 670 741		

KERALA V.H.S.
MULLANKUZHY
KOTTAYAM-2
COLLECTORATE P.O.

PHOTOGRAPHS



KERALA V H S
MULLANKUZHY
KOTTAYAM-2
COLLECTORATE P.O.

PUBLIC HEARING

KERALA V H S
MULLANKUZHY
KOTTAYAM-2
COLLECTORATE P.O.

മംഗളം 2022 മേയ് 8
ഞായർ KNR

ഫാറം 5 ചട്ടം 14 (1) **വിജ്ഞാപനം** തീയതി : 03/05/2022

ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തലശ്ശേരി, കണ്ണൂർ, താലൂക്കുകളിലും, പിണറായി, മക്രേരി, വില്ലേജുകളിലും ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് ചേരിക്കൽ-കോട്ടം പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരളസർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് തീയതി ഏപ്രിൽ 05, 2022, നമ്പർ 1152 (നോട്ടിഫിക്കേഷൻ നം.ഡി.സി.കെ.എൻ.ആർ /7051/2021-സി4, തീയതി ഏപ്രിൽ 4, 2022 നമ്പർ) അറിയിപ്പ് പ്രകാരം താഴെപ്പറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ നട ത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനും. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിനും പൊതുഅഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗങ്ങൾ, പിണറായി വില്ലേജിലെ പദ്ധതി ബാധിതർക്കായി 2022-ാം മാണ്ട് മെയ് മാസം 21-ാം തീയതി ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 2 മണിക്ക് പൊതുജന ഗ്രന്ഥാലയം, ചേരിക്കലിലും, മക്രേരി വില്ലേജിലെ പദ്ധതി ബാധിതർക്കായി 2022-ാം മാണ്ട് മെയ് മാസം 21-ാം തീയതി ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 4 മണിക്ക് പഞ്ചായത്ത് സാംസ്കാരിക നിലയം, കോട്ടത്തും വച്ച് നടത്തുന്നതാണ്. ആയതിനാൽ താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താ ൽപ്പര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ, താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ മേൽപ്പറഞ്ഞ പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗങ്ങളിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയി ക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	സർവ്വേ നം.	വിവരണം	വി.ഹെ.	പേര്
1	4/6,8/144, 17/21, 17/135, 2/7, 7/118, 7/121, 7/1, 7/108, 107/6, 3/6, 7/146, 7/115, 17/21, 6/3, 6/4, 7/2, 7/6, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 17/2,	നഞ്ച / തോട്ടം	പിണറായി വില്ലേജ് 0.3215	എം.സുഗുണൻ, ജലജ കുമാരി, പുരുഷോത്തമൻ, എൻ.വി.യശോദ, കൗസു, സുധീർ പി, സജീവൻ പി, സുരേഷ്ബാബു, കൊല്ലനാണ്ടി രാജൻ, ഉഷ കോപ്പാട്ടിൽ, മാണിയത്ത് നിർമ്മല, കുറുപ്പിച്ചികണ്ടി ബീന, വി.കെ. ചന്ദ്രമതി, വി.കെ. ബിജു, രേവതി, ശാരദ എം, സുനില, കൗസല്യ, പ്രേമൻ കരോത്ത്
2	48/2,29/1,14/135,29/122, 14/145,39/7, 29/104, 13/5,120,121, 122,123,124, 14,29/127, 128, 15/1, 14/154, 14/132, 13/121, 14/110, 111, 13/1, 15, 30/5, 30/7, 30/8, 30/119,	നഞ്ച / തോട്ടം	മക്രേരി വില്ലേജ്- 0.4526	അനിൽ ബാബു സി.എം, ശ്രീനിവാസൻ, സുജാത കെ, സനില, ഗീത വി.വി., വിജയൻ പി.സി., രാജീവൻ, നബീസ, ഗൗരി, ശ്രീധരൻ, കെ.സുശാന്തൻ, പ്രമോദിനി, ജലജ, ജയരാജൻ, വസുമതി, സിദ്ദിഖ് കെ.വി, മനോജ് എം.കെ., ബിന്ദു എം.കെ., ശ്രീജിത്ത് എം.കെ, വുടവതി രവി, കൊല്ലനാണ്ടി ജാനകി, ചീരൂട്ടി, പ്രീതിധര, പി.കെ. അൻവർ
	ആകെ വിസ്തീർണ്ണം		0.7741 ഹെ.	

ചെയർമാൻ, സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്

ജനയുഗം 2022 മേയ് 8 ഞായർ

ഫാറം 5 ചട്ടം 14 (1) വിജ്ഞാപനം തീയതി : 03/05/2022

ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തലശ്ശേരി, കണ്ണൂർ, താലൂക്കുകളിലും, പിണറായി, മക്രേരി, വില്ലേജുകളിലും ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് ചേരിക്കൽ-കോട്ടം പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരളസർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് തീയതി ഏപ്രിൽ 05, 2022, നമ്പർ 1152 (നോട്ടിഫിക്കേഷൻ നം.ഡി.സി.കെ.എൻ.ആർ /7051/2021-സി4, തീയതി ഏപ്രിൽ 4, 2022 നമ്പർ) അറിയിപ്പ് പ്രകാരം താഴെപ്പറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനും. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിനും പൊതുഅഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗങ്ങൾ, പിണറായി വില്ലേജിലെ പദ്ധതി ബാധിതർക്കായി 2022-ാം മാണ്ട് മെയ് മാസം 21-ാം തീയതി ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 2 മണിക്ക് പൊതുജന ഗ്രന്ഥാലയം, ചേരിക്കലിലും, മക്രേരി വില്ലേജിലെ പദ്ധതി ബാധിതർക്കായി 2022-ാം മാണ്ട് മെയ് മാസം 21-ാം തീയതി ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 4 മണിക്ക് പഞ്ചായത്ത് സാംസ്കാരിക നിലയം, കോട്ടത്തും വച്ച് നടത്തുന്നതാണ്. ആയതിനാൽ താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപ്പര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ, താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ മേൽപ്പറഞ്ഞ പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗങ്ങളിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	സർവ്വേ നം.	വിവരണം	വി.ഹെ.	പേര്
1	4/6,8/144, 17/21, 17/135, 2/7, 7/118, 7/121, 7/1, 7/108, 107/6, 3/6, 7/146, 7/115, 17/21, 6/3, 6/4, 7/2, 7/6, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 17/2,	നഞ്ച / തോട്ടം	പിണറായി വില്ലേജ് 0.3215	എം.സുഗുണൻ, ജലജ കുമാരി, പുരുഷോത്തമൻ, എൻ.വി.യശോദ, കൗസു, സുശീർ പി, സജീവൻ പി, സുരേഷ്ബാബു, കൊല്ലനാണ്ടി രാജൻ, ഉഷ കോപ്പാട്ടിൽ, മാണിയത്ത് നിർമ്മല, കുറുപ്പിച്ചി കണ്ടി ബീന, വി.കെ. ചന്ദ്രമതി, വി.കെ. ബിജു, രേവതി, ശാരദ എം, സുനില, കൗസല്യ, പ്രേമൻ കരോത്ത്
2	48/2,29/1,14/135,29/122, 14/145,39/7, 29/104, 13/5,120,121, 122,123,124, 14,29/127, 128, 15/1, 14/154, 14/132, 13/121, 14/110, 111, 13/1, 15, 30/5, 30/7, 30/8, 30/119,	നഞ്ച / തോട്ടം	മക്രേരി വില്ലേജ്- 0.4526	അനിൽ ബാബു സി.എം, ശ്രീനിവാസൻ, സുജാത കെ, സനില, ഗീത വി.വി., വിജയൻ പി.സി., രാജീവൻ, നബീസ, ഗൗരി, ശ്രീധരൻ, കെ.സുശാന്തൻ, പ്രമോദിനി, ജലജ, ജയരാജൻ, വസുമതി, സിദ്ദിഖ് കെ.വി, മനോജ് എം.കെ., ബിന്ദു എം.കെ., ശ്രീജിത്ത് എം.കെ, വടവതി രവി,. കൊല്ലനാണ്ടി ജാനകി, ചീരൂട്ടി, പ്രീതിധര, പി.കെ. അൻവർ
	ആകെ വിസ്തീർണ്ണം		0.7741 ഹെ.	

ചെയർമാൻ, സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്

സ്വീകർത്താവ്

നോട്ടീസ് / അറിയിപ്പ്

കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ പിണറായി വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് ചേരിക്കൽ - കോട്ടം പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് തീയതി 2022, ഏപ്രിൽ 05 , നം. 1152, വിജ്ഞാപനം നം. ഡി.സി.കെ.എൻ.ആർ /7051 /2021 -സി4, തീയതി, 2022 ഏപ്രിൽ 04, അറിയിപ്പ് പ്രകാരം ടി പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന്, ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ_താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ, 2022-ാം മാണ്ട് മെയ് മാസം 21-ാം തീയതി ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 2 മണിക്ക് പൊതുജന ഗ്രന്ഥാലയം ചേരിക്കൽ, വച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണയോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

സ്ഥലം : കോട്ടയം
തീയതി : 03/05/2022

KERALA V H S MULLANKUZHY KOTTAYAM-2 COLLECTORATE P.O.

ചെയർമാൻ
സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്

സ്വീകർത്താവ്

നോട്ടീസ് / അറിയിപ്പ്

കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ പിണറായി വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് ചേരിക്കൽ - കോട്ടം പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് തീയതി 2022, ഏപ്രിൽ 05 , നം. 1152, വിജ്ഞാപനം നം. ഡി.സി.കെ.എൻ.ആർ /7051 /2021 -സി4, തീയതി, 2022 ഏപ്രിൽ 04, അറിയിപ്പ് പ്രകാരം ടി പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന്, ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ_താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ, 2022-ാം മാണ്ട് മെയ് മാസം 21-ാം തീയതി ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 4 മണിക്ക് പഞ്ചായത്ത് സാംസ്കാരിക നിലയം, കോട്ടത്ത്, വച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

സ്ഥലം : കോട്ടയം
തീയതി : 03/05/2022

KERALA VHS
MULLANKUZHY
KOTTAYAM-2
COLLECTORATE P.O.

ചെയർമാൻ
സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം

ചേരിക്കൽ കോട്ടം പുഴപ്പാലം നിർമ്മാണം
പിണറായി വില്ലേജ്, തലശ്ശേരി താലൂക്ക്

പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം

സ്ഥലം : പൊതുജന ഗ്രന്ഥാലയം ചേരിക്കൽ,
തീയതി : 21/05/2022 സമയം 2 പി. എം.

ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
1.	[illegible] Spl. Tahsildar KIIFB-2	9446385974	[signature]
2	[illegible] Dy-Tahsildar (LA) KIIFB-2	9895005164	[signature]
3.	[illegible]	9947242818 [partly illegible]	
4	Sreekuttan. SR PE - KRFB-PMU-Kannur	9633902997	[signature]
5	[illegible]	9747678466.	[signature]
6	[illegible]		[signature]
7	[illegible]		[signature]
8	[illegible]		[signature]
9	[illegible]	9645744173 [partly illegible]	[signature]

ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺനമ്പർ	ഒപ്പ്
10	[illegible]	8281581985	[illegible]
11	സുനിത. കാരായി. [illegible]	8893622110	[illegible]
12	[illegible] C/o [illegible]	8943949500	[illegible]
13	ഷമീന. K.K [illegible]	9605656654	[illegible]
14	[illegible]	8606590401	[illegible]
15	പി-വി സു	9446165997	[illegible]
16	സുരേഷ് ബാബു. കെ	9544062258	[illegible]
17	[illegible]	9446165997	[illegible]
18	സിബിന സുരജിത്	9847831998	[illegible]
19	രേഷ്മ. വിജു	8281319562	[illegible]
20	സനൂപ്. ടി. ആർ C/o [illegible]	9895489587	[illegible]

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം

ചേരിക്കൽ കോട്ടം പുഴപ്പാലം നിർമ്മാണം
മക്രേരി വില്ലേജ്, കണ്ണൂർ താലൂക്ക്

പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം

സ്ഥലം : പഞ്ചായത്ത് സാംസ്കാരിക നിലയം, കോട്ടം

സ്ഥലം തീയതി : 21/05/2022 സമയം 4 പി. എം.

ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
1	Sreekuttan. SR Project Engineer, KRFB PMU Kannur	9633902997	[signature]
2.	[illegible] Spl. Tahsildar LA, KIIFB-2	9446385974	[signature]
3	Unnikrishnan A Dy-Tahsildar, (LA) KIIFB-2 Kannur	9895005164	[signature]
4	C. Babu Member Peralassery G.P	9495534630	[signature]
5	[illegible]	9895280963	[signature]
6	[illegible] PALLIPOYIL BATHUL RAYYAN	9916419354	[signature]
7	[illegible]	906181844	[signature]
8 -	[illegible]	9349789590	[signature]
9	[illegible] C.M.A NIVAS Kottam	7306315620	[signature]

10	[illegible]	9562273008	BM
11	[illegible]	9061811844	
12	[illegible]	9539731095	[illegible]
13	[illegible] Pin. 670691	9526857908	[illegible]
14	[illegible]	9497606 258	[illegible]
15	[illegible]	9048576986	[illegible]
16	[illegible] K.P [illegible]	9496355819	[illegible]
17	[illegible]	6282293133	[illegible]
18	[illegible]	9400527035	[illegible]
19	[illegible]	9895288755	[illegible]
20	[illegible]	9061063688	[illegible]
		9400141837	

©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2022

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE
അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 11 Vol. XI	തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ Thiruvananthapuram, Tuesday	2022 ഏപ്രിൽ 05 05th April 2022 1197 മീനം 22 22nd Meenam 1197 1944 ചൈത്രം 15 15th Chaithra 1944	നമ്പർ No.	1152

ഫോറം നമ്പർ 4

[റൂൾ 11(3) കാണുക]

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ ഡി.സി.കെ.എൻ.ആർ/7051/2021-സി4

2022 ഏപ്രിൽ 4

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ച പ്രകാരമുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത്, ചേരിക്കൽ കോട്ടം പാലം നിർമ്മിക്കുന്ന ആവശ്യത്തിലേക്ക് ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടാകാനിടയുണ്ടെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെടുന്നത് കൊണ്ടും;

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 (കേന്ദ്ര നിയമം 30, 2013)-ലെ വകുപ്പ് 4(1) പ്രകാരം നിക്ഷിപ്തമായ അധികാരം ഉപയോഗിച്ച കൊണ്ട്,

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

200 ആർ-ൽ കവിയാത്ത ഭൂമി പൊതു ആവശ്യത്തിന് ഏറ്റെടുക്കേണ്ട അവസരത്തിൽ കേരള സർക്കാർ അതതു ജില്ലാ കളക്ടറെ ജി.ഒ (പി) നമ്പർ 376/16/ആർ.ഡി തീയതി 29.06.2016, എസ്.ആർ.ഒ നമ്പർ 468/16 എന്നിവ പ്രകാരം സമുചിത സർക്കാരായി അധികാരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും താഴെ പട്ടികയിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമി സംബന്ധിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്;

ആയതുകൊണ്ട് ഇപ്പോൾ കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ ബന്ധപ്പെട്ട പ്രദേശത്ത് നിയമാനുസൃതം സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനും ഒരു സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പദ്ധതി തയ്യാറാക്കുന്നതിനും **കേരളാ വോളണ്ടറി ഹെൽത്ത് സർവീസസ്, കോട്ടയം** എന്ന ഏജൻസിയെ ജില്ലാതല സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ യൂണിറ്റ് എന്ന നിലയിൽ അധികാരപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. മേൽ പ്രവൃത്തി 35 ദിവസത്തിനകം പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതും ആയത് യാതൊരു കാരണവശാലും ആറു മാസത്തിൽ കവിയാൻ പാടില്ലാത്തതുമാകുന്നു.

പട്ടിക

ജില്ല- കണ്ണൂർ
വില്ലേജ് -പിണറായി

താലൂക്ക് - തലശ്ശേരി
ദേശം- ചേരിക്കൽ

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

സർവ്വേ നമ്പർ	*വിവരണം*	*വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)*
6/3, 6/4, 7/1, 7/2, 7/6, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 17/2 ഇ	നഞ്ച / തോട്ടം	0.3215

ജില്ല- കണ്ണൂർ
വില്ലേജ് -മക്രേരി

താലൂക്ക് - കണ്ണൂർ
ദേശം- കോട്ടം

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

സർവ്വേ നമ്പർ	*വിവരണം*	*വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)*
30/7, 30/8, 29/1, 14, 15/1	നഞ്ച / തോട്ടം	0.4526

(ഒപ്പ്)
ജില്ലാ കളക്ടർ,
കണ്ണൂർ

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2022

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by Salim A
Date:2022.04.05 07:04:11 +05:30